

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

ANEXA NR. 2 LA HCL AL COMUNEI

BODETI nr. 60 din 23.06.2023

"CONSTRUIRE SI DOTARE GRADINITA IN COMUNA BODESTI, JUDETUL NEAMT"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fara TVA)	TVA(19%)	VALOARE (cu TVA)
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	2,256.50	428.74	2,685.24
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1:		2,256.50	428.74	2,685.24
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2:		5,657.36	1,074.90	6,732.26
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	1,059.30	81.19	1,140.49
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	54,719.80	10,396.77	65,116.57
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	12,370.31	2,350.36	14,720.66
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,400.00	646.00	4,046.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	13,949.49	2,650.40	16,599.90
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	140,500.00	21,945.00	162,445.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	130,500.00	20,045.00	150,545.00
3.7.2.	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	21,854.80	4,152.41	26,007.21
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,854.80	352.41	2,207.21
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1,854.80	352.41	2,207.21
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control, avizat de catre I.S.C.	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total capitol 3:		218,133.90	36,575.37	254,709.27
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,122,632.87	403,300.24	2,525,933.11
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7,243.94	1,376.35	8,620.29
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	92,053.00	17,490.07	109,543.07
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	142,918.16	27,154.45	170,072.61
4.6	Active necorporale	2,394.93	455.04	2,849.97
Total capitol 4:		2,367,242.90	449,776.15	2,817,019.05
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	30,281.98	5,753.58	36,035.56
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	30,281.98	5,753.58	36,035.56
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	23,848.79	0.00	23,848.79
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	10,840.36	0.00	10,840.36
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor	2,168.07	0.00	2,168.07
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,840.36	0.00	10,840.36
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total capitol 5:		64,130.77	7,653.58	71,784.35
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6:		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL(1+2+3+4+5+6):		2,657,421.43	495,508.74	3,152,930.17
din care: C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1):		2,168,072.65	411,933.79	2,580,006.44

Data:
22.06.2023Intocmit,
PROIECTANT, GENERAL PROEX SRLBeneficiar/Investitor,
COMUNA BODESTI, JUDETUL NEAMT
BARNA MARINEL