


DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

**REABILITAREA SI MODERNIZAREA STRAZILOR IN LOCALITATEA DRAGALINA,
COMUNA DRAGALINA, JUDETUL CALARASI - LOT 2**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1		0,00	0,00	0,00
	Total 1.1	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1		0,00	0,00	0,00
	Total 1.2	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1		0,00	0,00	0,00
	Total 1.3	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor			
1.4.1		0,00	0,00	0,00
	Total 1.4	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1		0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.1.1	Studii topografice	6000,00	1140,00	7140,00
3.1.1.2	Studii geotehnice	4000,00	760,00	4760,00
	Total 3.1.1	10000,00	1900,00	11900,00
3.1.2	Report privind impactul asupra mediului			
3.1.1.2		0,00	0,00	0,00
	Total 3.1.2	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice			
3.1.1.3		0,00	0,00	0,00
	Total 3.1.3	0,00	0,00	0,00
	Total 3.1	10000,00	1900,00	11900,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.2.1	Taxe obținere avize	1500,00	285,00	1785,00
	Total 3.2	1500,00	285,00	1785,00
3.3	Expertizare tehnică			
3.3.1	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
	Total 3.3	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.4.1		0,00	0,00	0,00
	Total 3.4	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	14000,00	0,00	14000,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5000,00	0,00	5000,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3000,00	0,00	3000,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	36000,00	0,00	36000,00
	Total 3.5	58000,00	0,00	58000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	2000,00	380,00	2380,00
	Total 3.6	2000,00	380,00	2380,00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
	Total 3.7	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistentă tehnică			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	Pe perioada executiei lucrarilor	15000,00	2850,00	17850,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5000,00	950,00	5950,00
	Total 3.8.1	20000,00	3800,00	23800,00
3.8.2	Dirigentie de santier (1,5% din C+M)	25731,28	4888,94	30620,22
	Total 3.8.2	25731,28	4888,94	30620,22
	Total 3.8	45731,28	8688,94	54420,22
	TOTAL CAPITOL 3	117221,28	11250,94	128472,22
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Irisului	230.823,12	43.856,39	274.679,51
4.1.2	Violetei	110.682,60	21.029,69	131.712,29
4.1.3	Morarului	305.833,01	58.108,27	363.941,29
4.1.4	Magnoliei	97.386,13	18.503,37	115.889,50
4.1.5	Urzicii	165.083,28	31.365,82	196.449,10
4.1.6	Dispensarului	206.967,15	39.323,76	246.290,91
4.1.7	Lotusului	325.726,77	61.888,09	387.614,86
4.1.8	Infratirii	51.842,13	9.850,00	61.692,13
4.1.9	Frasinului	48.523,80	9.219,52	57.743,33
4.1.10	Brazilor - Tr. 1	164.015,93	31.163,03	195.178,95
	Total 4.1	1.706.883,92	324.307,95	2.031.191,87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj			
4.3.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.3	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.4.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.4	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări			
4.5.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.5	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			
4.6.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1706883,92	324307,95	2031191,87

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalatii aferente organizarii de șantier	8534,42	1621,54	10155,96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de șantier	0,00	0,00	0,00
	Total 5.1	8534,42	1621,54	10155,96
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4+5.1.1)	8577,09	0,00	8577,09
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%*(1.2+1.3+1.4+2+4+5.1.1)	1715,42	0,00	1715,42
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4+5.1.1)	8577,09	0,00	8577,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
	Total 5.2	18869,60	0,00	18869,60
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	45000,00	8550,00	53550,00
	Total 5.3	45000,00	8550,00	53550,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total 5.4	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	72404,92	10171,54	82576,46
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1896519,22	345733,43	2242252,65
<i>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		1715418,34	325929,49	2041347,83

Proiectant,
ECO MEDIU ASIST S.R.L.
Administrator,



Beneficiar,
PRIMARIA DRAGALINA



Președinte de ședință