



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU**

**Anexa 1 la HCL nr. 23/15.02.2024** privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN LOCALITATEA MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA – ETAPA II”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” in baza Contractului de finantare MDRAP nr. 287/06.01.2023 si inregistrat sub nr. 510/13.01.2023 la Primaria Comunei Mihail Kogalniceanu, judetul Constanta;

➤ Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investitii

|                                                                                                                                  |                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Denumirea obiectivului de investiții: „ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN LOCALITATEA MIHAIL KOGALNICEANU, JUD. CONSTANTA – ETAPA II” |                                                    |
| Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)                                                                                               | FINALIZARE LUCRARI                                 |
| Beneficiar (UAT)                                                                                                                 | COMUNA MIHAIL KOGALNICEANU                         |
| Amplasament:                                                                                                                     | Drumuri publice in interiorul localitatii (strazi) |
| Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)                                                                                 | 5.249.853,14                                       |
| din care C+M (lei inclusiv TVA)                                                                                                  | 4.866.961,59                                       |
| Curs BNR lei/euro din data 07.08.2023                                                                                            | 4,9490                                             |
| Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)       | 5.077.243,37                                       |
| Valoare finanțată de UAT MIHAIL KOGALNICEANU (lei inclusiv TVA)                                                                  | 212.042,98                                         |

➤ Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau **drumuri publice din interiorul localităților**, precum și variante ocolitoare ale localităților

| Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 | U.M. | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------|
| Lungime drum - terasamente                                                                                  | ml   | 2.963     | 261,650.21                 |
| Lungime drum - strat fundație                                                                               | ml   | 2.963     | 1,613,004.56               |



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MIHAIL KOGALNICEANU**

|                                                                                                       |         |       |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|--------------|
| Lungime drum - strat de bază                                                                          | ml      | -     | -            |
| Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră                                                                   | ml      | 2.963 | 2,489,467.42 |
| Lăţime parte carosabilă                                                                               | m.      | 6     | -            |
| Şanţuri/rigole                                                                                        | m.      | -     | -            |
| Trotuare                                                                                              | m.      | -     | -            |
| Lucrări de consolidare                                                                                | m.      | -     | -            |
| Poduri (număr/lungime totală)                                                                         | buc./m. | -     | -            |
| Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)                                          | buc./m. | -     | -            |
| Alte capacităţi – geocompozit, ridicare camine la cota, frezare, podete tubulare, semnalizare rutiera |         | ***** | 491,027.38   |

|                                                                                                            |  |            |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|----------|
| Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr 5 (euro fără TVA)                                                  |  | 330.000    | 1 km     |
| Verificare încadare în standard de cost                                                                    |  |            |          |
| Valoarea totală a investiţiei în euro, raportată la numărul de beneficiari direcţi/km drum (euro fără TVA) |  | 270,872.40 | 2,963 km |

PRESEDINTE DE SEDINTA  
PUTIU CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZA  
SECRE TAR GENERAL  
CIURARU DORINA

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție :

**ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN LOCALITATEA MIHAIL KOGALNICEANU - ETAPA II, JUDETUL  
CONSTANTA**

| Nr.<br>crt.                                                            | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor<br>de cheltuieli                                          | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare<br>(fără T.V.A. )   | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 10,000.00                   | 1,900.00         | 11,900.00         |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 5,000.00                    | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 5,000.00                    | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 96,500.00                   | 18,335.00        | 114,835.00        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 32,500.00                   | 6,175.00         | 38,675.00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 5,000.00                    | 950.00           | 5,950.00          |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 4,000.00                    | 760.00           | 4,760.00          |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 55,000.00                   | 10,450.00        | 65,450.00         |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 20,000.00                   | 3,800.00         | 23,800.00         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 50,000.00                   | 9,500.00         | 59,500.00         |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 45,000.00                   | 8,550.00         | 53,550.00         |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>231,500.00</b>           | <b>43,985.00</b> | <b>275,485.00</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 4,079,957.62                | 775,191.95       | 4,855,149.57      |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 3,667,329.57                | 696,792.62       | 4,364,122.19      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 412,628.05                  | 78,399.33        | 491,027.38        |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00                        | 0.00             | 0.00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 4.4.1                                               | Pentru care există standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.4.2                                               | Pentru care nu există standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.5                                                 | Dotări                                                                                                                           | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.5.1                                               | Pentru care există standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.5.2                                               | Pentru care nu există standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.6                                                 | Active necorporale                                                                                                               | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.6.1                                               | Pentru care există standard de cost                                                                                              | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu există standard de cost                                                                                           | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |                                                                                                                                  | <b>4,079,957.62</b> | <b>775,191.95</b> | <b>4,855,149.57</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 5.1                                                 | Organizare de șantier                                                                                                            | 9,926.07            | 1,885.95          | 11,812.02           |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 9,926.07            | 1,885.95          | 11,812.02           |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2                                                 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului                                                                                        | 45,806.70           | 0.00              | 45,806.70           |
| 5.2.1                                               | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 20,449.42           | 0.00              | 20,449.42           |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 4,089.88            | 0.00              | 4,089.88            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 20,449.42           | 0.00              | 20,449.42           |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 817.98              | 0.00              | 817.98              |
| 5.3                                                 | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                | 41,764.58           | 7,935.27          | 49,699.85           |
| 5.4                                                 | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                       | 10,000.00           | 1,900.00          | 11,900.00           |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                  | <b>107,497.35</b>   | <b>11,721.22</b>  | <b>119,218.57</b>   |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 6.1                                                 | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice și teste                                                                                                       | 0.00                | 0.00              | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                  | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                  | <b>4,418,954.97</b> | <b>830,898.17</b> | <b>5,249,853.14</b> |
| <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b> |                                                                                                                                  | <b>4,089,883.69</b> | <b>777,077.90</b> | <b>4,866,961.59</b> |

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>5,249,853.14</b> |
| buget de stat                           | <b>5,037,810.16</b> |
| buget local                             | 212,042.98          |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>3,667,329.57</b> | <b>412,628.05</b>     |
| Valoare investitie                     | <b>3,972,042.30</b> | <b>446,912.67</b>     |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>1,340,547.52</b> | <b>150,831.14</b>     |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>270,872.40</b>   | <b>30,477.09</b>      |

|                                                  |            |
|--------------------------------------------------|------------|
| Data                                             | 07.08.2023 |
| Curs Euro                                        | 4.9490     |
| Valoare de referință standard de cost (locuitor, | 2.963      |

Beneficiar:

Proiectant:



*F. Păun*