



CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT

PROIECT TEHNIC

P.Th.



Beneficiar: COMUNA HOROATU CRASNEI
Amplasament: loc. Stârciu, str. Principală, nr. 407, com. Horoatu Crasnei, jud. Sălaj
Proiectant: SC PREFCON SRL

FOAIE DE CAPĂT

Denumirea lucrării: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT

Beneficiar: COMUNA HOROATU CRASNEI

Amplasament: Comuna Horoatu Crasnei, sat. Stârciu, jud. Sălaj

Faza lucrării: PROIECT TEHNIC

Proiectant: SC PREFCON SRL Zalău
Str. Fabricii, nr. 10
Cod CAEN – 7112
www.prefcon.ro

Conține: Piese scrise + Piese desenate

LISTA DE SEMNĂTURI

SC PREFCON SRL

J31/834/1993

RO 506 7710

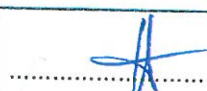
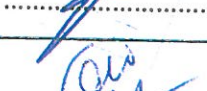
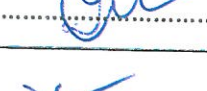
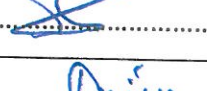
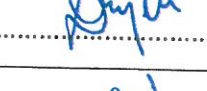
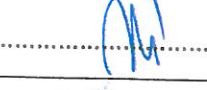
Zalău, str. Fabricii, nr. 10

Tel/fax 0260-660.466

office@prefcon.ro



Proiect: CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Calitatea	Specialitatea	Semnătura
1.	Mihai TRĂNESCU	șef proiect	rezistență	
2.	Andrea BALOGH	arhitect	arhitectură	
3.	Kitti TÚRKÓSI	inginer	rezistență	
4.	Mădălina CĂPRAR	inginer	rezistență	
5.	Lenard KIRALY	inginer	rezistență	
6.	Timea DEMJEN	desenator	rezistență	
7.	Elisabeta VEBER	inginer	devize	
8.	Vlăduț MOKAN	inginer	instalații	

BORDEROU

LISTA DE SEMNĂTURI	2
BORDEROU	3
A. PIESE SCRISE:	6
I. MEMORIU TEHNIC GENERAL	6
1. Date generale:	6
1.1. Denumirea obiectivului de investiții:	6
1.2. Amplasamentul:	6
1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenții:	6
1.4. Ordonatorul principal de credite	6
1.5. Investitorul:	6
1.6. Beneficiarul investiției:	6
1.7. Elaboratorul proiectului:	6
2. Descrierea generală a lucrărilor	6
2.1. Particularități ale amplasamentului:	6
a) descrierea amplasamentului:	6
b) topografia	7
c) clima și fenomenele naturale specifice zonei	7
Adâncimea de îngheț în zona amplasamentului este de 0.80m. (STAS 6054/77).	7
a) geologia, seismicitatea – extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare:	7
b) devierile și protejările de utilități afectate;	9
c) sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii	9
d) căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea	9
II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITĂȚI	10
1. MEMORIU DE ARHITECTURĂ	10
Cap. 1 – INTRODUCERE:	10
1. Date de recunoaștere a documentației:	10
Cap. 2 - SITUAȚIA EXISTENTĂ	10
Cap. 3 – SITUAȚIA PROPUȘĂ	11
Cap 4 – SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ (PROPUSE)	12
4.1. Sistemul constructiv	12
4.2. Închiderile exterioare și compartimentările interioare	12

4.3. Finisaje interioare	12
4.4. Finisajele exterioare:	13
4.5. Acoperișul și sistemul de colectare a apelor pluviale	13
4.6. Amenajări exterioare:	13
2. MEMORIU DE REZISTENȚĂ.....	14
1. DATE GENERALE	14
2. SITUAȚIA PROPUȘĂ.....	14
3. PROGRAM FAZE DETERMINANTE	18
FAZE DETERMINANTE PENTRU REZISTENȚA ȘI STABILITATEA CONSTRUCȚIILOR	18
PROGRAM PENTRU CONTROLUL PE SANTIER AL CALITATII EXECUTIEI LUCRARILOR	19
B. PIESE DESENATE:.....	20
Arhitectură:.....	20
A01. Încadrare în zona.....	20
scara 1:2500	20
A02. Plan de situație.....	20
scara 1:500	20
A03. Plan parter.....	20
scara 1:50	20
A04. Plan învelitoare	20
scara 1:50	20
A05. Secțiunea A-A.....	20
scara 1:50	20
A06. Fațada sud-estică	20
scara 1:50	20
A07. Fațada nord-vestică.....	20
scara 1:50	20
A08. Fațada sud-vestică	20
scara 1:50	20
A09. Fațada nord-estică	20
scara 1:50	20
A10. Tablou de tamplarie	20
Rezistență:	20
R01. Plan fundații	20
scara 1:50	20
R02. Secțiuni fundații 1-1, 2-2, 2'-2'	20

scara 1:25	20
R03. Secțiuni fundații sub scări si rampă de acces intrare principal 3-3, 4-4, 5-5, 6-6	20
scara 1:25	20
R04. Secțiuni fundații sub scări de acces intrare lateral 7-7, 8-8, 9-9	20
scara 1:25	20
R05. Plan dispunere sâmburi.....	20
scara 1:50	20
R06. Detalii armare sâmburi.....	20
scara 1:25	20
R07. Plan dispunere buiandrugi	20
scara 1:50	20
R08. Detalii de armare buiandrugi	20
scara 1:25	20
R09. Plan cofraj centuri	20
scara 1:50	20
R10. Detalii centuri	20
scara 1:25	20
R11. Plan cofraj planșeu peste parter	20
scara 1:50	20
R12. Armare inferioară planșeu peste parter	20
scara 1:50	20
R13. Armare superioară planșeu peste parter.....	20
scara 1:50	20
R14. Plan șarpantă.....	20
scara 1:50	20
R15. Secțiuni șarpantă.....	20
scara 1:50	20
R16. Detalii de prindere –șarpantă-	20
scara 1:25	20

A. PIESE SCRISE:

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. Date generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT

1.2. Amplasamentul:

Comuna Horoatu Crasnei, sat. Stârciu, jud. Sălaj

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenții:

P.T.

1.4. Ordonatorul principal de credite

Primarul comunei Horoatu Crasnei

1.5. Investitorul:

Primarul comunei Horoatu Crasnei

1.6. Beneficiarul investiției:

COMUNA HOROATU CRASNEI

1.7. Elaboratorul proiectului:

S.C. PREFCON SRL, Zalău

2. Descrierea generală a lucrărilor

2.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului:

Terenul în suprafață de 534,00 mp, pe care se propune realizarea investiției: „CONSTRUIRE CENTRU COMUNITAR INTEGRAT” este situat în intravilanul comunei Horoatu Crasnei, localitatea Stârciu, în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural urbanistice, are o formă trapezoidală, este drept și aparține comunei Horoatu Crasnei, fiind situat la adresa sat Stârciu, str. Principală, nr. 407, nr. cad. 51935, jud. Sălaj.

Configurația construcției în plan este de formă dreptunghiulară cu dimensiunile maxime generale de 13,20 x 10,75 m. Înălțimea maximă la coamă este de +6,02m, iar înălțimea la streșină este de +2,63m, măsurate de la cota ±0.00 m a construcției.

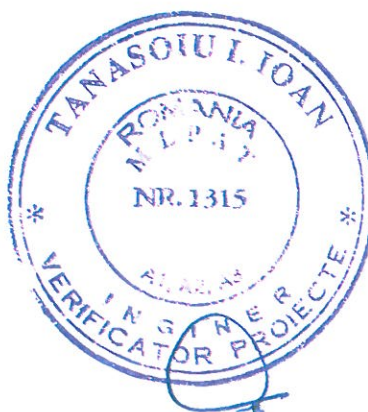
B. PIESE DESENATE:

Arhitectură:

A01. Încadrare in zona	scara 1:2500
A02. Plan de situație	scara 1:500
A03. Plan parter	scara 1:50
A04. Plan invelitoare	scara 1:50
A05. Secțiunea A-A	scara 1:50
A06. Fatada sud-estică	scara 1:50
A07. Fatada nord-vestică	scara 1:50
A08. Fatada sud-vestică	scara 1:50
A09. Fatada nord-estică	scara 1:50
A10. Tablou de tamplarie	scara 1:50

Rezistență:

R01. Plan fundații	scara 1:50
R02. Secțiuni fundații 1-1, 2-2, 2'-2'	scara 1:25
R03. Secțiuni fundații sub scări si rampă de acces intrare principal 3-3, 4-4, 5-5, 6-6	scara 1:25
R04. Secțiuni fundații sub scări de acces intrare lateral 7-7, 8-8, 9-9	scara 1:25
R05. Plan dispunere sâmburi	scara 1:50
R06. Detalii armare sâmburi	scara 1:25
R07. Plan dispunere buiandrugi	scara 1:50
R08. Detalii de armare buiandrugi	scara 1:25
R09. Plan cofraj centuri	scara 1:50
R10. Detalii centuri	scara 1:25
R11. Plan cofraj planșeu peste parter	scara 1:50
R12. Armare inferioară planșeu peste parter	scara 1:50
R13. Armare superioară planșeu peste parter	scara 1:50
R14. Plan șarpantă	scara 1:50
R15. Secțiuni șarpantă	scara 1:50
R16. Detalii de prindere –șarpantă-	scara 1:25



Întocmit, SC PREFCON SRL