

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "CONSTRUIREA REȚELEI INTELIGENTE DE TRANSPORT ȘI DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE FÂNTÂNA MARE, BOROAIA ȘI BOGDĂNEȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	85.275,00	0,00	85.275,00
1.2	Amenajarea terenului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30.000,00	5.700,00	35.700,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	145.275,00	11.400,00	156.675,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	TOTAL CAPITOL 2	45.000,00	8.550,00	53.550,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	201.500,00	38.285,00	239.785,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	98.500,00	18.715,00	117.215,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	3.705.000,00	703.950,00	4.408.950,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	390.000,00	74.100,00	464.100,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	525.000,00	99.750,00	624.750,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	390.000,00	74.100,00	464.100,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2.400.000,00	456.000,00	2.856.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	51.000,00	9.690,00	60.690,00
3.7	Consultanță	1.029.000,00	195.510,00	1.224.510,00
3.8	Asistență tehnică	285.000,00	54.150,00	339.150,00
	TOTAL CAPITOL 3	5.370.000,00	1.020.300,00	6.390.300,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	77.284.072,93	14.683.973,86	91.968.046,79
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	4.050.000,00	769.500,00	4.819.500,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	73.234.072,93	13.914.473,86	87.148.546,79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	77.284.072,93	14.683.973,86	91.968.046,79

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	390.000,00	74.100,00	464.100,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	330.000,00	62.700,00	392.700,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	60.000,00	11.400,00	71.400,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	854.909,81	0,00	854.909,81
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	388.595,37	0,00	388.595,37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	77.719,07	0,00	77.719,07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	388.595,37	0,00	388.595,37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4.485.953,57	852.331,18	5.338.284,75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	39.000,00	7.410,00	46.410,00
TOTAL CAPITOL 5		5.769.863,38	933.841,18	6.703.704,56
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	538.595,37	102.333,12	640.928,49
TOTAL CAPITOL 6		538.595,37	102.333,12	640.928,49
TOTAL GENERAL		89.152.806,68	16.760.398,16	105.913.204,84
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		77.719.072,93	14.766.623,86	92.485.696,79

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	105.913.204,84
buget de stat	103.228.969,84
buget local	2.684.235,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	4.050.000,00	73.234.072,93	77.284.072,93	77.284.072,93
Valoare investiție	4.671.969,96	84.480.836,72	89.067.531,68	89.152.806,68
Cost unitar aferent investiției	1.135,63	20.534,96	21.649,86	21.670,59
Cost unitar aferent investiției (EURO)	229,63	4.152,34	4.377,78	4.381,97

Data	2022-04-01
Curs Euro	4,9454
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodărie conectate)	4114

Beneficiar:

UAT Comuna Fântâna Mare, UAT Comuna Boroaia,
UAT Comuna Bodgănești

Proiectant general:

S.C. SIGMHOME PROJECTS S.R.L.

Proiectant de specialitate: S.C. VANGAZ INSTAL S.R.L.

