

Proiectant,								
S.C. VEST INSTAL S.R.L. ; J51/54/2024; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi								
DEVIZ GENERAL - SCEANRIUL 1								
al obiectului de investitie								
PRIMA CONECTARE CUZA VODA								
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare Eligibila (fara T.V.A.)	Valoare Neeligibila (fara T.V.A.)	Valoare Eligibila (fara T.V.A.)	Valoare Neeligibila (fara T.V.A.)
		lei	lei	lei	lei	lei	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului								
1.1.	Obtinerea Terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii								
Total capitolul 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.1.1.1. Studiu Geotehnic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.1.1.2. Studiu Topografic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	95.00	595.00	500.00	0.00	102	0
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
3.5.	Proiectare	41500.00	7885.00	49385.00	41500.00	0.00	8435	0
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20000.00	3800.00	23800.00	20000.00	0.00	4065	0
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	500.00	95.00	595.00	500.00	0.00	105	0
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1000.00	190.00	1190.00	1000.00	0.00	203	0
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20000.00	3800.00	23800.00	20000.00	0.00	4065	0
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
3.7.	Consultanța	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.7.1.1. Depunere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.7.1.2. Implementare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
3.8.	Asistența tehnică	17000.00	3230.00	20230.00	17000.00	0.00	3456.00	0
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2000.00	380.00	2380.00	2000.00	0.00	407	0
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1000.00	190.00	1190.00	1000.00	0.00	203	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1000.00	190.00	1190.00	1000.00	0.00	203	0
	3.8.2. Dirigenție de șantier	14000.00	2660.00	16660.00	14000.00	0.00	2846	0
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	1000.00	190.00	1190.00	1000.00	0.00	203	0
Total capitolul 3		59000.00	11210.00	70210.00	59000.00	0.00	11993	0

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1.	Construcții și instalații	593587.44	112781.61	706369.05	593587.44	0.00	120660	0
4.1.1	sat Calarasi Vechi - 24 buc	175530.12	33350.72	208880.84	175530.12	0.00	35680	0
4.1.2	sat Ceacu - 26 buc	218970.21	41604.34	260574.55	218970.21	0.00	44511	0
4.1.3	sat Cuza Voda - 27 buc	199087.11	37826.55	236913.66	199087.11	0.00	40469	0
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
4.2.1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
4.3.1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
Total capitolul 4		593587.44	112781.61	706369.05	593587.44	0.00	120660	0
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12465.33	0.00	12465.33	12465.34	0.00	2534	0
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2967.94	0.00	2967.94	2967.94	0.00	603	0
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	593.59	0.00	593.59	593.59	0.00	121	0
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2967.94	0.00	2967.94	2967.94	0.00	603	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5935.87	0.00	5935.87	5935.87	0.00	1207	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	118717.49	22556.32	141273.81	54670.40	64047.08	11113	13019
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
Total capitol 5		131182.82	22556.32	153739.14	67135.74	64047.08	13647	13019
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste								
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț								
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0
Total capitol 7		0.00	0.00	0.00	0	0	0	0
TOTAL GENERAL		783770.26	146547.94	930318.20	719723.18	64047.08	146300.00	13019
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		593587.44	112781.61	706369.05	593587.44	0.00	115500.00	0
In preturi la date de 22.01.2024		1 euro = 4,9195						
Data:		Intocmit,						
22.01.2024		S.C. VEST INSTAL S.R.L.						
Beneficiar/Investitor		ing. Neicu Mihaita						
UAT CUZA VODA								