

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

CONSTRUIRE TEREN DE SPORT, IN SAT TANSA, COMUNA TANSA, JUDEȚUL IASI

Beneficiar: UAT Comuna TANSA, judetul IASI
 Amplasament: comuna TANSA, judetul Iasi
 Proiectant general: SC ATELIER CADRUN SRL
 Data: Iunie 2024



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA 19,00%	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1.	CAPITOLUL 1:			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
2.	CAPITOLUL 2:			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1	Rețea de alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
2.2	Rețea de alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
2.3	Rețea de canalizare, ape menajere	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
3.	CAPITOLUL 3:			
	Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	8.800,00	1.672,00	10.472,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	300,00	57,00	357,00
3.8.1.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pt. participarea proiectantului la fazele incluse în PVCC, avizat de ISC	300,00	57,00	357,00
3.8.2.	Dirigentie de șantier	8.500,00	1.615,00	10.115,00
	TOTAL CAPITOL 3	47.800,00	9.082,00	56.882,00
4.	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	389.297,11	73.966,45	463.263,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	13.800,00	2.622,00	16.422,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip. de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	403.097,11	76.588,45	479.685,56
5.	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.282,28	0,00	4.282,28
5.3	Diverse și neprevăzute 5,00%	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
	TOTAL CAPITOL 5	5.782,28	285,00	6.067,28
6.	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	456.679,39	85.955,45	542.634,84
	C+M	389.297,11	73.966,45	463.263,56



PROIECTANT
 SC ATELIER CADRUN SRL