

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
"EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA AITA MARE,
SAT AITA MARE, JUDEȚUL COVASNA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	22 000,00	4 180,00	26 180,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	7 000,00	1 330,00	8 330,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	29 000,00	5 510,00	34 510,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	45 000,00	8 550,00	53 550,00
	TOTAL CAPITOL 2	45 000,00	8 550,00	53 550,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22 875,00	4 346,25	27 221,25
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3 000,00	570,00	3 570,00
3.3	Expertizare tehnică	15 000,00	2 850,00	17 850,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	164 000,00	31 160,00	195 160,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72 000,00	13 680,00	85 680,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16 000,00	3 040,00	19 040,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6 000,00	1 140,00	7 140,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70 000,00	13 300,00	83 300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30 000,00	5 700,00	35 700,00
3.7	Consultanță	70 000,00	13 300,00	83 300,00
3.8	Asistență tehnică	70 207,07	13 339,34	83 546,41
	TOTAL CAPITOL 3	375 082,074	71 265,59	446 347,66
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3 900 393,00	741 074,67	4 641 467,67
4.1.1	Pentru care există standard de cost	3 900 393,00	741 074,67	4 641 467,67
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17 400,00	3 306,00	20 706,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	17 400,00	3 306,00	20 706,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	175 000,00	33 250,00	208 250,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	175 000,00	33 250,00	208 250,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	57 000,00	10 830,00	67 830,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	57 000,00	10 830,00	67 830,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4 149 793,000	788 460,67	4 938 253,67
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25 000,00	4 750,00	29 750,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25 000,00	4 750,00	29 750,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	44 110,72	0,00	44 110,72
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20 083,97	0,00	20 083,97
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3 942,79	0,00	3 942,79
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20 083,97	0,00	20 083,97
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	69 110,723	4 750,00	73 860,72
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	4 667 985,797	878 536,26	5 546 522,06
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4 016 793,00	763 190,67	4 779 983,67

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5 546 522,06
buget de stat	3 680 147,87
buget local	1 866 374,18

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4 149 793,00	0,00
Valoare investitie	4 667 985,80	0,00
Cost unitar aferent investiției	6 182,76	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1 249,52	0,00

Data	2021.10.18
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	755

Beneficiar:
COMUNA AITA MARE

Proiectant:
SC TOTAL PROIECT SRL