

Devizul general NEELIGIBIL LEI

al obiectivului de investiții

REABILITARE TERMICA MODERATA SC. GENERALA CU CLASELE I-IV, GURA RAULUI, J. SIBIU**1 euro = 4,9227lei**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii de teren	2.400,00	456,00	2.856,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Proiectare si inginerie	96.230,00	18.283,70	114.513,70
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5.	Consultanță	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.6.	Asistență tehnică	50.000,00	9.500,00	59.500,00
TOTAL CAPITOLUL 3		293.630,00	55.789,70	349.419,70
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.705.452,09	324.035,90	2.029.487,99
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	38.564,92	7.327,33	45.892,25
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale - parcare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.744.017,01	331.363,23	2.075.380,24
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00

5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	5.000,00	950,00	5.950,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	173.189,78	0,00	173.189,78
5.2.1	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	173.189,78	0,00	173.189,78
5.2.2	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	150.000,00	28.500,00	178.500,00
TOTAL CAPITOLUL 5		328.189,78	29.450,00	357.639,78
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		2.365.836,79	416.602,93	2.782.439,72
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		1.710.452,09	324.985,90	2.035.437,99

Beneficiar,
COMUNA GURA RAULUI



Întocmit,
STUDIO A S.R.L.

1 euro = 4,9481 lei

04.02.2023

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.windocdeviz.ro;