

NR. 124866/01.11.2023

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal –**

**REGLEMENTARE ZONA REZIDENTIALA LOCUINTE INDIVIDUALE, SEMICOLECTIVE,
SPATIU COMERCIAL, CAI DE ACCES SI ECHIPARE TEHNICO EDILITARA
Beneficiar: CASA RUSAN SRL, si restul proprietarilor, prin RUSAN ADRIAN IONEL
LOCALITATEA ALBA IULIA, STRADA ADRIAN PAUNESCU, JUD. ALBA**

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	+ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; + copii după invitațiile poștale; + copii după declarațiile de acord.
Localizarea rezidenților, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise	Au fost identificați și notificați proprietarii următoarelor imobile: CF Nr. 112942, 74911, 75252, 108565, 102702, 94826, 86123, 112068, 112067, 112066, 112065, 112064, 112063.
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	28

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.

NR. 124866/01.11.2023

Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

A fost afișat 10 zile, respectiv în perioada 13.09.2023 – 22.09.2023 pe site – ul primăriei, la avizierul acestora și la limitele zonei studiate Panoul de Intenție de elaborare PUZ.

A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 25.09.2023 – 19.10.2023 pe site – ul primăriei și la avizierul acestora Panoul de Consultare asupra propunerilor preliminare PUZ. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate.

Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează :

- [redacted] conform invitației nr. 104268/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104287/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104284/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104311/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104276/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104317/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104314/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104280/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104272/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104305/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104299/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104289/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104319/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104294/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104352/13.09.2023;
- [redacted] conform invitației nr. 104293/13.09.2023;
- [redacted] pentru domnul [redacted]

La toate invitațiile transmise s-au anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului cu privire la documentația propusă, precum și planșa de reglementări urbanistice.

[redacted] și-au exprimat acordul cu privire la documentația propusă.

[redacted] nu și-a exprimat nici acordul nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

ARHITECT ȘEF,

URB. ALEXANDRU DAMIAN

CONSILIER,
SERVICIUL URBANISM,
ARH. TODOSIU SIMION

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER

ALBA IULIA _____.____.2024

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER