

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HUNEDOARA

BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HUNEDOARA

Nr. de înregistrare/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul (a) Municipiul Hunedoara prn Reprezentanți legali, domiciliat (ă) în localitatea Municipiul Hunedoara, str. Strada Libertatii nr. 17, bl. sc., et., ap., sector/județlegitimat (ă) cu CI/BI seria... nr., CNP /CIF: 2127028, tel./fax e-mail: împuternicesc persoana fizică/juridică Czegu Cosmin Ioan, conform contract/angajament Comanda nr. 128/27.03.2024, pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- ☒ - prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară
 - recepție cadastrală și înființare carte funciară
 - recepție cu alocare număr cadstral
 - înființare carte funciară
 - ☒ recepție cadastrală și înființare carte funciară pentru imobile situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege nr. 115/1938
- ☐ - actualizare informații cadastrale:
 - înscriere construcții
 - extindere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - anulare operațiuni cadastrale
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- ☐ - înregistrarea în planul cadastral a imobilelor situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului- lege nr. 115/1938
 - înregistrarea în planul cadastral
 - înregistrarea în planul cadastral și efectuarea altor operațiuni
 - înregistrarea în planul cadastral și înscriere construcție
 - înregistrarea în planul cadastral și extindere/radiere construcție
- ☐ - documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- ☐ - documentație de atribuire număr cadastral
- ☐ - documentație pentru dezlipire/alipire teren
- ☐ - documentație de prima înregistrare UI
- ☐ - documentație pentru apartamentare
- ☐ - documentație pentru dezlipire/alipire UI
- ☐ - documentație pentru re apartamentare
- ☐ - documentație pentru supraetajare
- ☐ - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- ☐ - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase
- ☐ - îndreptarea erorii materiale a persoanei autorizate



24-50850-PMH Primaria Hunedoara 03.07.2024

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- ☐ - intabularea *)
- ☐ - înscrierea provizorie **)
- ☐ - notarea ***)
- ☐ - radierea ****)
- ☐ - îndreptarea erorii materiale *****)

IMOBILUL: UAT Hunedoara - intravilan

Adresă imobil							Nr. CF/
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	Nr. cad (IE)
Hunedoara	Strada Victoriei						

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată : extras de carte funciara nr. 76836 Hunedoara, Hotararea nr. 194/2024 si Anexa la Hotararea nr. 194/2024

Solicit comunicarea răspunsului:

- ☐ prin poștă
☐ la sediul biroului teritorial
☐ fax nr.
☐ e-mail.....
☒ online în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.....

Persoana care păstrează originalul sau copia legată a înscrisurilor certificate în condițiile art.28¹ alin (2) din Legea nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare***** este:

.....PFA Czegu Cosmin Ioan.....
(Se completează cu numele și prenumele solicitantului/deponentului)

Semnătura proprietarului/persoanei interesate

Municipiul Hunedoara prin Reprezentanti legali

Semnătură persoana autorizată

PFA Czegu Cosmin Ioan



Serviciu achitat cu chitanța nr...*****	Data	Suma	Cod serviciu

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rp_d_hunedoara@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0254/233560.

*) Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc

**) Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească nedefinitivă

***) Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale, etc.

****) Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

*****) Se va completa una din variantele de comunicare

*****) Se va menționa eroarea materială

*****)Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI
*****) Mențiunea nu este obligatorie pentru actele autentice instrumentate de biroul notarial deponent care au termen de păstrare permanent.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HUNEDOARA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HUNEDOARA

DECLARAȚIE

Subsemnatul (a) Municipiul Hunedoara prin Reprezentanți legali, domiciliat (ă) în localitatea Municipiul Hunedoara, str. Libertatii nr. 17, bl....., sc....., et....., ap....., sectorul/județul Hunedoara, legitimat (ă) cu CI/BI seria nr....., CNP/CIF: 2127028, tel./fax....., e-mail....., prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar/ posesor/ deținător/ reprezentant legal al imobilului situat în Municipiul Hunedoara, Str. Victoriei, Jud. Hunedoara, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal cu privire la falsul în declarații, că:

■ am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;

■ am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 812mp, comunicată de persoana autorizată;

☐ am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;

■ am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;

☐ imobilul nu se află în litigiu/se află în litigiu - cu imobilul ID nr. dosar, instanțaobiect

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate Czegu Cosmin Ioan, /autorizație categoria/clasa B seria RO-HD-F nr. 0214/2019 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate extras de carte funciara nr. 76836 Hunedoara, Hotararea nr. 194/2024 si Anexa la Hotararea nr. 194/2024

....., în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 02/07/2024

Proprietar/Posesor/Deținător/Reprezentant legal
Municipiul Hunedoara prin Reprezentanți legali

.....
(semnătură)



Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa **rpd_hunedoara@ancpi.ro**, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: **0254/233560**.

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului/zona în care se desfășoară lucrarea: Loc. Hunedoara, Str. Victoriei, Jud. Hunedoara
2. Tipul lucrării: recepție cadastrală și înființare carte funciară pentru imobile situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege nr. 115/1938
3. Suprafața planului supus recepției: 812mp
4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:

Scopul lucrării: recepție cadastrală și înființare carte funciară pentru imobile situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege nr. 115/1938 cu referire la intabularea suprafeței măsurate de 812mp de teren intravilan având categoria de folosință curți-construcții, în favoarea Municipiului Hunedoara, CIF:2127028, Domeniul Privat, în baza Hotărârii nr. 194/2024 privind aprobarea abrogării unor poziții din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 339/2019 privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcatuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, precum și completarea acestuia și Anexa la Hotărârea nr. 194/2024 - Completare la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Hunedoara - Bunuri imobile – Nr. crt. 373-Codul de clasificare 8.1-Denumirea bunului – Teren CF 76836 având situația juridică actuală: HCL nr. 122/30.04.2024; CF nr. 76836 Hunedoara (CF vechi 4981/1 Hunedoara).

Din teren înscris în cartea funciară cu nr. 76836 se va diminua suprafața de 812 mp din suprafața totală de 393267mp.

Rest suprafața rămasă în cartea funciară cu nr. 76836 fiind de 392,455 mp diferența de 812 mp urmând să fie înscrisă în noua carte funciară .

Obiectul lucrării: imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 76836 a localității Hunedoara (CF vechi 4981/1 Hunedoara), având numărul topografic 2170/32/7, situat în loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara, cu categorie de folosință curți-construcții intravilan, în suprafața din act de 393267mp.

Din teren înscris în cartea funciară cu nr. 76836 se va diminua suprafața de 812 mp din suprafața totală de 393267mp.

Rest suprafața rămasă în cartea funciară cu nr. 76836 fiind de 392,455 mp diferența de 812 mp urmând să fie înscrisă în noua carte funciară.

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției etc.
Imobilul este situat în intravilanul municipiului Hunedoara, pe strada Victoriei. Accesul la teren se face din aleea situată în partea de est. Terenul are suprafața real măsurată de 812mp și categoria de folosință curți-construcții și este neîmprejmuit. Imobilul se învecinează la nord cu teren Sider, la est cu alea de acces, la sud cu str. Victoriei - cad 70456 și la vest cu cad 68149.
6. Operațiuni de specialitate realizate

In vederea executarii lucrarii, s-au determinat prin masuratori satelitare cinematische (RTK) punctele de contur pentru parcela de teren, realizarea unei baze gps de sprijin pentru ridicarea planimetrice a terenului a fost posibila prin masuratori satelitare cinematische folosind corectiile diferentiale emise in timp real de statia GNSS permanenta, obtinand coordonate stereografice 1970, in sistem Marea Neagra si s-au determinat punctele cu ajutorul aparaturii de tip GPS, marca (STONEX S9 GNSS). Sistemul de coordonate utilizat este Stereografic 1970. Integrarea in sistem Stereografic 1970 s-a realizat cu ajutorul unui GPS, de tipul RTK (STONEX S9 GNSS), cu o precizie de pozitionare intre 0,5 – 2 cm. Nu s-au determinat puncte noi din reseaua de ridicare. Calculul suprafetei a fost realizat prin metode analitice utilizand coordonatele stereografice ale punctelor de contur pentru parcela obtinute in urma masuratorilor efectuate pe teren. Aceste coordonate si suprafata calculate sunt prezentate in tabelul de mai jos.

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR Calcul analitic suprafata teren

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	474498.990	337280.076
2	474545.738	337288.124
3	474543.664	337300.175
4	474543.261	337304.254
5	474500.022	337298.328
6	474496.060	337297.573

S=812mp

Data întocmirii
 02/07/2024

Semnătura persoanei autorizate

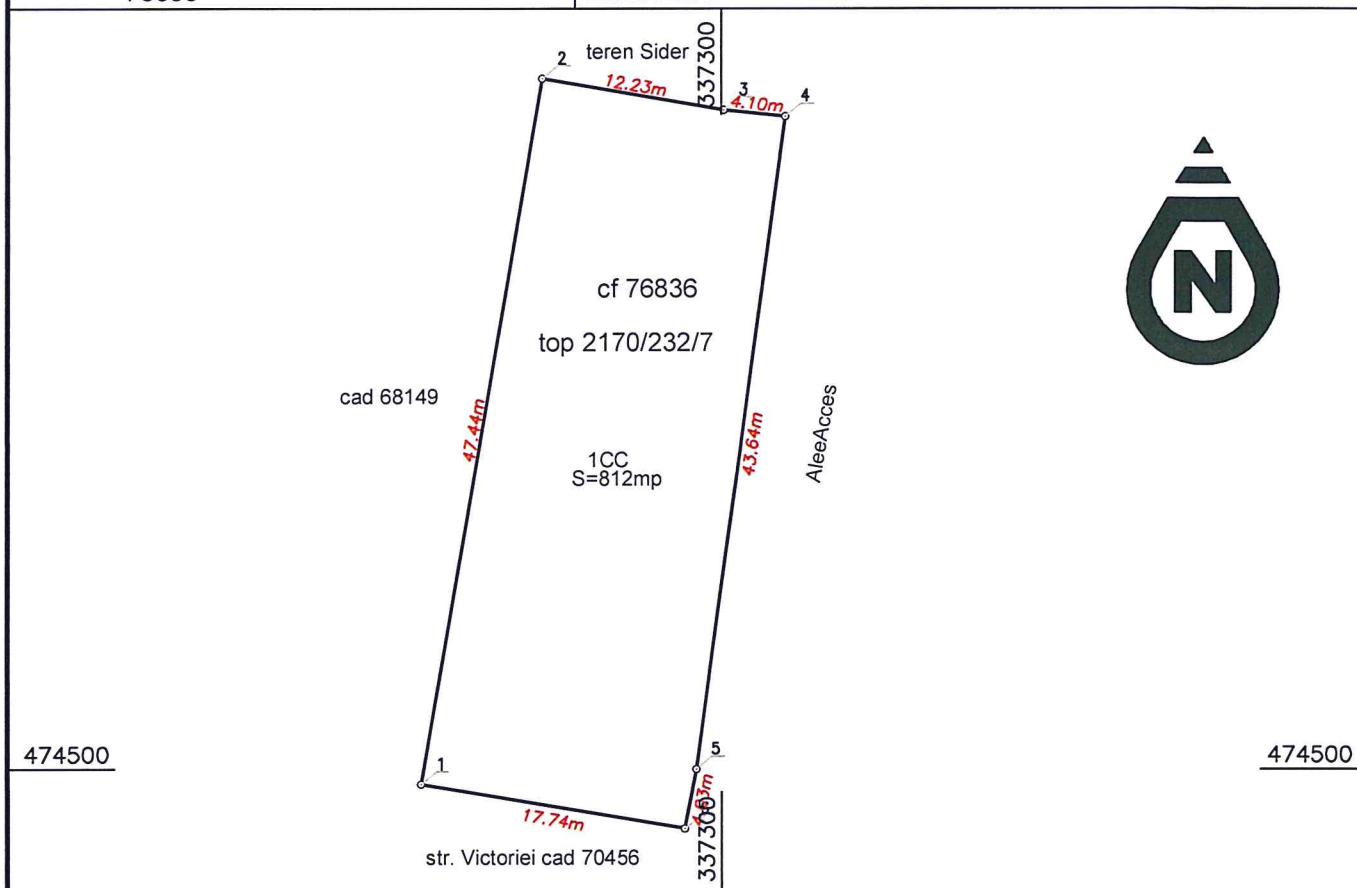


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	812	Strada Victoriei

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
76836	Hunedoara



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	812	teren intravilan
Total		812	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 812 mp

Suprafata din act = 812 mp

Executant:

Executant: ing. Cezar Cosmin Ioan

Aut. RO-HD-F NR:0214

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Data: 02.07.2024

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului în sistemul integrat de cadastru
si carte funciara

Semnatura



HOTĂRÂREA NR. 194/2024¹

privind aprobarea abrogării unor poziții din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.339/2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, precum și completarea acesteia

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 250/18.06.2024, Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Hunedoara nr.46418/18.06.2024 privind aprobarea abrogării unor poziții din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.339/2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, precum și completarea acesteia, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 46423/18.06.2024;

Având în vedere Referatul nr. 3932/23.05.2024 al Comisiei special constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 46789/19.06.2024, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 46774/19.06.2024, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 46782/19.06.2024, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 46775/19.06.2024;

În temeiul prevederilor art. 354 și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale Ordinului nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Aprobă abrogarea pozițiilor nr.114, nr.162, nr.305 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 339/2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Art.II. - Aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.339/2019, care cuprinde Inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc

1 Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi „pentru“
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută



domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, cu pozițiile nr.371-373, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

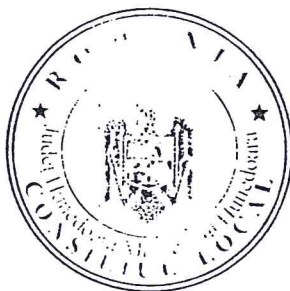
Art. IV. – Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Serviciului Juridic, Autoritate publică locală și Autoritate tutelară, Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Arhitect Șef, Direcției Patrimoniu, Compartimentului inventar, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Informatică, tehnică de calcul, Încasări, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, promovare, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu mediul asociativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primariahunedoara.ro.

Hunedoara, la 20.06.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihaela-Alina Predică



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Militon Dănuț Laslău



Completare la Inventarul
bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Hunedoara
Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - în mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
371	8.1.	Teren CF 75946	Teren intravilan împrejmuit, în suprafață de 341 mp înscris în CF nr. 75946 Hunedoara, nr. cadastral 75946 situat în loc. Hunedoara, jud. Hunedoara, categoria de folosință curți construcții. Vecinătăți: Est: proprietate particulară, Nord: proprietate particulară, Vest: domeniul public al Municipiului Hunedoara, Sud: proprietate particulară.	2022	23,326	HCL nr. 216/2022; Act de dezlipire aut. nr. 1820/02.08.2022, CF nr. 75946 Hunedoara
372	8.1.	Teren CF 65877	Teren intravilan împrejmuit, în suprafață de 28.672 mp înscris în CF nr. 65877 Hunedoara, nr. cadastral 65877 situat în loc. Hunedoara, Șos. Hunedoara-Sântuhalm, nr. 15, jud. Hunedoara, categoria de folosință curți construcții. Vecinătăți: Est: CF 65876 Hunedoara – domeniul public al Municipiului Hunedoara, Nord: CF 67292 Hunedoara- domeniul privat al Municipiului Hunedoara și CF 65876 Hunedoara – domeniul public al municipiului Hunedoara, Vest: CF 65865 Hunedoara-domeniul public al Municipiului Hunedoara, Sud: Statul român sau proprietate particulară.	2023	327,8097	HCL nr. 60/2024; Contractul de dare în plată autentificat de BNP Rusu Constantin sub nr. 1294/29.06.2023; CF nr. 65877 Hunedoara
373	8.1.	Teren CF 76836	Teren intravilan în suprafață de 393.267 mp înscris în CF nr. 76836 Hunedoara (CF vechi 4981/1 Hunedoara) nr. topografic 2170/2327/7. situat în loc. Hunedoara, jud. Hunedoara, categoriie de folosință curți construcții. Vecinătăți: Est: domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, statul român, proprietăți particulare, Nord: domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, statul român, proprietăți particulare, Vest:domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, statul român, proprietăți particulare, Sud:domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, statul român, proprietăți particulare	2024	49.158,375	HCL nr. 122/30.04.2024; CF nr. 76836 Hunedoara (CF vechi 4981/1 Hunedoara)
		TOTAL			49.509,5083	

Hunedoara la 20.06.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAELA-ALINA PREDICĂ

[Signature]



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Militon Dănuț Lasiău

[Signature]



Denumire/Nume și prenume:
MUNICIPIUL HUNEDOARA

Domiciliul fiscal: JUD. HUNEDOARA, MUN. HUNEDOARA,
STR. LIBERTĂȚII, Nr.17

Emitent

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.): 2127028

[illegible]

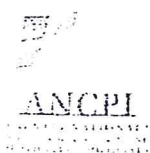
Data atribuirii (C.I.F.): 28.11.1992

A

Data eliberării: 19.10.2007

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Să utilizează începând cu 01.01.2007

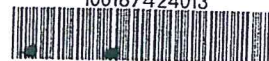


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 76836 Hunedoara

Nr. cerere 15557
Ziua 14
Luna 05
Anul 2024

Cod verificare
100167424013



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 4981/1 Hunedoara

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2170/232/7.	393.267	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15557 / 14/05/2024		
Act Normativ nr. hotărarea nr.122/2024, din 30/04/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA; Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr.19436, din 14/05/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA; Act Administrativ nr. listă de inventariere, din 13/05/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, CIF:2127028, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

CONFORM CU
ORIGINALUL

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2170/232/7.	393.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	393.267	-	-	2170/232/7.	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

15-05-2024

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

GABRIELA MORCAN

(parafă și semnătura)



Referent,

(parafă și semnătura)

CONFORM CU
ORIGINALUL