

Proiectant
Adresa
CUI

SC TERM SRL
Municipiul Oradea, b-dul Dacia, nr.34-36
RO 9569400

DEVIZ GENERAL - actualizat conform NR-NCS

conform HG 907 din 29 nov 2016

al obiectivului de investitii

REABILITARE IN VEDEREA EFICIENTIZARII ENERGETICE A SCOLII PRIMARE NR.2 DIN LOCALITATEA SABOLCIU, COMUNA SACADAT, JUDETUL BIHOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA		
		LEI	LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total cap. 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
	ALIMENTARE APA, CANALIZARE,	0.00	0.00	0.00
Total cap. 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	450.00	85.50	535.50
3.1.1	Studii de teren	450.00	85.50	535.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3500.00	665.00	4165.00
3.3	Expertizare tehnica	8403.36	1596.64	10000.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3361.34	638.66	4000.00
3.5	Proiectare	66683.61	12669.89	79353.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz	24150.00	4588.50	28738.50
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2000.00	380.00	2380.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3500.00	665.00	4165.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	37033.61	7036.39	44070.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15000.00	2850.00	17850.00
3.70	Consultanta	53733.58	10209.38	63942.95
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	53733.58	10209.38	63942.95
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.80	Asistenta tehnica	14020.58	2663.91	16684.49
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor pentru participarea proiectantului la razele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigintie de santier	14020.58	2663.91	16684.49
Total cap.3		165152.47	31378.98	196531.44
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Constructii si instalatii	1179020.42	224013.88	1403034.30
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	40497.54	7694.53	48192.07

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	126100.50	23959.10	150059.60
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		1343339.38	255234.48	1598573.86
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14414.70	0.00	14414.70
5.2,1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2,2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6097.59	0.00	6097.59
5.2,3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1219.52	0.00	1219.52
5.2,4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6097.59	0.00	6097.59
5.2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1000.00	0.00	1000.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.40	Cheltuieli pentru informare și publicitate	840.34	159.66	1000.00
Total cap.5		15255.04	159.66	15414.69
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1523746.89	286773.12	1810520.00
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 +		1219517.96	231708.41	1451226.37

Data:2024 iunie actualizat conf NR_NCS

Beneficiar/Investitor
Comuna Sacadat

