

OBIECTIV: ACTUALIZARE P.U.G. ŞI REGULAMENT LOCAL COMUNA VULTURESTI, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZ GENERAL
(HG 907/2016)

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA		Buget de stat (valoare cu TVA)		Buget local (valoare cu TVA)	
		Lei		Lei		Lei		Lei		Lei	
1	2	3	4	5	6	7					
CAPITOLUL 1											
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului											
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
CAPITOLUL 2											
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii											
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
CAPITOLUL 3											
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica											
3.1	Studii	154.080,00	29.275,20		183.355,20		175.503,00				7.852,20
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
3.1.2	Raport privind impact asupra mediului	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
3.1.4	Studiu topografic - Intocmire bază topografică	40.000,00	7.600,00		47.600,00		44.526,00				3.074,00
3.1.5	Studiu geotehnic	10.000,00	1.900,00		11.900,00		11.900,00				0,00
3.1.6	Studiu hidrogeologic	31.480,00	5.981,20		37.461,20		34.677,00				2.784,20
3.1.7	Studiu pedologic	10.000,00	1.900,00		11.900,00		11.900,00				0,00
3.1.8	Studiu istoric	10.000,00	1.900,00		11.900,00		11.900,00				0,00
3.1.9	Registrul spațiilor verzi	12.600,00	2.394,00		14.994,00		13.000,00				1.994,00
3.1.9	Transpunere documentatie în GIS	40.000,00	7.600,00		47.600,00		47.600,00				0,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15.000,00	2.850,00		17.850,00		15.850,00				2.000,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera energetic si certificat de performanta energetica inainte de investitie	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
3.4.1	Audit energetic si certificat de performanta energetica inainte de investitie	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica dupa realizarea investitiei	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
3.5	PROIECTARE	132.000,00	25.080,00		157.080,00		139.287,00				17.793,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00		0,00		0,00	0,00			0,00
3.5.2	Documentatie de urbanism preliminară	50.000,00	9.500,00		59.500,00		59.500,00				0,00

3.5.3 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor/autorizatiilor	32.000,00	6.080,00	38.080,00	0,00	0,00
3.5.4 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5 Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.7. Documentatie de urbanism finala (memoriu general, regulament local de urbanism, piese desenate)	50.000,00	9.500,00	59.500,00	41.707,00	17.793,00
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7 CONSULTANTA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8 Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2 Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3	301.080,00	57.205,20	358.285,20	330.640,00	27.645,20
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1 Constructii si instalatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2 Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3 Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4 Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1 Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conex organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.1 Comisioane si dobanzii aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6									
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste									
6.1	Pregatirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7									
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret									
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL			301.080,00	57.205,20	358.285,20	330.640,00	27.645,20		
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)			0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Data
25.03.2024

Beneficiar/Investitor
COMUNA VULTUREȘTI

Intocmit
arh. Eusebie Latiș