

DEVIZ GENERAL
al obiectului de investiție

Înființarea sistemului de canalizare menajera, în sat Constantin Brâncoveanu, Comuna Dragalina, Județul Călărași

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amanajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amanajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.1. Studii de teren	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	-	4,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	760,386.89	144,473.51	904,860.40
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	260,000.00	49,400.00	309,400.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	92,951.13	17,660.71	110,611.84
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,139.41	3,826.49	23,965.90
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	387,296.36	73,586.31	460,882.66
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.	Consultanță	440,000.00	83,600.00	523,600.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	440,000.00	83,600.00	523,600.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	72,680.45	13,809.29	86,489.74
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	37,180.45	7,064.29	44,244.74
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	18,590.23	3,532.14	22,122.37
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	18,590.23	3,532.14	22,122.37
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.3. coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	5,500.00	1,045.00	6,545.00
Total capitolul 3		1,332,067.34	252,332.80	1,584,400.14
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	14,103,859.99	2,679,733.40	16,783,593.39
4.1.1	Construcții și instalații	14,103,859.99	2,679,733.40	16,783,593.39
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	185,011.05	35,152.10	220,163.15
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	185,011.05	35,152.10	220,163.15
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,202,983.20	228,566.81	1,431,550.01
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,202,983.20	228,566.81	1,431,550.01
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		15,491,854.24	2,943,452.31	18,435,306.55

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	38,729.64	7,358.63	46,088.27
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	38,729.64	7,358.63	46,088.27
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	178,156.32	-	178,156.32
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77,459.27	-	77,459.27
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,491.85	-	15,491.85
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	77,459.27	-	77,459.27
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7,745.93	-	7,745.93
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	70,519.30	13,398.67	83,917.97
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Total capitol 5		302,405.26	23,607.30	326,012.56
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	160,722.64	30,537.30	191,259.95
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	185,902.25	35,321.43	221,223.68
Total capitol 7		346,624.89	65,858.73	412,483.62
TOTAL GENERAL		17,472,951.74	3,285,251.13	20,758,202.87
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		14,327,600.68	2,722,244.13	17,049,844.81

În preturi la date de 01.04.2024

1 euro = 4.97

Data:

01.04.2024

Beneficiar/Investitor

COMUNA DRAGALINA, JUDEȚUL CALĂRAȘI



Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectului de investiție

Înființarea sistemului de canalizare menajera, în sat Constantin Brâncoveanu, Comuna Dragalina, Județul Călărași

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amanajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amanajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.1. Studii de teren	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	760,386.89	144,473.51	904,860.40
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	260,000.00	49,400.00	309,400.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	92,951.13	17,660.71	110,611.84
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,139.41	3,826.49	23,965.90
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	387,296.36	73,586.31	460,882.66
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanta	440,000.00	83,600.00	523,600.00
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	440,000.00	83,600.00	523,600.00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	-	-	-
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier	-	-	-
	3.8.3. coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	-	-	-
Total capitolul 3		1,225,386.89	232,823.51	1,458,210.40
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	14,103,859.99	2,679,733.40	16,783,593.39
4.1.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE	14,103,859.99	2,679,733.40	16,783,593.39
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	185,011.05	35,152.10	220,163.15
4.2.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE	185,011.05	35,152.10	220,163.15
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,202,983.20	228,566.81	1,431,550.01
4.3.1.	CHELTUIELI ELIGIBILE	1,202,983.20	228,566.81	1,431,550.01
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		15,491,854.24	2,943,452.31	18,435,306.55

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	38,729.64	7,358.63	46,088.27
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	38,729.64	7,358.63	46,088.27
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Total capitol 5		53,729.64	10,208.63	63,938.27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	16,072.26	3,053.73	19,125.99
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	18,590.23	3,532.14	22,122.37
Total capitol 7		34,662.49	6,585.87	41,248.36
TOTAL GENERAL		16,805,633.26	3,193,070.32	19,998,703.58
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		14,327,600.68	2,722,244.13	17,049,844.81

În prețuri la date de 01.04.2024

1 euro = 4,97

Data:

01.04.2024

Beneficiar/Investitor

COMUNA DRAGALINA, JUDEȚUL CALĂRAȘI



Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

al obiectului de investiție

Înființarea sistemului de canalizare menajeră, în sat Constantin Brâncoveanu, Comuna Dragalina, Județul Călărași

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amanajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amanajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amanajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren	-	-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	-	4,000.00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	-	-	-
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7.	Consultanță	-	-	-
	3.7.1.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistența tehnică	72,680.45	13,809.29	86,489.74
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	37,180.45	7,064.29	44,244.74
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	18,590.23	3,532.14	22,122.37
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	18,590.23	3,532.14	22,122.37
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.3. coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	5,500.00	1,045.00	6,545.00
Total capitolul 3		106,680.45	19,509.29	126,189.74
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	-	-	-
4.1.1	CHELTUIELI NEELIGIBILE	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.2.1	CHELTUIELI NEELIGIBILE	-	-	-
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.3.1	CHELTUIELI NEELIGIBILE	-	-	-
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		-	-	-

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	-	-	-
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	178,156.32	-	178,156.32
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	77,459.27	-	77,459.27
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,491.85	-	15,491.85
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	77,459.27	-	77,459.27
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7,745.93	-	7,745.93
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	70,519.30	13,398.67	83,917.97
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Total capitol 5		248,675.62	13,398.67	262,074.29
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	144,650.38	27,483.57	172,133.95
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	167,312.03	31,789.28	199,101.31
Total capitol 7		311,962.40	59,272.86	371,235.26
TOTAL GENERAL		667,318.48	92,180.81	759,499.29
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		-	-	-

În preturi la date de 01.04.2024

1 euro = 4.97

Data:

01.04.2024

Beneficiar/Investitor

COMUNA DRAGALINA JUDEȚUL CALĂRAȘI



Intocmit,

S.C. VEST INSTAL S.R.L.



Presedinte de sedinta