

Județul Dâmbovița	Președinte / Viceprimar, Ec. Secăreanu Gheorghe
Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al orașului Fieni	(numele, prenumele, semnătura și sigiliul)

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Oraș Fieni**SECȚIUNEA I Bunuri imobile**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	-	Teren	Localizare: str. Ing. Aurel Rainu, nr. 74, zona „Complex UNIREA”; intravilan. Suprafața: 412 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - HEIDELBERGCEMENT ROMANIA SA. S - proprietate particulară. E - HEIDELBERGCEMENT ROMANIA SA. V - COOPERATIVA UNIREA. Nr. cadastral: 70438	1994	19.657,00	HCL 7 / 1994
2	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. 14, zona „Gară”; intravilan. Suprafața: 1768 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - str. Industriilor. S - domeniul public - drum acces punte Berevoiești. E - EUROGAS PRESCOM SRL. V - str. Industriilor. Nr. cadastral: 70291.	1995	88.794,00	HCL 13 / 1995 CF 70291
3	-	Teren	Localizare: str. Ing. A. Rainu, nr. -, zona „Poarta 2”; intravilan.	1994	23.414,00	HCL 7 / 1994

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Suprafața: 444 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public – spațiu verde. S - HEIDELBERGCEMENT ROMANIA SA. E - str. Ing. A. Rainu V - domeniul public - dig de apărare. Nr. cadastral: -			
4	-	Cariera Malu-Roșu	Localizare: str. Cart. Malu-Roșu, nr. -, zona „Carieră”; extravilan. Suprafața: 391.411 mp. Categoría de folosință: neproductiv. Vecinătăți: N - proprietăți particulare. S – domeniul public și proprietăți particulare E - HEIDELBERGCEMENT ROMANIA SA și proprietăți particulare. V – limita UAT (com. Moțăieni) și proprietăți particulare. Nr. cadastral: -	2005	532.002,00	HCL 25 / 2005
5	-	Teren	Localizare: str. Runcului, nr. -, zona „Fermă”; intravilan. Suprafața: 3832 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – ICDCOC PALAS CONSTANȚA S - domeniul public (vâlc)el E – domeniul public V - str. Runcului (DJ 712A) Nr. cadastral: 70203.	2008	211.718,00	HCL 63 / 2008 HCL 19 / 2011 CF 70203
6	-	Teren	Localizare: str. Republicii, nr. -, zona „Bloc 15”; intravilan. Suprafața: 80 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public (trotuar str. Lt. V. Negoescu)	2005	3.616,00	HCL 136 / 2005 CF 71250

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			S - domeniul public E – domeniul public (trotuar str. Republicii) V - domeniul public Nr. cadastral: 71250			
7	-	Piața centrală	Localizare: str. Republicii, nr. 17, zona -, intravilan. Suprafața: 2487 mp. Categoriza de folosință: curți – construcții. Construcții: hală piață (parter: construcție structură metalică închisă cu panouri multistrat de 5 cm, ferestre și uși din PVC cu geam termoizolant, învelitoare din panouri multistrat de 5 cm și luminatoare din policarbonat de 5 cm; demisol: 5 magazii, 1 hol și 1 grup sanitar) - Sc = 430 mp; spațiu comercial (parter: 13 camere și 1 grup sanitar) - Sc = 480 mp; drum acces, alei și teren construibil - S = 1577 mp. Vecinătăți: N – domeniul public și proprietăți particulare S - domeniul public E – str. Republicii (DN 71) V - proprietăți particulare Nr. cadastral: 71238	1988	615.636,84	HCL 150 / 2005 CF 71238
8	-	Teren	Localizare: str. Cart. Berevoiești, nr. 10, zona „Alimentara”; intravilan. Suprafața: 82,50 mp. Categoriza de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public (str. Cart. Berevoiești) S - proprietate particulară E – domeniul public V - domeniul privat Nr. cadastral: -	1997	3.188,00	HCL 29 / 1997
9	1.6.1	Clădire de locuit	Localizare: str. Ing. A. Rainu, nr. 73, zona „-”; intravilan. Suprafața: 50 mp. Amplasată pe terenul cu suprafața de 151 mp, categoria de folosință: curți – construcții, cu	1996	14.540.00	HCL 5 / 1996

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			următoarele vecinătăți: N – proprietate particulară S - proprietate particulară E – domeniul public (str. Republicii) V - proprietate particulară Nr. cadastral: -			
10	1.5.2	Alimentara Berevoiești	Localizare: str. Cart. Berevoiești, nr. 10, zona „Alimentara”; intravilan. Suprafața: 50 mp. Categoría de folosință: -. Vecinătăți: N – proprietate particulară S - proprietate particulară E – proprietate particulară V - domeniul public (str. Cart. Berevoiești) Nr. cadastral: -		12.735,00	HCL 150 / 2005
11	-	Teren	Localizare: str. Ing. Aurel Rainu, nr. -, zona „Complex UNIREA”; intravilan. Suprafața: 20 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - Complex UNIREA E - domeniul public V - domeniul public (trotuar str. Ing. Aurel Rainu) Nr. cadastral: -	1997	904,00	HCL 41 / 1997
12	-	Teren	Localizare: str. Morii, nr. -, zona „Poarta 2 CARPATCEMENT”; intravilan. Suprafața: 30 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public (str. Morii) S - domeniul public E - domeniul public	2005	1.356,00	HCL 150 / 2005

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			V - domeniul public Nr. cadastral: -			
13	-	Teren	Localizare: str. Teilor, nr. -, zona „Cămin ICMD”; intravilan. Suprafața: 180 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public (str. Teilor) S - proprietate particulară E - proprietate particulară V - domeniul public Nr. cadastral: -	2005	8.136,00	HCL 150 / 2005
14	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. -, zona „Obor săptămânal”; intravilan. Suprafața: 1100 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public (Obor săptămânal) S - domeniul public E - domeniul public V - proprietate particulară Nr. cadastral: -	2006	47.209,00	HCL 34 / 2006
15	-	Teren	Localizare: str. Teilor, nr. -, zona „Bloc 24-25”; intravilan. Suprafața: 210 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - proprietate particulară E - domeniul public (str. Teilor) V - domeniul public Nr. cadastral: -	2005	9.492,00	HCL 150 / 2005
16	-	Teren	Localizare: str. Teilor, nr. -, zona „Bloc D1”; intravilan. Suprafața: 15 mp. Categoría de folosință: curți – construcții.	2005	678,00	HCL 150 / 2005

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Vecinătăți: N - domeniul public S - domeniul public E - domeniul public V - proprietate particulară Nr. cadastral: -			
17	-	Teren	Localizare: str. Teilor, nr. -, zona „Bloc D3”; intravilan. Suprafața: 30 mp. Categorie de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - proprietate particulară S - domeniul public E - domeniul public V - proprietate particulară Nr. cadastral: -	2005	1.350,00	HCL 150 / 2005
18	-	Teren	Localizare: str. Teilor, nr. -, zona „Bloc N1-N3”; intravilan. Suprafața: 120 mp. Categorie de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - proprietate particulară S - domeniul public (Liceul Aurel Rainu Fieni, corp B) E - domeniul public V - domeniul public Nr. cadastral: -	2005	5.424,00	HCL 150 / 2005
19	-	Teren	Localizare: str. Teilor, nr. -, zona „Bloc A1”; intravilan. Suprafața: 75 mp. Categorie de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public și proprietate particulară S - domeniul public E - domeniul public V - domeniul public Nr. cadastral: -	2005	3.390,00	HCL 150 / 2005

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
20	-	Teren	Localizare: str. Aleea Teilor, nr. -, zona „Bloc X,Y,Z”; intravilan. Suprafața: 690 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - domeniul public E - proprietate particulară V - domeniul public (str. Aleea Teilor) Nr. cadastral: -	2005	32.921,00	HCL 150 / 2005
21	-	Teren	Localizare: str. Republicii, nr. -, zona „Bloc D3”; intravilan. Suprafața: 225 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - domeniul public E - proprietate particulară V - domeniul privat Nr. cadastral: -	2005	9.662,00	HCL 150 / 2005
22	-	Teren	Localizare: str. Lt. V. Negoescu, nr. -, zona „Bloc 18”; intravilan. Suprafața: 105 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - proprietate particulară S - domeniul public E - proprietate particulară V - domeniul public Nr. cadastral: -	2005	4.746,00	HCL 150 / 2005
23	-	Teren	Localizare: str. Dr. N. Ștefănescu, nr. -, zona „Bloc 11”; intravilan. Suprafața: 120 mp. Categoría de folosință: curți – construcții.	2005	5.424,00	HCL 150 / 31.10.2015

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Vecinătăți: N - domeniul public (str. Dr. N. Ștefănescu) S - proprietate particulară E - domeniul public V - domeniul public Nr. cadastral: -			
24	-	Teren	Localizare: str. Dr. N. Ștefănescu, nr. -, zona „Bloc 29-9”; intravilan. Suprafața: 120 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - domeniul public E - domeniul public V - domeniul public Nr. cadastral: -	2005	5.424,00	HCL 150 / 31.10.2015
25	-	Teren	Localizare: str. Barajului, nr. -, zona „-”; intravilan. Suprafața: 135 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - domeniul public E - domeniul public V - domeniul public Nr. cadastral: -	2005	6.102,00	HCL 150 / 2015
26	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. 6, zona „-”; intravilan. Suprafața: 8035 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - proprietate particulară S - proprietate particulară E - râul Ialomița V - domeniul public (str. Industriilor) Nr. cadastral: 73247	2006	458.567,00	HCL 12 / 2006 HCL 175 / 2007 CF 73247

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
27	-	Teren	Localizare: str. Cart. Berevoiești, nr. -, zona „Depozit gunoi baraj”; intravilan. Suprafața: 19000 mp. Categorica de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - drum public S - domeniul public și proprietate particulară E - drum public V - râul Ialomița Nr. cadastral: -	2007	979.041,00	HCL 34 / 2007
28	1.3.7	Parcare	Localizare: str. Republicii, nr. -, zona „Bloc V”; intravilan. Suprafața: 345 mp. Categorica de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - drum public E - domeniul public (trotuar str. Republicii) V – bloc V Nr. cadastral: -	2007	15.637,00	HCL 125 / 2011
29	1.3.7	Parcare	Localizare: str. Ing. Aurel Rainu, nr. -, zona „Service auto”; intravilan. Suprafața: 150 mp. Categorica de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - domeniul public E – DN 71 (str. Ing. Aurel Rainu) V – proprietate particulară Nr. cadastral: -	2005	6.780,00	HCL 150 / 2005
30	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. -, zona „-”; intravilan. Suprafața: 26050 mp. Categorica de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - proprietate particulară	1999	35.428,00	HCL 33 / 1999 HCL 10 / 2006 CF 72080

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			S - proprietate particulară E – râul Ialomița V - domeniul privat Nr. cadastral: 72080			
31	-	Teren	Localizare: str. Republicii, nr. 29A, zona „Bloc DACIA”; intravilan. Suprafața: 50 mp. Categorie de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N - domeniul public S - domeniul public E – domeniul public (alee acces) V - domeniul public Nr. cadastral: -	2006	2.260,00	HCL 32 / 2007
32	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. 5, zona „EDSYROM”; intravilan. Suprafața: 250 mp. Categorie de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S - domeniul public (drum acces) E – domeniul public (str. Industriilor) V – teren administrat de CFR Nr. cadastral: -	2003	10.735,00	HCL 83 / 2003
33	-	Teren	Localizare: str. Ing. Aurel Rainu, nr. -, zona „Complex UNIREA”; intravilan. Suprafața: 54 mp. Categorie de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – alee acces complex S - terasa Sala Sindicatelor E – domeniul public V – domeniul public Nr. cadastral: 70272	2003	2.441,00	HCL 5 / 2009 HCL 61 / 2011 CF 70272

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
34	-	Teren	Localizare: str. Republicii, nr. -, zona „Bloc A1”; intravilan. Suprafața: 30 mp. Categoriza de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S - domeniul public E – bloc A1 V – domeniul public (trotuar str. Republicii) Nr. cadastral: 70418	2009	1.356,00	HCL 40 / 2009 HCL 61 / 2011 HCL 125 / 2011 CF 70418
35	-	Teren	Localizare: str. Carierei, nr. -, zona „-”; extravilan. Suprafața: 300 mp. Categoriza de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public (Islaz Sfoara Mare) S - domeniul public (Islaz Sfoara Mare) E – domeniul public (str. Carierei) V – domeniul public (Islaz Sfoara Mare) Nr. cadastral: -	2008	11.594,00	HCL 58 / 2008 HCL 60 / 2008
36	-	Teren	Localizare: str. Runcului, nr. -, zona „Mărișoiu”; intravilan. Suprafața: 2000 mp. Categoriza de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S - domeniul public E – domeniul public V – domeniul public Nr. cadastral: 70335	2014	90.401,00	HCL 40 / 2010 HCL 151 / 2014 CF 70335
37	-	Teren	Localizare: str. Ing. Aurel Rainu, nr. -, zona „Școala veche”; intravilan. Suprafața: 196 mp. Categoriza de folosință: curți – construcții. Vecinătăți:	2010	8.859,00	HCL 45 / 2010 HCL 132 / 2018 CF 70143

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			N – proprietate particulară S - domeniul public E – proprietate particulară V – domeniul public (trotuar str. Ing. Aurel Rainu) Nr. cadastral: 70143			
38	-	Teren	Localizare: str. Cart. Costești, nr. -, zona „Târg anual de toamnă”; intravilan. Suprafața: 3000 mp. Categorie de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S - domeniul public E – domeniul public V – domeniul public Nr. cadastral: 1188	2006	141.765,00	HCL 49 / 2006 HCL 51 / 2006 CF 70415
39	-	Teren	Localizare: str. Republicii, nr. -, zona „Intersecția str. Lt. V. Negoescu”; intravilan. Suprafața: 100 mp. Categorie de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S - domeniul public (trotuar str. Republicii) E – domeniul public V – domeniul public Nr. cadastral: 71269	2012	4.292,00	HCL 123 / 2012 HCL 29 / 2013 HCL 85 / 2014 CF 71269
40	-	Teren	Localizare: str. - nr. -, zona „Terasa Fieni”; extravilan. Suprafața: 2500 mp. Categorie de folosință: fâneată. Vecinătăți: N – domeniul public S – Râul Ialomița E – Râul Ialomița V – zona protecție CFR Nr. cadastral: -	2012	4.126,00	HCL 19 / 2012 HCL 25 / 2012

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
41	-	Teren	Localizare: str. - nr. -, zona „Baraj”; extravilan. Suprafața: 2500 mp. Categorია de folosință: neproductiv. Vecinătăți: N – domeniul public S – domeniul public E – Râul Ialomița V – zona protecție CFR Nr. cadastral: -	2012	3.398,00	HCL 109 / 2012 HCL 111 / 2012
42	-	Teren	Localizare: str. Dr. N. Ștefănescu, nr. -, zona „Bloc DACIA”; intravilan. Suprafața: 21 mp. Categorია de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – domeniul privat S – domeniul public E – domeniul public V – domeniul public (trotuar str. Dr. N. Ștefănescu) Nr. cadastral: -	2012	949,00	HCL 149 / 2012 HCL 154 / 2012
43	-	Teren	Localizare: str. Dr. N. Ștefănescu, nr. -, zona „Bloc DACIA”; intravilan. Suprafața: 21 mp. Categorია de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S – domeniul privat E – domeniul public V – domeniul public (trotuar str. Dr. N. Ștefănescu) Nr. cadastral: -	2012	949,00	HCL 150 / 2012 HCL 9 / 2013
44	-	Teren	Localizare: str. Republicii, nr. -, zona „Bloc DACIA”; intravilan. Suprafața: 6 mp. Categorია de folosință: curți-construcții. Vecinătăți:	2005	256,00	HCL 150 / 2005 HCL 108 / 2009

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			N – domeniul public S – domeniul public E – domeniul public (trotuar str. Republicii) V – domeniul public Nr. cadastral: -			
45	-	Teren	Localizare: str. Ing. Aurel Rainu, nr. -, zona „Complex DEPCOM”; intravilan. Suprafața: 190 mp. Categorie de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S – domeniul public E – domeniul public (trotuar str. Republicii) V – domeniul public Nr. cadastral: -	2011	8.588,00	HCL 153 / 2011 HCL 15 / 2014
46	-	Teren	Localizare: str. Ing. Aurel Rainu, nr. 45, zona „Bloc 16”; intravilan. Suprafața: 96 mp. Categorie de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – blocul 16 și proprietate particulară S – domeniul public (trotuar str. Runcului) E – domeniul public (trotuar str. Ing. Aurel Rainu) V – domeniul public Nr. cadastral: -	2014	4.337,00	HCL 11 / 2014 HCL 144 / 2014
47	1.3.7	Parcare	Localizare: str. Gării, nr. -, zona „Scoala veche”; intravilan. Suprafața: 330 mp. Categorie de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – Scoala veche S – domeniul public (trotuar str. Gării) E – proprietate particulară V – domeniul public (trotuar str. Ing. Aurel Rainu)	2008	4.337,00	HCL 2 / 2008 HCL 41 / 2014 CF 70072

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Nr. cadastral: 70072			
48	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. 5, zona „EDSYROM”; intravilan. Suprafața: 492 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – proprietate particulară S - domeniul privat E – domeniul public (str. Industriilor) V – teren administrat de CFR Nr. cadastral: -	2014	23.474,00	HCL 35 / 2014 HCL 47 / 2015
49	-	Teren	Localizare: str. Înv. Popescu C-tin, nr. -, zona „Tabără”; intravilan. Suprafața: 555 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S – drum acces și proprietate particulară E – domeniul public (str. Înv. Popescu C-tin) V – proprietate particulară Nr. cadastral: 71738; 71740; 71743	2008	30.658,00	HCL 68 / 2008 HCL 145 / 2012 HCL 157 / 2012 HCL 56 / 2015 HCL 70 / 2017 CF 71738 CF 71740 CF 71743
50	-	Teren	Localizare: str. Stadionului, nr. -, zona „Neagu”; intravilan. Suprafața: 400 mp. Categoría de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – proprietate particulară S – domeniul public (str. Stadionului) E – domeniul public (str. Stadionului) V – domeniul public (str. Stadionului) Nr. cadastral: -	2006	18.130,00	HCL 24 / 2006
51	-	Teren	Localizare: str. Înv. Popescu C-tin, nr. 4, zona „Remiza PSI”; intravilan. Suprafața: 260 mp.	2013	11.752,00	HCL 114 / 2013 HCL 45 / 2019 CF 70741

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Categoria de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S - domeniul public E – domeniul public V – domeniul public (str. Înv. Popescu C-tin) Nr. cadastral: 70741			
52	-	Teren	Localizare: str. Cart. Costești, nr. -, zona „Pod”; intravilan. Suprafața: 3362 mp. Categoria de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – proprietate particulară S - domeniul public (str. Cart. Costești) E – domeniul public (str. Cart. Costești) V – Pârâul Ialomicioara Nr. cadastral: 70273	2013	160.406,00	HCL 125 / 2011 HCL 57 / 2011 CF 70273
53	1.6.5	Centrala termică nr. 1	Localizare: str. Lt. V. Negoescu, bloc 13, subsol, nr. 1B, zona -; intravilan. Suprafața: 107,88 mp. Categoria de folosință: -. Vecinătăți: -. Nr. cadastral: -	1961	4.552,00	HCL 105 / 2007
54	1.6.5	Centrala termică nr. 2	Localizare: str. Teilor, nr. 2, zona „Bloc 26”; Suprafața: 390 mp. Amplasată pe terenul cu suprafața de 390 mp; intravilan. Categoria de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – proprietate particulară S - domeniul public (str. Teilor) E – proprietate particulară V – proprietate particulară Nr. cadastral: -	1974	16.458,00	HCL 105 / 2007

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
55	1.6.5	Centrala termică nr. 3	Localizare: str. Republicii, nr. 40C, zona „Liceu”; Suprafața: 351 mp. Amplasată pe terenul cu suprafața de 722 mp; intravilan. Categorია de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S – Liceul Aurel Rainu Fieni E – domeniul public V – Liceul Aurel Rainu Fieni Nr. cadastral: 70552	1977	10.719,00	HCL 105 / 2007 HCL 51 / 2011 CF 70552
56	-	Teren	Localizare: str. Cart. Berevoiești, nr. -, zona „Pod”; intravilan. Suprafața: 400 mp. Categorია de folosință: neproductiv. Vecinătăți: N – domeniul public (str. Cart. Berevoiești) S - domeniul privat E – domeniul public (drum) V – râul Ialomița Nr. cadastral: -	2007	16.317,00	HCL 71 / 2007
57	-	Teren	Localizare: str. Republicii, nr. -, zona „Bloc A3”; intravilan. Suprafața: 43,56 mp. Categorია de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – domeniul public (nr. cad. 71693) S - domeniul public (nr. cad. 71680) E – domeniul public V – domeniul public (nr. cad. 71680) Nr. cadastral: -	2014	1.969,00	HCL 78 / 2014
58	1.3.1	Teren și clădire remiză PSI	Localizare: str. Înv. Popescu C-tin, nr. 4, zona „Remiza PSI”; intravilan. Suprafața: 132 mp. Amplasată pe terenul cu suprafața de 722 mp; intravilan.	2017	39.858,00	HCL 91 / 2017 HCL 54 / 2019 CF 71906

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Categoria de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S - domeniul public (str. Înv. Popescu C-tin) E – domeniul public V – domeniul public Nr. cadastral: 71906			
59	-	Teren	Localizare: str. Cart. Costești, nr. -, zona „Pod”; intravilan. Suprafața: 1500 mp. Categoria de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – I.C.D.C.O.C. PALAS CONSTANȚA S - domeniul public (str. Cart. Costești) E – DJ 712A (str. Runcului) V – pâraul Ialomicioara Nr. cadastral: -	2007	67.631,00	HCL 27 / 2007 HCL 169 / 2011
60	-	Teren	Localizare: Sat Berevoiești, nr. -, zona „Pod”; intravilan. Suprafața: 665 mp. Categoria de folosință: fâneată. Vecinătăți: N – domeniul public S - domeniul privat E – domeniul public (drum) V – râul Ialomița Nr. cadastral: 72378	2006	9.310,00	HCL 134 / 2017 CF 72378

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
61	-	Teren	Localizare: Sat Berevoiești, nr. -, zona „Piciorea”; intravilan. Suprafața: 140 mp. Categorie de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – proprietate particulară S - domeniul public (drum) E – domeniul public (drum) V – domeniul public Nr. cadastral: 71868	2019	7.214,00	HCL 42 / 2019 HCL 46 / 2019 CF 71868
62	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. -, zona „Groapa de gunoi”; intravilan. Suprafața: 6931 mp. Categorie de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – domeniul privat S - domeniul privat E – domeniul privat V – domeniul privat și teren administrat de CFR Nr. cadastral: 71879	2019	9.421,00	HCL 10 / 2006 HCL 27 / 2013 CF 71879
63	1.10	Clădire	Localizare: str. Cart. Costești, nr. -, zona „Târg anual de toamnă”. Suprafața: 692 mp. Amplasată pe terenul cu nr. cad. 1188, CF 70415; intravilan. Categorie de folosință: -. Vecinătăți: - Nr. cadastral: 1188-C1	2019	410.959,56	Ctr. 5403 / 24.12.2019
64	-	Teren	Localizare: sat Costești, nr. -, zona „Islaz Costești”; extravilan. Suprafața: 10100 mp. Categorie de folosință: pădure. Vecinătăți: N – domeniul public (islaz Costești) S – Ocolul Silvic Pucioasa	2006	16.670,00	Ctr. 678 / 20.02.2006 HCL 8 / 2020 CF 71884

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			E – Ocolul Silvic Pucioasa V – Ocolul Silvic Pucioasa Nr. cadastral: 1117			
65	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. -, zona „Stația de epurare”; intravilan. Suprafața: 4249 mp. Categoría de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – proprietate particulară S - domeniul public (nr. cadastral 71938) E – domeniul privat (nr. cadastral 71937) V – domeniul public (nr. cadastral 71935 și 71936) Nr. cadastral: 71940	2019	242.193,00	HCL 27 / 2020 CF 71940
66	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. -, zona „Stația de epurare”; intravilan. Suprafața: 3792 mp. Categoría de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – proprietate particulară S - domeniul public (nr. cadastral 71938) E – râul Ialomița V – domeniul privat (nr. cadastral 71940) Nr. cadastral: 71937	2019	216.144,00	HCL 27 / 2020 CF 71937
67	-	Islazul Berevoiești	Localizare: sat Berevoiești, nr. -, zona „Baraj”; extravilan. Suprafața: 1192325 mp. Categoría de folosință: pășune. Vecinătăți: N – U.A.T. comuna Buciumeni S – proprietăți particulare E – U.A.T. orașul Pucioasa V – domeniul public și domeniul privat Nr. cadastral: 71716	1999	216.144,00	HCL 33 / 1999 HCL 32 / 2020 CF 71716
68	-	Islazul Sfoara	Localizare: Fieni, nr. -, zona „Cariera Malu-Roșu”;	1999	66.003,00	HCL 33 / 1999

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
		Mică	extravilan. Suprafața: 40000 mp. Categoría de folosință: pășune. Vecinătăți: N – proprietăți particulare S – proprietăți particulare E – domeniul public (str. Cart. Malu-Roșu) V – proprietăți particulare și drum Nr. cadastral: -			HCL 32 / 2020
69	-	Islazul Costești	Localizare: sat Costești, nr. -, zona: -; extravilan. Suprafața: 21000 mp. Categoría de folosință: pășune. Compus din 3 trupuri: 1. <u>Costești Jos</u> , cu vecinătățile: N – domeniul public S – domeniul privat (nr. cadastral 1117) E – Ocolul Silvic Pucioasa V – Ocolul Silvic Pucioasa Nr. cadastral: - 2. <u>Oborășe</u> , cu vecinătățile: N – proprietăți particulare S – Ocolul Silvic Pucioasa E – drum V – proprietăți particulare Nr. cadastral: - 3. <u>Fatația</u> , cu vecinătățile: N – Ocolul Silvic Pucioasa S – proprietăți particulare E – proprietăți particulare V – proprietăți particulare Nr. cadastral: -	1999	346.518,00	HCL 33 / 1999 HCL 32 / 2020
70	-	Islaz Costești	Localizare: sat Costești, nr. -, zona: „Poduri – Patraulea”; extravilan.	2003	155.196,00	HCL 51 / 2003 HCL 32 / 2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Suprafața: 94757 mp. Categorია de folosință: pășune. Compus din 2 trupuri: 1. <u>Poduri</u> , cu vecinătățile: N – proprietăți particulare S – proprietăți particulare E – O.S.Pucioasa V – proprietăți particulare Nr. cadastral: - 2. <u>Patraulea</u> , cu vecinătățile: N – ICDCOC PALAS Constanța și O.S.Pucioasa S – O.S.Pucioasa E – O.S.Pucioasa V – O.S.Pucioasa Nr. cadastral: -			
71	-	Islaz Livezile Popii	Localizare: sat Costești, nr. -, zona: -; extravilan. Suprafața: 40000 mp. Categorია de folosință: pășune. Vecinătăți: N – proprietăți particulare S – proprietăți particulare E – proprietăți particulare V – proprietăți particulare și drum Nr. cadastral: -	1999	66.003,00	HCL 33 / 1999 HCL 32 / 2020
72	-	Islazul Pripor	Localizare: sat Costești, nr. -, zona: „Pripor”-; extravilan. Suprafața: 40000 mp. Categorია de folosință: pășune. Vecinătăți: N – proprietăți particulare S – O.S.Pucioasa E – O.S.Pucioasa V – proprietăți particulare Nr. cadastral: -	1999	66.003,00	HCL 33 / 1999 HCL 32 / 2020
73	-	Islazul Sudiți	Localizare: Fieni, nr. -, zona: „Fermă”-; extravilan.	1999	1.336.568,00	HCL 33 / 1999

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Suprafața: 810000 mp. Categoría de folosință: pășune. Vecinătăți: N – ICDCOC PALAS Constanța și O.S.Pucioasa S – proprietăți particulare și drum E – proprietăți particulare V – ICDCOC PALAS Constanța, proprietăți particulare și drum Nr. cadastral: -			HCL 32 / 2020
74	-	Islazul Sfoara Mare	Localizare: Fieni, nr. -, zona „Str. Carierei”; extravilan. Suprafața: 57000 mp. Categoría de folosință: pășune. Vecinătăți: N – proprietăți particulare S – comuna Moțăieni și proprietăți particulare E – proprietăți particulare și str. Carierei V – proprietăți particulare Nr. cadastral: -	1999	94.054,00	HCL 65 / 2015 HCL 32 / 2020
75	-	Teren	Localizare: str. Aleea Teilor, nr. 5, zona „Creșă”; intravilan. Suprafața: 1543 mp. Categoría de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – proprietăți particulare S - domeniul public (str. Aleea Teilor) E – proprietăți particulare V – proprietăți particulare Nr. cadastral: -	1999	186.305,00	HCL 33 / 1999 HCL 150 / 2005 HCL 131 / 2016
76	-	Teren	Localizare: Fieni, zona „Valea Screzii”; extravilan. Suprafața: 7123 mp. Categoría de folosință: fâneată. Vecinătăți: N - proprietate particulară. S - UAT Moțăieni.	2021	11.753	HCL 130 / 2021 Legea 7 / 1996 CF 72664

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			E - proprietăți particulare. V - proprietăți particulare și UAT Moțăieni. Nr. cadastral: 72664.			
77	-	Teren	Localizare: Fieni, zona Valea Screzii; extravilan. Suprafața: 3425 mp. Categoría de folosință: fâneată. Vecinătăți: N - proprietăți particulare. S - proprietăți particulare E - proprietăți particulare. V - proprietăți particulare. Nr. cadastral: 72723.	2021	5.651	HCL 130 / 2021 Legea 7 / 1996 CF 72723
78	-	Teren	Localizare: Fieni, zona Valea Screzii; extravilan. Suprafața: 3292 mp. Categoría de folosință: fâneată. Vecinătăți: N - proprietăți particulare. S - proprietăți particulare E - proprietăți particulare. V - proprietăți particulare. Nr. cadastral: 72721.	2021	5.432	HCL 130 / 2021 Legea 7 / 1996 CF 72721
79	-	Teren	Localizare: Berevoiești, zona „Pod acces Berevoiești – limită UAT oraș Pucioasa”; intravilan / extravilan. Suprafața: 15310 mp. Categoría de folosință: fâneată. Vecinătăți: N - domeniul privat. S - râul Ialomița E - drum. V - râul Ialomița. Nr. cadastral: 72446.	2021	214.340	Legea 7 / 1996 CF 72446
80	-	Teren	Localizare: Berevoiești, zona „Pod acces Berevoiești – limită UAT oraș Pucioasa”; extravilan. Suprafața: 12722 mp.	2021	178.108	Legea 7 / 1996 CF 72497

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			Categoria de folosință: fâneată. Vecinătăți: N - domeniul privat. S - râul Ialomița E - drum. V - râul Ialomița. Nr. cadastral: 72497.			
81	-	Teren	Localizare: Sat Berevoiești, nr. -, zona „Pod”; intravilan / extravilan. Suprafața: 2547 mp. Categoria de folosință: fâneată. Vecinătăți: N – domeniul privat S - domeniul privat E – domeniul public (drum) V – râul Ialomița Nr. cadastral: 72384	2006	35.658,00	HCL 134 / 2017 CF 72384
82	-	Teren	Localizare: Sat Berevoiești, nr. -, zona „Pod”; intravilan / extravilan. Suprafața: 5478 mp. Categoria de folosință: fâneată. Vecinătăți: N – domeniul privat S - domeniul privat E – domeniul public (drum) V – râul Ialomița Nr. cadastral: 73270	2006	76.692,00	HCL 134 / 2017 CF 73270
83	-	Teren	Localizare: Sat Berevoiești, nr. -, zona „Pod”; intravilan / extravilan. Suprafața: 2302 mp. Categoria de folosință: fâneată. Vecinătăți: N – domeniul privat S - domeniul privat	2006	32.228,00	HCL 134 / 2017 CF 72418

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			E – domeniul public (drum) V – râul Ialomița Nr. cadastral: 72418			
84	-	Teren	Localizare: Sat Berevoiești, nr. -, zona „Pod”; intravilan / extravilan. Suprafața: 1682 mp. Categorie de folosință: fâneată. Vecinătăți: N – domeniul privat S - domeniul privat E – domeniul public (drum) V – râul Ialomița și domeniul privat Nr. cadastral: 72436	2006	23.548,00	HCL 134 / 2017 CF 72436
85	-	Teren	Localizare: Sat Berevoiești, nr. -, zona „Pod”; intravilan / extravilan. Suprafața: 1373 mp. Categorie de folosință: fâneată. Vecinătăți: N – domeniul privat S - domeniul privat E – domeniul public (drum) V – domeniul privat Nr. cadastral: 72444	2006	19.222,00	HCL 134 / 2017 CF 72444
86	-	Teren	Localizare: Fieni, str. Republicii, nr. -, zona „Bloc C3”; intravilan. Suprafața: 50 mp. Categorie de folosință: curți-construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S - proprietate particulară E – proprietate particulară V – domeniul privat Nr. cadastral: -	2023	2.147,00	HCL 50 / 2023
87	-	Teren	Localizare: str. Industriilor, nr. -, zona „Groapa de	1999	19.978,00	HCL 33 / 1999

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
			gunoi”; intravilan. Suprafața: 14690 mp. Categorია de folosință: curți – construcții. Vecinătăți: N – domeniul public S – domeniul privat E – râul Ialomița V – domeniul public Nr. cadastral: 72079			HCL 10 / 2006 CF 72079
88	-	Teren	Localizare: str. Stadionului, nr. 22, zona „SRM Gaze”; intravilan. Suprafața: 1167 mp. Categorია de folosință: drum / curți – construcții. Vecinătăți: N – proprietate privată S – domeniul public E – proprietate privată V – proprietate privată Nr. cadastral: 73405	1968; 2022	61.268,00	HCL 8 / 2024 CF 73405

APARTAMENTE DIN FONDUL LOCATIV

Nr. crt.	Adresa	Suprafața (mp)	Număr camere	Titularul contractului de închiriere	Nr. contract și data	Valoare de inventar (lei)	Cotă parte teren
0	1	2	3	4	5	6	7
1.	Str. Teilor, bl. D2, ap. 3	48,90	2	Barbu Florica	1932 / 20.02.2019	7920	16 / 328
2.	Str. Dr. N. Ștefănescu, nr. 20, bl. Y1, et. 4, ap. 20	55,95	2	Chițulescu Claudia	2259 / 19.02.2018	11880	16 / 335
3.	Str. Lt. V. Negoescu, nr. 6, bl. 18, et. 1, ap. 7	13,72	1	Dascălu Grigore	6343 / 12.06.2019	1320	5 / 258
4.	Str. Teilor, nr. 2A, bl. D1, et. 4, ap. 17	54,15	2	Dascălu Neculae	5627 / 12.05.2016	9236	16 / 335
5.	Str. Dr. N. Ștefănescu, nr. 20, bl. Z1, et. 4, ap. 20	55,95	2	Dragomir Maria	5382 / 25.04.2019	10560	16 / 332
6.	Str. Dr. N. Ștefănescu, nr. 20, bl. X1, ap. 1	51,15	2	Gojnea Lucia	863 / 26.01.2016	9240	16 / 331
7.	Str. Lt. V. Negoescu, nr. 6, bl. 18, et. 4, ap. 25	13,78	1	Huzui Elena Mirabela	7750 / 29.06.2017	1320	5 / 258
8.	Str. Dr. N. Ștefănescu, nr. 20G, bl. Z2, ap. 1	51,15	2	Lungu Paraschiva	16351 / 05.12.2017	10560	16 / 332
9.	Str. Lt. V. Negoescu, nr. 6, bl. 18, et. 3, ap. 19	13,72	1	Manta Georgeta	1922 / 15.02.2017	3965	5 / 258
10.	Str. Lt. V. Negoescu, nr. 6, bl. 18, et. 4, ap. 27	25,64	2	Manta Mihaela	8308 / 11.07.2017	1320	9 / 258
11.	Str. Dr. N. Ștefănescu, bl. Y1, parter, ap. 4	51,15	2	Popa Carmen	11641 / 21.10.2019	11880	16 / 335
12.	Str. Dr. N. Ștefănescu, nr. 14, bl. 10, ap. 6	44,75	2	Purdoi Eugen	11023 / 07.10.2019	5280	26 / 487
13.	Str. Dr. N. Ștefănescu, nr. 10, bl. 21, ap. 4	38,16	3	Răducanu Ion	72 / 07.01.2019	3965	13 / 290
14.	Str. Republicii, nr. 33, bl. 20, et. 3, ap. 16	31,40	2	Roman Luminița	4379 / 05.04.2018	3965	10 / 292
15.	Str. Republicii, nr. 40, bl. D1, et. 4, ap. 19	69,00	3	Rusu Bogdan Ștefănuț	11909 / 20.09.2018	19805	16 / 335
16.	Str. Lt. V. Negoescu, bl. 19, ap. 22	15,00	1	Soreanu Traian	13379 / 24.12.2015	1320	5 / 287
17.	Str. Republicii, nr. 31, bl. 22, et. 1, ap. 6	31,00	2	Stoica Maria	16443 / 17.12.2018	2640	11 / 290

Nr. crt.	Adresa	Suprafața (mp)	Număr camere	Titularul contractului de închiriere	Nr. contract și data	Valoare de inventar (lei)	Cotă parte teren
0	1	2	3	4	5	6	7
18.	Str. Lt. V. Negoescu, nr. 6, bl. 18, parter, ap. 3	32,70	3	Șuță Adriana	401 / 11.01.2018	5280	12 / 258
19.	Str. Dr. N. Ștefănescu, bl. X2, et. 4, ap. 18	55,95	2	Vasiliu Felicia	1916 / 15.02.2017	11880	15 / 322

Președinte,

Viceprimar - Ec. Secăreanu Gheorghe -

Membrii:

Secretar general - jr. Zahariuc Mariana

Comp. Urbanism și amenajarea teritoriului, disciplina în construcții,
mediu - ing. Vasile Sorinel

Comp. Investiții, administrare și evidență domeniul public și privat -
ing. Iordănescu Laurențiu

Comp. Buget – contabilitate - ec. Grigoriu Claudia

Comp. Juridic, contracte, strategii și dezvoltare locală - jr. Ciocoiu Eduard

Comp. registrul agricol - insp. Udriș Aurelia

Președinte de ședință,