

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Infintare sistem inteligent de distributie gaze naturale in comuna Golesti, judetul Vrancea"

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | |
|--|---|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Capitolul 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 13.000,00 | 2.470,00 | 15.470,00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 13.000,00 | 2.470,00 | 15.470,00 |
| Capitolul 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 25.100,00 | 4.769,00 | 29.869,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 280.818,49 | 53.355,51 | 334.174,00 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 74.000,00 | 14.060,00 | 88.060,00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 94.218,49 | 17.901,51 | 112.120,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 12.600,00 | 2.394,00 | 14.994,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 100.000,00 | 19.000,00 | 119.000,00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Consultanță | 305.000,00 | 57.950,00 | 362.950,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 160.000,00 | 30.400,00 | 190.400,00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 770.918,49 | 146.474,51 | 917.393,00 |
| Capitolul 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 16.258.801,78 | 3.089.172,34 | 19.347.974,12 |
| 4.1.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 16.258.801,78 | 3.089.172,34 | 19.347.974,12 |
| 4.1.2 | Instalația de racordare la SNT | | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 26.352,00 | 5.006,88 | 31.358,88 |
| 4.2.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 26.352,00 | 5.006,88 | 31.358,88 |
| 4.2.2 | Instalația de racordare la SNT | | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 414.500,00 | 78.755,00 | 493.255,00 |
| 4.3.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 414.500,00 | 78.755,00 | 493.255,00 |
| 4.3.2 | Instalația de racordare la SNT | | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.4.2 | Instalația de racordare la SNT | | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări | 34.000,00 | 6.460,00 | 40.460,00 |
| 4.5.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 34.000,00 | 6.460,00 | 40.460,00 |
| 4.5.2 | Instalația de racordare la SNT | | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 355.000,00 | 67.450,00 | 422.450,00 |
| 4.6.1 | Rețea de distribuție gaze naturale | 355.000,00 | 67.450,00 | 422.450,00 |
| 4.6.2 | Instalația de racordare la SNT | | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 17.088.653,78 | 3.246.844,22 | 20.335.498,00 |
| Capitolul 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 365.124,00 | 69.373,56 | 434.497,56 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 365.124,00 | 69.373,56 | 434.497,56 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 232.696,06 | 0,00 | 232.696,06 |
| 5.2.1 | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 83.316,39 | 0,00 | 83.316,39 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 16.663,28 | 0,00 | 16.663,28 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 83.316,39 | 0,00 | 83.316,39 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 49.400,00 | 0,00 | 49.400,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 499.885,82 | 94.978,30 | 594.864,12 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 5.000,00 | 950,00 | 5.950,00 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 1.102.705,88 | 165.301,86 | 1.268.007,74 |
| Capitolul 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 40.603,36 | 7.714,64 | 48.318,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 50.000,00 | 9.500,00 | 59.500,00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 90.603,36 | 17.214,64 | 107.818,00 |
| TOTAL GENERAL | | 19.065.881,51 | 3.578.305,23 | 22.644.186,74 |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 16.663.277,78 | 3.166.022,78 | 19.829.300,56 |

| | |
|---|----------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 22.644.186,74 |
| buget de stat | 21.869.239,74 |
| buget local | 774.947,00 |

| Preturi fără TVA | Rețea de distribuție gaze naturale | Instalația de racordare la SNT | Total cu standard de cost | Total |
|--|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------------|
| Valoare CAP. 4 | 17.088.653,78 | 0,00 | 17.088.653,78 | 17.088.653,78 |
| Valoare investitie | 19.065.881,51 | 0,00 | 19.065.881,51 | 19.065.881,51 |
| Cost unitar aferent investiției | 12.300,57 | 0,00 | 12.300,57 | 12.300,57 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 2.485,62 | 0,00 | 2.485,62 | 2.485,62 |

| | |
|--|------------|
| Data | 01.03.2022 |
| Curs Euro | 4,9487 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) | 1550 |



Beneficiar:

Proiectant: