

ANEXA 3  
la Hotărârea NR.

Anexa nr. 2.1

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT**  
al obiectivului de investiție : "REABILITARE SISTEM RUTIER ÎN MUNICIPIUL HUNEDOARA, JUDEȚUL  
HUNEDOARA"  
Aleea CONSTRUCTORULUI

| Nr.<br>crt.                                                            | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor<br>de cheltuieli                                                    | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                 |                  |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|
|                                                                        |                                                                                                               | Valoare<br>(fără T.V.A. )   | TVA             | Valoare cu TVA   |
|                                                                        |                                                                                                               | LEI                         | LEI             | LEI              |
| 1                                                                      | 2                                                                                                             | 3                           | 4               | 5                |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                               |                             |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                               |                             |                 |                  |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                           | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                          | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                            | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                            | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                        | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                               |                             |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                               |                             |                 |                  |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                               | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                        | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>     | <b>0.00</b>      |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                               |                             |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                               |                             |                 |                  |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                                        | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                          | 2,267.50                    | 430.83          | 2,698.33         |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                           | 2,000.00                    | 380.00          | 2,380.00         |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                       | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                                    | 11,619.04                   | 2,207.62        | 13,826.66        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                            | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                                        | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                   | 4,300.00                    | 817.00          | 5,117.00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                      | 1,500.00                    | 285.00          | 1,785.00         |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                    | 1,500.00                    | 285.00          | 1,785.00         |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                         | 4,319.04                    | 820.62          | 5,139.66         |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                         | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                                   | 500.00                      | 95.00           | 595.00           |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                             | 1,728.00                    | 328.32          | 2,056.32         |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                        | <b>18,114.54</b>            | <b>3,441.77</b> | <b>21,556.31</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                               |                             |                 |                  |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                               |                             |                 |                  |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                                     | 215,952.20                  | 41,030.92       | 256,983.12       |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost (parte carosabila, elemente de scurgere ape pluviale)                     | 100,132.20                  | 19,025.12       | 119,157.32       |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost (podete, accese la proprietati, drumuri laterale, semnalizare rutiera) | 115,820.00                  | 22,005.80       | 137,825.80       |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                        | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                           | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                                        | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                          | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                           | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                                        | 0.00                        | 0.00            | 0.00             |

|                                                     |                                                                                                                                  |                   |                  |                   |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 4.4                                                 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                              | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.4.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.5                                                 | Dotări                                                                                                                           | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.5.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.5.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.6                                                 | Active necorporale                                                                                                               | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                              |                                                                                                                                  | <b>215,952.20</b> | <b>41,030.92</b> | <b>256,983.12</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                   |                  |                   |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                   |                  |                   |
| 5.1                                                 | Organizare de șantier                                                                                                            | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                                             | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                                                        | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2                                                 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului                                                                                        | 2,591.42          | 0.00             | 2,591.42          |
| 5.2.1                                               | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                                                | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 1,079.76          | 0.00             | 1,079.76          |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 215.95            | 0.00             | 215.95            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 1,079.76          | 0.00             | 1,079.76          |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 215.95            | 0.00             | 215.95            |
| 5.3                                                 | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                | 10,797.61         | 2,051.55         | 12,849.16         |
| 5.4                                                 | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                              |                                                                                                                                  | <b>13,389.03</b>  | <b>2,051.55</b>  | <b>15,440.58</b>  |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                   |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                  |                   |                  |                   |
| 6.1                                                 | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice și teste                                                                                                       | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                              |                                                                                                                                  | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>      | <b>0.00</b>       |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                |                                                                                                                                  | <b>247,455.77</b> | <b>46,524.24</b> | <b>293,980.01</b> |
| <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b> |                                                                                                                                  | <b>215,952.20</b> | <b>41,030.92</b> | <b>256,983.12</b> |

|                                         |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>293,980.01</b> |
| buget de stat                           | <b>202,876.75</b> |
| buget local/alte surse                  | <b>91,103.26</b>  |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>100,132.20</b>   | <b>115,820.00</b>     |
| Valoare investitie                     | <b>114,739.70</b>   | <b>132,716.07</b>     |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>956,164.17</b>   | <b>1,105,967.25</b>   |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>192,332.98</b>   | <b>222,465.96</b>     |

|                                                  |            |
|--------------------------------------------------|------------|
| Data                                             | 12/04/2024 |
| Curs Euro                                        | 4.9714     |
| Valoare de referință standard de cost (locuitor, | 0.12       |

Beneficiar: **Municipalitatea Locală Dorina**

*[Signature]*



Proiectant: