

SCENARIUL 1

DEVIZ GENERAL

"Construirea unui centru de zi pentru persoane vârstnice și furnizarea de servicii sociale de îngrijire la domiciliu în comuna Vorona, județul Botosani"

BENEFICIAR: comuna Vorona, județul Botosani

Proiectant general : S.C. REZ - VINCI S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	ELIGIBIL			NEELIGIBIL				
			TVA	Valoare cu TVA	TVA	Valoare cu TVA	TVA	Valoare cu TVA		
			19%		19%		19%			
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	3	4	5	3	4	5
CAPITOLUL 1										
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2										
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	117.604,71	22.344,89	139.949,60	117.604,71	22.344,89	139.949,60	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		117.604,71	22.344,89	139.949,60	117.604,71	22.344,89	139.949,60	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3										
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3,1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	760,00	4.760,00
3,5	Proiectare	405.000,00	76.950,00	481.950,00	405.000,00	76.950,00	481.950,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	150.000,00	28.500,00	178.500,00	150.000,00	28.500,00	178.500,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	210.000,00	39.900,00	249.900,00	210.000,00	39.900,00	249.900,00	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,7	Consultanță	100.000,00	19.000,00	119.000,00	90.000,00	17.100,00	107.100,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90.000,00	17.100,00	107.100,00	90.000,00	17.100,00	107.100,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,8	Asistență tehnică	70.000,00	13.300,00	83.300,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00

	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - cf HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 3	609.000,00	115.710,00	724.710,00	530.000,00	100.700,00	630.700,00	79.000,00	15.010,00	94.010,00
	CAPITOLUL 4									
	Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	3.992.324,63	758.541,68	4.750.866,31	3.992.324,63	758.541,68	4.750.866,31	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	92.400,00	17.556,00	109.956,00	92.400,00	17.556,00	109.956,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	406.650,00	77.263,50	483.913,50	406.650,00	77.263,50	483.913,50	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări din buget FSE	825.562,70	156.856,91	982.419,61	809.051,45	153.719,77	962.771,22	16.511,25	3.137,14	19.648,39
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	5.316.937,33	1.010.218,09	6.327.155,42	5.300.426,08	1.007.080,95	6.307.507,03	16.511,25	3.137,14	19.648,39
	CAPITOLUL 5									
	Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	55.000,00	10.450,00	65.450,00	55.000,00	10.450,00	65.450,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00	50.000,00	9.500,00	59.500,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46.775,62	0,00	46.775,62	0,00	0,00	0,00	46.775,62	0,00	46.775,62
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din C+M	21.261,65	0,00	21.261,65	0,00	0,00	0,00	21.261,65	0,00	21.261,65
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% din C+M	4.252,33	0,00	4.252,33	0,00	0,00	0,00	4.252,33	0,00	4.252,33
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	21.261,65	0,00	21.261,65	0,00	0,00	0,00	21.261,65	0,00	21.261,65
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	200.000,00	38.000,00	238.000,00	200.000,00	38.000,00	238.000,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate (anunțuri de presa deschidere și închidere proiect)	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	303.775,62	48.830,00	352.605,62	257.000,00	48.830,00	305.830,00	46.775,62	0,00	46.775,62

7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 8- CHELTUIELI INDIRECTE FSE										
8.1	CHELTUIELI INDIRECTE	1.399.789,88	88.120,08	1.487.909,96	1.371.794,08	86.357,68	1.458.151,76	27.995,80	1.762,40	29.758,20
	Total capitol 8	1.399.789,88	88.120,08	1.487.909,96	1.371.794,08	86.357,68	1.458.151,76	27.995,80	1.762,40	29.758,20
	TOTAL GENERAL RON	7.747.107,54	1.285.223,06	9.032.330,61	7.576.824,87	1.265.313,52	8.842.138,39	170.282,67	19.909,54	190.192,21
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.252.329,34	807.942,57	5.060.271,91	4.252.329,34	807.942,57	5.060.271,91	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL EURO	1.560.721,13	258.919,19	1.819.640,32	1.526.416,23	254.908,24	1.781.324,47	34.304,90	4.010,95	38.315,85
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	856.668,15	52.161,49	366.582,12	307.509,62	51.353,45	358.863,06	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL FEDR	5.521.754,96	945.426,57	5.968.131,54	5.395.979,34	930.416,57	5.827.345,91	125.775,62	15.010,00	140.785,62
	TOTAL GENERAL FSE	2.225.352,58	244.976,99	2.470.329,57	2.180.845,53	240.077,45	2.420.922,98	44.507,05	4.899,54	49.406,59

Curs valutar euro in iulie 2023, 1 EURO= 4.9638 lei

Beneficiar/Investitor:
Comuna Vorona, județul Botosani"

PROIECTANT GENERAL
SC REZ VINCI SRL

