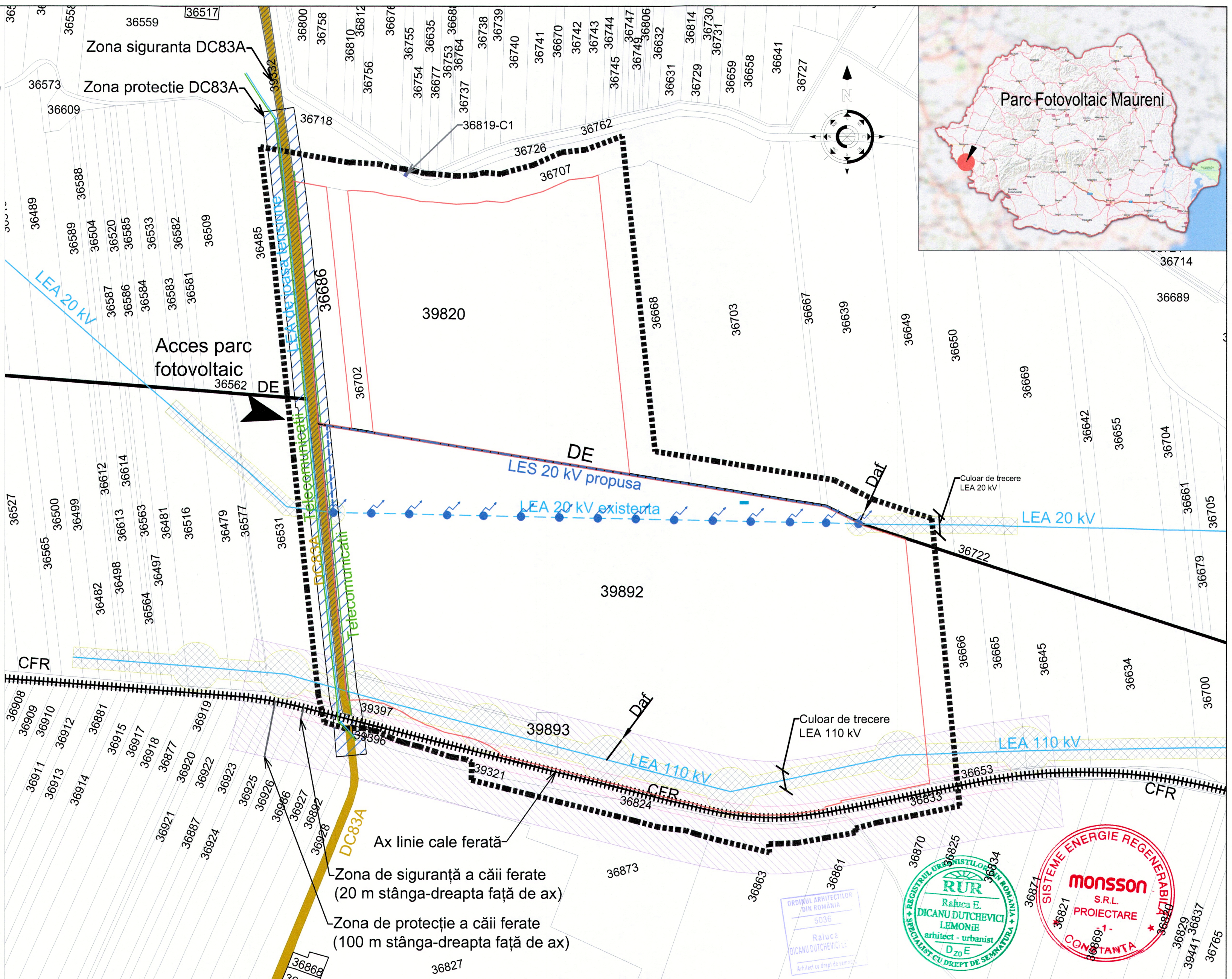


Legenda / Legend

- Limite / Limits**
- Suprafață reglementată / Affected area
 - Limita suprafață studiată PUZ / PUZ studied area limit
 - 36664 Indicativ cadastral parcelă / Cadastral number
 - Acces parc fotovoltaic / Access to photovoltaic park
- Retele / Networks**
- LES 20 kV Linie electrică subterană propusă 20 kV / 20 kV Proposed underground electrical line
 - LEA 20 kV Linie electrică aeriană 20 kV existentă propusă spre îngropare / 20 kV Existing overhead electrical line proposed for undergrounding
 - LEA de joasă tensiune Linie electrică aeriană existentă de joasă tensiune / Low voltage Overhead electrical line
 - LEA 20 kV Linie electrică aeriană 20 kV existentă / 20 kV Existing overhead electrical line
 - LEA 110 kV Linie electrică aeriană existentă 110 kV / 110 kV Overhead electrical line
 - Telecomunicații Linie telecomunicații / Telecommunications line
 - Stâlp LEA 20 kV 20 kV Overhead electrical line pillar

- Zone de protecție / Protection zones**
- Zona de protecție LEA / LEA protection zone
 - Zona de siguranță a infrastructurii feroviare - 20 metri de la axa căii ferate / Railway safety zone
 - Zona de siguranță 1.5m DC83A / DC83A 1.5m safety zone
 - Zona de protecție 18m DC83A / DC83A 18m protection zone
 - Zona de protecție a infrastructurii feroviare publice - 100 metri de la axa căii ferate / Railway protection zone

- Circulații / Roads**
- DE Drumuri de exploatare existente / Exploitation existing access road
 - DC83A Drum comunal / Communal road
 - CFR Cale ferată / Railroad



Suprafață zonă studiată = 101.16 ha
Suprafață zonă reglementată = 77.90 ha

BILANT TERITORIAL SUPRAFATA STUDIATA					
Nr. Crt.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
		Suprafata [ha]	Procent din Suprafata Studiata PUZ [%]	Suprafata [ha]	Procent din Suprafata Studiata PUZ [%]
1	Terenuri ocupate capacitati energetice - Ee (inclusiv drumuri tehnologice)	0	0.00%	62.32	61.61%
2	Terenuri destinate unitatilor agricole - Aa	95.875	94.77%	17.975	17.76%
3	Curtii constructii	0.17	0.17%	0.17	0.17%
4	Pod	0.005	0.01%	0.005	0.01%
5	Teren neproductiv	0.06	0.06%	0.06	0.06%
6	Spatii verzi	0	0.00%	15.58	15.40%
7	Cai de comunicatie si transport rutier	1.92	1.90%	1.92	1.90%
8	Cai ferate	3.01	2.97%	3.01	2.97%
9	Ape curgatoare/canale	0.12	0.12%	0.12	0.12%
10	TOTAL Suprafata studiata	101.16	100%	101.16	100.00%

UTR propus - Ee

Zonă capacități energetice - zona în care vor fi amplasate construcțiile tip sistem panouri fotovoltaice și sistem stocare energie electrică produsă pentru care POT maxim propus este de 80%, iar CUT maxim propus este de 1 / Energy capacity area - the area in which the photovoltaic system and energy storage system will be located for which the maximum proposed POT is 80% and the maximum proposed CUT is 1;

Funcțiuni admise în zona Ee / Functions admitted in the Ee area:

- Panouri fotovoltaice / Photovoltaic panels;
- Invertoare / Invertors;
- Posturi de transformare / Transformer points;
- Stații electrice de transformare MT/110 kV / racordare Electrical Transformer / Connection Stations;
- Rețea cabluri electrice de curent continuu, joasă, medie și înaltă tensiune și fibră optică / DC, low, medium and high voltage electrical cables and optical fibre network;
- Sistem de stocare energie electrică / Electricity storage system;
- Platforme montare-intervenții / Mounting and intervention platforms;
- Drumuri acces / Access roads;
- Organizare de șantier / Site organization;
- Gard, sistem de iluminat, sistem de alarmă, sistem de monitorizare și acces / Fence, lighting system, alarm, monitoring and access system;
- Activități agrotehnice / Agrotechnical activities;
- Centru de operare și mentenanță, spații depozitare / Operation and maintenance center, storage area;
- Alte instalații necesare producerii de curent electric cu ajutorul panourilor fotovoltaice / Other installations necessary for the production of electricity with the help of photovoltaic panels.

Daf = distanța de apropiere minimă, măsurată de la limita cea mai apropiată a fundației stâlpului LEA; se va calcula conform formulei:
Daf = 1.5 x Hst, unde Hst reprezintă înălțimea de la sol a stâlpului LEA cel mai apropiat (conform ANRE)

monarh design

MONARH SRL
Constanța, Str. Shanghai, Nr. 1, et. 1, cam. 1, Jud. Constanța

MONSSON S.R.L.
480 Tomis Boulevard,
CONSTANTA
TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323

SISTEME ENERGIE REGENERABILITATE
monsson S.R.L.
PROIECTARE
CONSTANTA

Beneficiar:
SUNPRO GREEN ENERGY S.R.L.

Titlu Proiect:
Elaborare și obținere P.U.Z. - Parc Fotovoltaic Măureni

desenat / drawn	P. Zamosteanu	PROIECTANT ARHITECTURA	MONARH SRL	P.U.Z.	342/22/MR
proiectat / designed	Arh. R. D. D. Lomonie	DESIGNER		FAZA / PHASE	
aprobat / approved	Ing. C. Mrejeru	APPROVED		NR. PROIECT / PROJECT NO.	

Titlu planșă:
Drawing title: **URBAN PLANNING SETTLEMENTS - Proposed networks**

DESIGNER	DATE	SCARA / SCALE	REVIZIE
40-MR-U-8041-2_11	20.11.2023	1:5000	02