

RAPORT DE SPECIALITATE



Avand in vedere:

- a) HOTĂRÂREA DE GUVERN nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Elementele obiectivului de investitie ce urmeaza a fi executate sunt:

Reparatie sistem rutier str. Electricienilor, com. Balotesti. 450.00 ml

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	5.5 m
- strat de uzura din BA 16	4 cm
- structura rutiera existenta din mixtura asfaltica	10 cm

Elemente pentru scurgerea apelor

* guri de scurgere existente

Elemente pentru siguranta circulatiei

marcaj divers si transversal	0.00 buc
marcaj longitudinal	0.45 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	0.45 km/echiv

Durata de realizare a investitiei este de 1 luni de la emiterea ordinului de incepere.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici este de **224.600,85 lei cu TVA, din care lucrări de construcții și montaj 144.833,75 lei cu TVA.**

Tinand cont de cele prezentate, Compartimentul Achizitii publice si Investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Balotesti, considera ca sunt indeplinite conditiile legale si prezinta prezentul raport pentru a insoti Proiectul de hotarare **privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii "Reparatie sistem rutier strada Electricienilor, comuna Balotesti, judetul Ilfov"**

Consilier achizitii publice

Mo

Consultant achizitii publice

Marius Ionita

Anexa 1 HEL 4/1/2024

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului
Reparatie sistem rutier str. Electricienilor, com. Balotesti.

LEI (cu TVA)

1) **Valoarea totala a investitiei :** 224,600.85
din care constructii montaj 144,833.75

curs valutar: 1 euro = 4,9699 LEI 01.03.2024

2) **Durata de realizare a investitiei** 1 luna

3) **Esalonarea investitiei** LEI

AN I - 1 luna

INV	224,600.85
C+M	144,833.75

4) **Capacitati fizice**

Reparatie sistem rutier str. Electricienilor, com. Balotesti. 450.00 ml

Sisteme rutiere proiectate

TIP 1

Parte carosabila	1,0-5,5 m
- strat de uzura din BA 16	4 cm
- structura rutiera existenta din mixtura asfaltica	10 cm

Elemente pentru scurgerea apelor

* guri de scurgere existente

Elemente pentru siguranta circulatiei

marcaj divers si transversal	0.00 buc
marcaj longitudinal	0.45 km/echiv
semnalizare rutiera de reglementare	0.45 km/echiv

5) **Capacitati valorice** LEI (fara TVA)

Valoare (C+M) / Km drum

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

✓

Anexo 2 HCL 41/2024

Proiectant,
S.C. Europroiect Construct S.R.L.
RO24803210, J34/1013/2007

DEVIZ GENERAL al obiectului de investitii (conform Hotararea nr. 907/2016)				
Reparatie sistem rutier str. Electricienilor, com. Balotesti.				
NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1 Obținerea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2 Amenajarea terenului				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala				
		2,500.00	475.00	2,975.00
	Subtotal 1.3	2,500.00	475.00	2,975.00
1.4 Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor				
		0.00	0.00	0.00
	Subtotal 1.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		2,500.00	475.00	2,975.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1 Studii				
3.1.1	Studii de teren	1,544.00	293.36	1,837.36
3.1.2	Raport privind impactul asupra med.	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.1	2,544.00	483.36	3,027.36
3.2 Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.2	500.00	95.00	595.00
3.3 Expertizare tehnica				
		2,500.00	475.00	2,975.00
	Subtotal 3.3	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4 Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor				
		500.00	95.00	595.00
	Subtotal 3.4	500.00	95.00	595.00
3.5 Proiectare				
3.5.1	Tema de proiectare	118.03	22.43	140.45
3.5.2	Studiu de fezabilitate	472.12	89.70	561.82
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1,062.26	201.83	1,264.09
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	118.03	22.43	140.45
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,180.29	224.25	1,404.54
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2,360.58	448.51	2,809.08
	Subtotal 3.5	5,311.29	1,009.15	6,320.44
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
	Proceduri de achizitie publica	1,180.29	224.25	1,404.54
	Subtotal 3.6	1,180.29	224.25	1,404.54
3.7 Consultanta				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	590.14	112.13	702.27
3.7.2	Audit financiar	590.14	112.13	702.27
	Subtotal 3.7	1,180.29	224.25	1,404.54

3.8 Asistenta tehnica				
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,180.29	224.25	1,404.54
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	590.14	112.13	702.27
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	590.14	112.13	702.27
3.8.2	Dirigentie de santier	2,950.72	560.64	3,511.36
	Subtotal 3.8	4,131.01	784.89	4,915.90
TOTAL CAPITOL 3		17,846.88	3,390.91	21,237.78
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1 Constructii si instalatii				
4.1.1	REPARATIE SISTEM RUTIER	118,028.75	22,425.46	140,454.21
	Parte carosabila	118,028.75	22,425.46	140,454.21
	Subtotal 4.1	118,028.75	22,425.46	140,454.21
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.2	0.000	0.000	0.000
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.3	0.000	0.000	0.000
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.4	0.000	0.000	0.000
4.5 Dotari				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.5	0.000	0.000	0.000
4.6 Active necorporale				
		0.000	0.000	0.000
	Subtotal 4.6	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		118,028.75	22,425.46	140,454.21
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1 Organizare de santier				
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,180.29	224.25	1,404.54
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	590.14	112.13	702.27
	Subtotal 5.1	1,770.43	336.38	2,106.81
5.2 Comisoane, cote, taxe, costul creditului				
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	599.00	0.00	599.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	239.60	0.00	239.60
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	599.00	0.00	599.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,326.03	0.00	1,326.03
	Subtotal 5.2	2,763.62	0.00	2,763.62
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute				
	Diverse si neprevazute	11,802.88	2,242.55	14,045.42
	Subtotal 5.3	11,802.88	2,242.55	14,045.42
5.4 Cheltuieli pentru Informare si publicitate				
	Informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Subtotal 5.4	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		16,336.93	2,578.93	18,915.85
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	34,468.91	6,549.09	41,018.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de Implementare pentru ajustare de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		34,468.91	6,549.09	41,018.00
TOTAL GENERAL		189,181.46	35,419.39	224,600.85
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		121,709.04	23,124.72	144,833.75
In preturi la data de - 01.03.2024; 1 euro = 4.9699 lei				

Beneficiar :
PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI

Reparatie sistem rutier str. Electricienilor, com. Balotesti.

DEVIZ PE OBIECT nr. 1:

curs valutar:1 euro =

4.9699

din

3/1/2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		Lei		Lei		Lei	
1	2	3		5		6	
Cap.4	Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1*	<u>Constructii si instalatii</u>						
4.1.1.	<u>Retele si amenajari exterioare</u>						
	Parte carosabila	118,028.75		22,425.46		140,454.21	
4.1.2.	<u>Rezistenta</u>						
4.1.3.	<u>Arhitectura</u>						
4.1.4.	<u>Instalatii</u>						
	TOTAL I - subcap. 4.1	118,028.75		22,425.46		140,454.21	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale						
	TOTAL II - subcap. 4.1						
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj						
4.4	care nu necesita montaj si echipamente de transport						
4.5	Dotări						
4.6	Active necorporale						
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6						
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)	118,028.75		22,425.46		140,454.21	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI BALOTESTI