

PÂRVU NICOLAE

Adresa: DEVA, Str. 22 Decembrie, Bl. 4, Ap. 83

Telefon: 0722-782276

REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerința: **A1, A2**

a proiectului nr. **13/2023**

„DEMOLARE BLOC DE LOCUINȚE SOCIALE BLOC G2, STRADA MUREȘULUI, NR. 15,
MUNICIPIUL HUNEDOARA, JUDEȚUL HUNEDOARA”

Faza **DTAD**

1.Date de identificare:

- proiectant general: SC PRINCO IMPEX SRL
- investitor: MUNICIPIUL HUNEDOARA
- amplasament: județul Hunedoara, Mun. Hunedoara, str. Mureșului, nr. 15.
- data prezentării proiectului pentru verificare: 16.10.2023

2.Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

SITUAȚIA EXISTENTĂ:

Construcție bloc cu S+P+4E pentru locuințe sociale, cu vechimea din anul 1969, realizat cu structura din: fundații din beton și beton armat, pereți din prefabricate din beton armat, planșee din beton armat, acoperiș tip terasă necirculabilă. Construcția prezintă degradări majore și parțial abandonat de chiriași.

SITUAȚIA PROPUȘĂ:

Demolarea construcției existente bloc de locuințe sociale G2 din str. Mureșului, nr. 15, conform cu prevederile proiectului și conform cu Expertiza Tehnică, prin lucrări:

- Dezechiparea construcției (instalații, tâmplărie, obiecte, pardoseli, etc.);
- Demolarea propriu-zisă, de sus în jos, bucată cu bucată, cu respectarea tehnologiei din proiect, cu respectarea normelor specifice;
- Atenție deosebită se va da lucrărilor de sprijiniri, să nu se depoziteze moloz din demolare pe planșee, folosirea utilajelor adecvate pentru demolare, de tăiere armături, distrugere și de concasare;
- Se va lucra cu personal instruit cu respectarea normelor de protecția muncii.
- La terminarea lucrărilor se va reface solul.

3.Documente ce se prezintă la verificare:

- Expertiza Tehnică
- Certificat de urbanism nr. 182/12.07.2023 emis de PRIMĂRIA MUN. HUNEDOARA
- Avize obținute: conform cu certificatul de urbanism
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția constructivă
- Planuri și desene ale construcției
- Caiet de sarcini
- Alte documente

4.Concluzii asupra verificării:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect:

Se vor respecta toate prescripțiile tehnice din domeniul construcțiilor, normativele și reglementările tehnice aferente lucrării proiectate.

Execuția lucrărilor se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995.

Am primit 3 (trei) exemplare

Am predat 3 (trei) exemplare



Ing. Pârvu Nicolae,
Verificator proiecte atestat