

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
„REABILITARE SI MODERNIZARE DRUM COMUNAL DC140
IN COMUNA MALDARESTI, JUDETUL VALCEA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	22 000.00	4 180.00	26 180.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4 500.00	855.00	5 355.00
3.3	Expertizare tehnică	9 000.00	1 710.00	10 710.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	240 016.97	45 603.22	285 620.19
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90 000.00	17 100.00	107 100.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7 000.00	1 330.00	8 330.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16 825.53	3 196.85	20 022.38
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	126 191.44	23 976.37	150 167.81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30 000.00	5 700.00	35 700.00
3.7	Consultanță	12 063.81	2 292.12	14 355.93
3.8	Asistență tehnică	42 063.81	7 992.12	50 055.93
	TOTAL CAPITOL 3	359 644.59	68 332.46	427 977.05
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2 804 254.20	532 808.30	3 337 062.50
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2 650 722.91	503 637.35	3 154 360.26
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	153 531.29	29 170.95	182 702.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2 804 254.20	532 808.30	3 337 062.50
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	42 063.81	7 992.12	50 055.93
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33 651.05	6 393.70	40 044.75
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	8 412.76	1 598.42	10 011.18
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	31 216.95	0.00	31 216.95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14 189.52	0.00	14 189.52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2 837.91	0.00	2 837.91
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14 189.52	0.00	14 189.52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	70 606.36	13 415.21	84 021.57
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6 000.00	1 140.00	7 140.00
	TOTAL CAPITOL 5	149 887.12	22 547.33	172 434.45
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3 313 785.91	623 688.09	3 937 474.00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2 837 905.25	539 202.00	3 377 107.25

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3 937 474.00
buget de stat	3 670 865.96
buget local	266 608.04

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2 650 722.91	153 531.29
Valoare investitie	3 132 358.06	181 427.86
Cost unitar aferent investiției	696 079.57	40 317.30
Cost unitar aferent investiției (EURO)	139 971.76	8 107.24

Data	2024-03-28
Curs Euro	4.9730
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	4.5

Beneficiar:
UAT ORASUL OCNELE MARI, JUD. VALCEA

Proiectant:
SC ASEN DESIGN SRL

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
ALDEA CRISTIAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL DELEGAT AL COMUNEI MĂLDĂREȘTI,
Consilier Juridic, Loredana- Elena RĂDULESCU

