

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „ÎNFIINȚARE SISTEM DE CANALIZARE ÎN COMUNA BELCIUGATELE,
SATELE BELCIUGATELE ȘI CÂNDEASCA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	320.000,00	60.800,00	380.800,00
	TOTAL CAPITOL 2	320.000,00	60.800,00	380.800,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	345.000,00	65.550,00	410.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	230.000,00	43.700,00	273.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.100,55	5.719,11	35.819,66
3.7	Consultanță	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8	Asistență tehnică	121.546,00	23.093,74	144.639,74
	TOTAL CAPITOL 3	576.646,55	109.562,85	686.209,40
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.580.347,00	2.010.265,93	12.590.612,93
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9.212.347,00	1.750.345,93	10.962.692,93
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.368.000,00	259.920,00	1.627.920,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	121.594,00	23.102,86	144.696,86
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	121.594,00	23.102,86	144.696,86
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.000.000,00	380.000,00	2.380.000,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.000.000,00	380.000,00	2.380.000,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		12.701.941,00	2.413.368,79	15.115.309,79
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	127.659,10	24.255,23	151.914,33
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	127.659,10	24.255,23	151.914,33
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	102.397,00	0,00	102.397,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	46.544,00	0,00	46.544,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9.309,00	0,00	9.309,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	46.544,00	0,00	46.544,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	619.115,56	117.631,96	736.747,52
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
TOTAL CAPITOL 5		850.171,66	142.077,19	992.248,85
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		14.448.759,21	2.725.808,83	17.174.568,04
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		11.149.600,10	2.118.424,02	13.268.024,12

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17.174.568,04
buget de stat	16.808.468,64
buget local	366.099,40

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	11.333.941,00	1.368.000,00
Valoare investitie	12.892.626,76	1.556.132,45
Cost unitar aferent investiției	12.302,12	1.484,86
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.485,98	300,06

Data	27.10.2021
Curs Euro	4,9486
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	1048

Beneficiar:
COMUNA BELCIUGATELE, JUD. CĂLĂRAȘI
Reprezentant legal,
Primar: DL. MIHAI GURLUI

PRIMAR,
MIHAI GURLUI

Proiectant:
S.C. AQUA NETWORK DESIGN S.R.L.
Administrator
Ing. Paul ZAVIALEȚ

