



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. cerere	46150
Ziua	20
Luna	11
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 54973 / UAT Mihai Viteazu

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

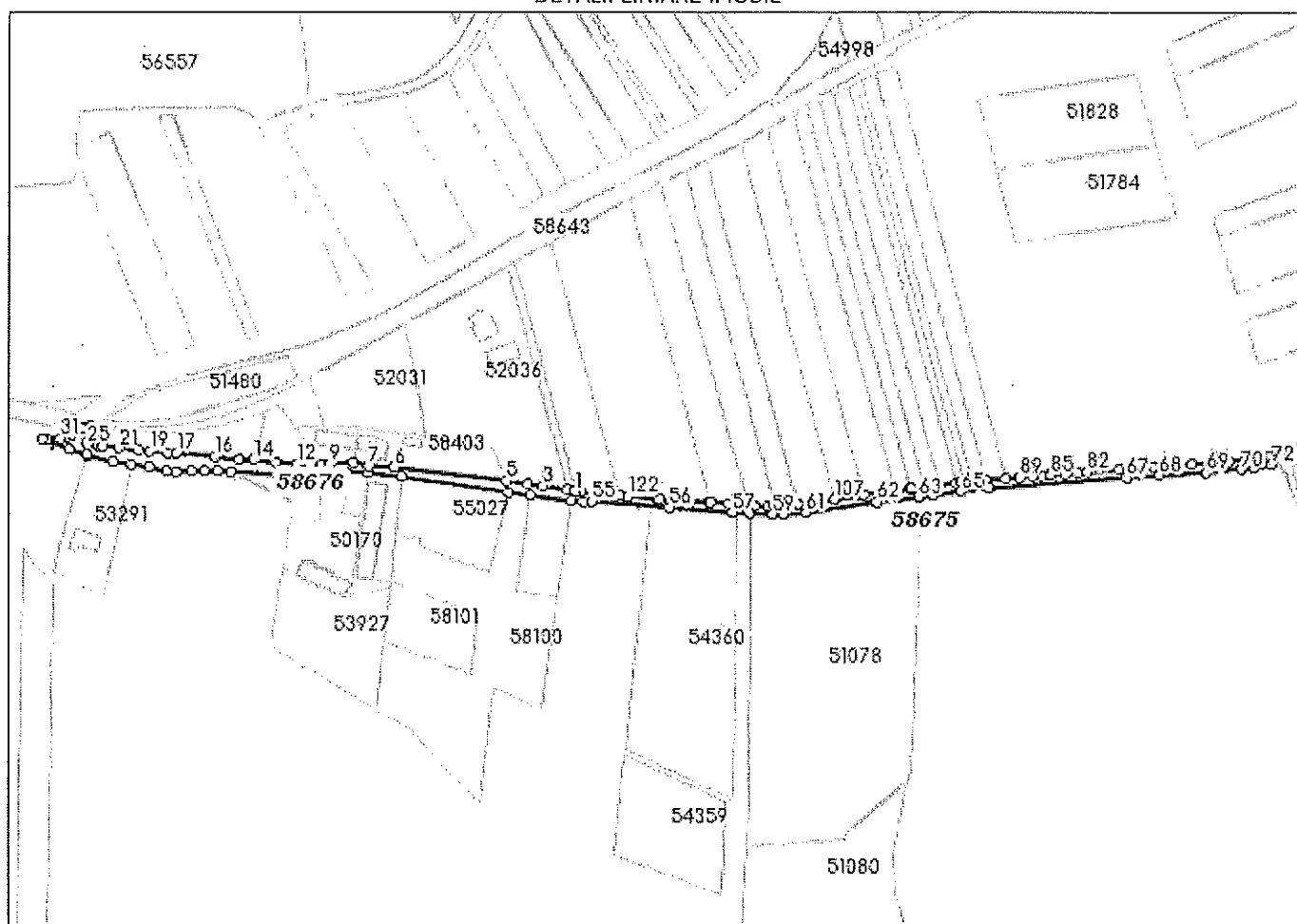
TEREN Extravilan
 Adresa: Jud. Cluj

Comuna/Oraș/Municipiu: Mihai Viteazu

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
54973	5912	Strada Agriculturii L= 0,842 km, lățime medje l = 7,02 m

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.912			
	TOTAL:		5.912			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.587	2	3	17.106	3	4	10.302
4	5	15.0	5	6	78.768	6	7	17.548
7	8	11.042	8	9	16.574	9	10	5.312
10	11	7.53	11	12	9.377	12	13	14.299
13	14	15.043	14	15	9.891	15	16	17.044
16	17	27.168	17	18	5.775	18	19	12.553
19	20	7.324	20	21	13.985	21	22	11.534
22	23	2.313	23	24	0.644	24	25	7.521
25	26	0.84	26	27	11.578	27	28	1.628
28	29	5.932	29	30	8.946	30	31	8.149
31	32	12.188	32	33	3.044	33	34	16.926
34	35	12.3	35	36	0.448	36	37	18.98
37	38	12.264	38	39	12.516	39	40	12.396
40	41	6.759	41	42	10.214	42	43	9.223
43	44	9.078	44	45	9.316	45	46	32.885
46	47	16.218	47	48	29.33	48	49	16.204
49	50	23.211	50	51	74.978	51	52	15.297
52	53	28.58	53	54	8.068	54	55	5.994
55	56	53.278	56	57	43.501	57	58	12.107
58	59	15.719	59	60	7.599	60	61	16.062
61	62	49.391	62	63	28.036	63	64	10.245
64	65	19.293	65	66	19.009	66	67	96.269
67	68	22.681	68	69	32.22	69	70	24.511
70	71	8.583	71	72	12.598	72	73	6.066
73	74	2.989	74	75	5.433	75	76	6.229
76	77	2.047	77	78	11.802	78	79	25.83
79	80	26.075	80	81	23.796	81	82	22.712
82	83	6.578	83	84	8.569	84	85	9.629
85	86	1.013	86	87	4.825	87	88	6.539
88	89	9.582	89	90	0.229	90	91	9.479
91	92	14.286	92	93	2.216	93	94	7.415
94	95	5.201	95	96	2.059	96	97	3.168
97	98	12.316	98	99	2.252	99	100	8.468
100	101	8.468	101	102	0.58	102	103	10.606
103	104	7.395	104	105	13.08	105	106	2.676
106	107	17.896	107	108	16.015	108	109	10.028
109	110	10.458	110	111	5.907	111	112	4.456
112	113	9.793	113	114	4.448	114	115	13.373
115	116	12.22	116	117	1.461	117	118	13.055
118	119	1.206	119	120	19.11	120	121	2.076
121	122	20.107	122	123	5.356	123	124	14.853
124	125	12.069	125	126	3.463	126	1	0.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	46150	20.11.2023	23.11.2023	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 46150 înregistrată la data de 20.11.2023, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	58675	2610	Jud. Cluj
2	58676	3302	Jud. Cluj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 23-11-2023

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

OANA ELENA SELEGEAN



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda
Adresa: Loc. Turda, Str George Cosbuc, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr.cerere	46150
Ziua	20
Luna	11
Anul	2023

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA MIHAI VITEAZU
Domiciliul Loc. Mihai Viteazu, Str Transilvaniei, Nr. 147, Jud. Cluj

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **46150** din data **20-11-2023**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand numarul cadastral 54973 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **58675** situat in Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 2610 mp;
- 2) **58676** situat in Jud. Cluj, UAT Mihai Viteazu avand suprafata măsurată 3302 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 23-11-2023.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
OANA ELENA SELEGEAN