

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : " Inițiere sistem de distribuție inteligent a gazelor
naturale in comunele MUNTENII DE SUS, VALENI si SOLESTI judetul VASLUI"
UAT COMUNA MUNTENI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	37.000,00	7.030,00	44.030,00
1.2.a	Buget de stat	37.000,00	7.030,00	44.030,00
1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.3.a	Buget local		0,00	0,00
1.3.b	Concesionar		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat		0,00	0,00
1.4.b	Buget local		0,00	0,00
1.4.c	Concesionar		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	37.000,00	14.060,00	88.060,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
2.1.a	Buget de stat	15.000,00	2.850,00	17.850,00
2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	2.850,00	17.850,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.968.850,00	400.681,50	2.509.531,50
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	218.500,00	41.515,00	260.015,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.5.4.a	Buget de stat	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.5.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5.a	Buget de stat	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.5.5.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.610.350,00	305.966,50	1.916.316,50
3.5.6.a	Buget de stat	1.610.350,00	305.966,50	1.916.316,50
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	282.400,00	53.656,00	336.056,00
3.7.a	Buget local	282.400,00	53.656,00	336.056,00
3.7.b	Concesionar		0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.8.a	Buget local	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.8.b	Concesionar		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	2.541.250,00	482.837,50	3.024.087,50
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	25.877.085,74	4.916.646,29	30.793.732,03

4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	25.877.085,74	4.916.646,29	30.793.732,03
4.1.1.a	Buget de stat	25.877.085,74	4.916.646,29	30.793.732,03
4.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	62.083,23	11.795,81	73.879,04
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	62.083,23	11.795,81	73.879,04
4.2.1.a	Buget de stat	62.083,23	11.795,81	73.879,04
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3.289.982,50	625.096,68	3.915.079,18
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	3.289.982,50	625.096,68	3.915.079,18
4.3.1.a	Buget de stat	3.289.982,50	625.096,68	3.915.079,18
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	74.920,00	14.234,80	89.154,80
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	74.920,00	14.234,80	89.154,80
4.5.1.a	Buget de stat	74.920,00	14.234,80	89.154,80
4.5.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	187.300,00	35.587,00	222.887,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	187.300,00	35.587,00	222.887,00
4.6.1.a	Buget de stat	187.300,00	35.587,00	222.887,00
4.6.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		29.491.371,47	5.603.360,58	35.094.732,05
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	187.250,00	35.577,50	222.827,50
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	187.250,00	35.577,50	222.827,50
5.1.1.a	Buget de stat	187.250,00	35.577,50	222.827,50
5.1.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.1.2.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	287.803,36	0,00	287.803,36
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	130.892,09	0,00	130.892,09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26.019,17	0,00	26.019,17

5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	130.892,09	0,00	130.892,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	100.000,00	19.000,00	119.000,00
5.3.a	Buget de stat	100.000,00	19.000,00	119.000,00
5.3.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	570,00	3.570,00
	TOTAL CAPITOL 5	578.053,36	55.147,50	633.200,86
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	56.175,00	10.673,25	66.848,25
6.2.a	Buget de stat	56.175,00	10.673,25	66.848,25
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	56.175,00	10.673,25	66.848,25
	TOTAL GENERAL	32.718.849,83	6.161.898,83	38.880.748,66
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	26.178.418,97	4.973.899,60	31.152.318,57

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	38.880.748,66
buget de stat	37.936.007,66
buget local	944.741,00
concesionar	

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	29.491.371,47	0,00	29.491.371,47	29.491.371,47
Valoare investiție	32.718.849,83	0,00	32.718.849,83	32.718.849,83
Cost unitar aferent investiției	23.952,31	0,00	23.952,31	23.952,31
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.822,09	0,00	4.822,09	4.822,09

Data	05.12.2023
Curs Euro	4,9672
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	1366

Beneficiar:

UAT COMUNA MUNTENI

Proiectant:

SC ALROSEL PROJECT SRL

