

DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT
al obiectivului de investitii
INVESTITII INTEGRATE PENTRU CRESTEREA MOBILITATII IN ORASUL CORABIA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A. (19 %)	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	29.283,53	5.563,87	34.847,40
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	3.361,25	638,64	3.999,89
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	5.878,71	1.116,95	6.995,66
TOTAL CAPITOLUL 1		38.523,49	7.319,46	45.842,95
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli utilitatii	52.055,88	9.890,62	61.946,50
TOTAL CAPITOLUL 2		52.055,88	9.890,62	61.946,50
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.1 Servicii elaborare PMUD, studiu de trafic si studiu de oportunitate	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.2 Alte studii cerute de eglislatia in vigoare	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. D.A.L.I și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8	Asistență tehnică	41.822,26	7.946,23	49.768,49
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	17.158,39	3.260,09	20.418,48
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	24.663,87	4.686,14	29.350,01
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate si sanatate- cf.HG nr.300/2006,cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		111.822,26	21.246,23	133.068,49

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Investitii integrate pentru cresterea mobilitatii	1.382.667,13	262.706,75	1.645.373,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.382.667,13	262.706,75	1.645.373,88
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.402,00	646,38	4.048,38
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.402,00	646,38	4.048,38
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	207.391,79	0,00	207.391,79
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7.366,23	0,00	7.366,23
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.473,25	0,00	1.473,25
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.366,23	0,00	7.366,23
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	191.186,08	0,00	191.186,08
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.194.661,95	226.985,77	1.421.647,72
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOLUL 5		1.425.455,74	231.432,15	1.656.887,89
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	1.000,00	190,00	1.190,00
6.2	Probe tehnologice și teste	4.000,00	760,00	4.760,00
TOTAL CAPITOLUL 6		5.000,00	950,00	5.950,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	211.000,00	40.090,00	251.090,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	-
TOTAL CAPITOLUL 7		211.000,00	40.090,00	251.090,00
TOTAL GENERAL		3.226.524,50	573.635,21	3.800.159,72
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.473.246,50	279.916,84	1.753.163,34

În prețuri la data de 20.05.2024 ; 1 euro = 4,9748 lei

Data:20.05.2024

Beneficiar / Investitor,
ORASUL CORABIA

Întocmit, ing. Andrei Razvan
Director,



Proiectant: S.C.PIRAMID PROIECT S.R.L.

MUN.SLATINA,JUD,OLT

J 28/188/2000

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investitii

INVESTITII INTEGRATE PENTRU CRESTEREA MOBILITATII IN ORASUL CORABIA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara T.V.A.	T.V.A. (19 %)	Valoare cu T.V.A.
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	329.219,04	62.551,62	391.770,66
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	497.817,14	94.585,26	592.402,40
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	154.275,48	29.312,34	183.587,82
TOTAL CAPITOLUL 1		981.311,66	186.449,22	1.167.760,88
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli utilitatii	572.923,26	108.855,42	681.778,68
TOTAL CAPITOLUL 2		572.923,26	108.855,42	681.778,68
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	176.369,92	33.510,28	209.880,20
	3.1.1. Studii de teren	24.775,00	4.707,25	29.482,25
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	151.594,92	28.803,03	180.397,95
	3.1.3.1 Servicii elaborare PMUD, studiu de trafic si studiu de oportunitate	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.1.3.2 Alte studii cerute de eglislatia in vigoare	21.594,92	4.103,03	25.697,95
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3	Expertizare tehnică	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	386.948,37	73.520,19	460.468,56
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. D.A.L.I și deviz general	86.225,00	16.382,75	102.607,75
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	250.723,37	47.637,44	298.360,81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7	Consultanță	170.000,00	32.300,00	202.300,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8	Asistență tehnică	242.400,00	46.056,00	288.456,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului			

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	127.400,00	24.206,00	151.606,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	115.000,00	21.850,00	136.850,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate cf. HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		1.034.718,29	196.596,48	1.231.314,76
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
	Investiții integrate pentru creșterea mobilității	17.871.010,19	3.395.491,94	21.266.502,13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	276.595,40	52.553,13	329.148,53
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOLUL 4		18.147.605,59	3.448.045,06	21.595.650,66
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	81.693,22	15.521,71	97.214,93
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	76.023,22	14.444,41	90.467,63
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.670,00	1.077,30	6.747,30
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	207.391,79	0,00	207.391,79
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	79.723,54	0,00	79.723,54
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15.944,71	0,00	15.944,71
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	79.723,54	0,00	79.723,54
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	32.000,00	0,00	32.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL CAPITOLUL 5		309.085,01	19.321,71	328.406,72
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	21.401,04	4.066,20	25.467,24
6.2	Probe tehnologice și teste	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOLUL 6		36.401,04	6.916,20	43.317,24
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	211.000,00	40.090,00	251.090,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț-	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		211.000,00	40.090,00	251.090,00

TOTAL GENERAL		21.293.044,85	4.006.274,08	25.299.318,94
Din care C + M	(1.2 +	19.501.268,33	3.705.240,98	23.206.509,31
1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				

În prețuri la data de 09.07.2024; 1 € 4,9755 lei

Data: 09.07.2024

Beneficiar / Investitor,

ORASUL CORABIA

Întocmit, ing. Andrei Razvan

Director,

