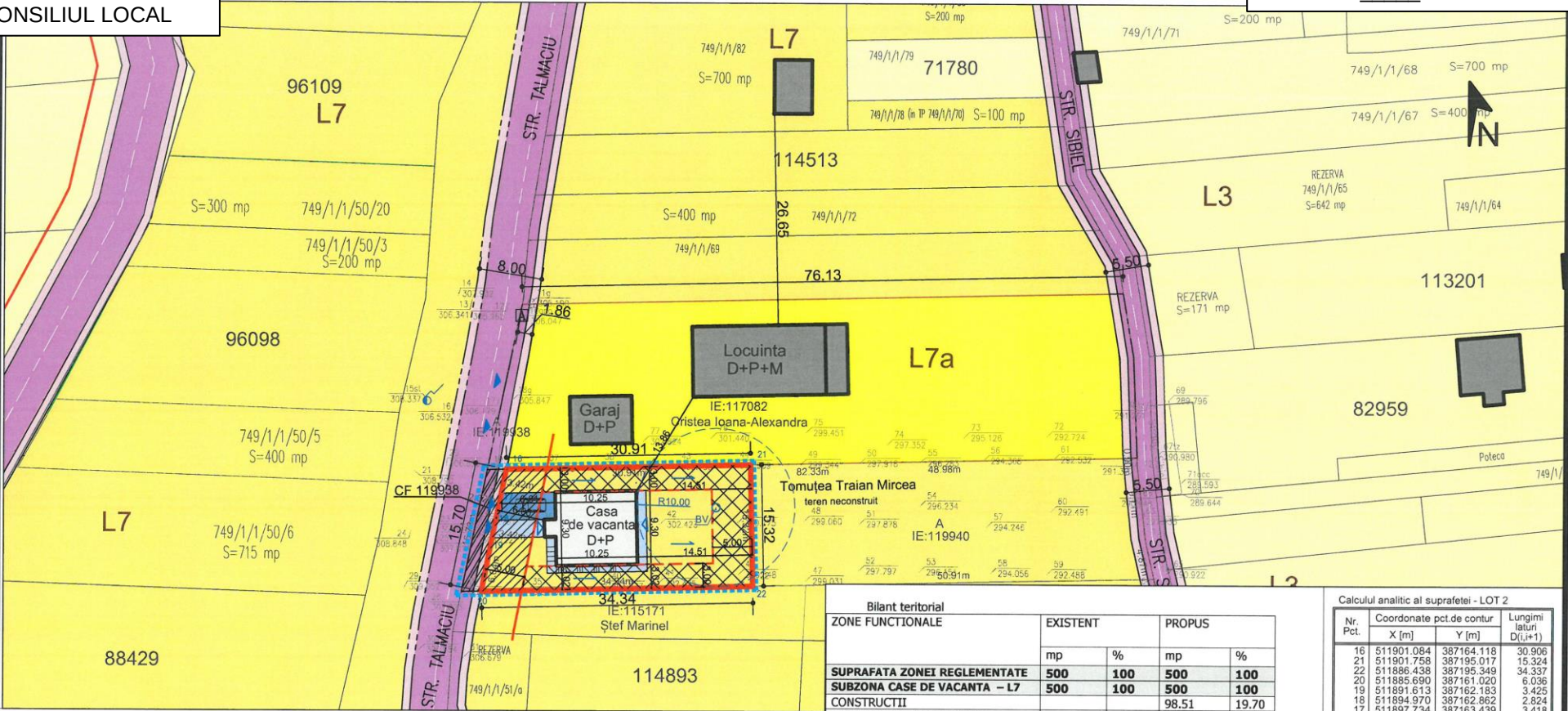




- LIMITA DE PROPRIETATE
- RETRAGERE FATA DE ALINIAMENT
- RETRAGERI FATA DE LIMITELE LATERALE
- ZONA STUDIATA
- STRADA PROPUISA
- TROTUAR PROPUIS
- ZONA DE LOCUINTE - L3
- SUBZONA CASE DE VACANTA - L7
- SUBZONA CASE DE VACANTA SI LOCUINTE PERMANENTE - L7a
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ACCESE AUTO SI PIETONALE
- ACCESE IN CLADIRI
- BAZIN VIDANJABIL
- SENS SCURGERE APE PLUVIALE

Bilant teritorial				
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUIS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA ZONEI REGLEMENTATE	500	100	500	100
SUBZONA CASE DE VACANTA - L7	500	100	500	100
CONSTRUCTII			98.51	19.70
ALEI PIETONALE SI PARCARI			65.78	13.16
ZONA VERDE			335.71	67.14

Calculul analitic al suprafetei - LOT 2			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
16	511901.084	387164.118	30.906
21	511901.758	387195.017	15.324
22	511886.438	387195.349	34.337
20	511885.690	387161.020	6.036
19	511891.613	387162.183	3.425
18	511894.970	387162.862	2.824
17	511897.734	387163.439	3.418
S=500.10mp P=96.270m			

PROPRIETAR: TOMUTEA TRAIAN MIRCEA
CF 119939
SUPRAFATA TERENULUI 500 MP

REGIM MAXIM DE INALTIME P+1
REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT
FUNCTIUNEA PROPUISA: CASA DE VACANTA
P.O.T MAXIM = 20%, C.U.T. MAXIM = 0.40

Laura Ioana Baurda

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA

Beneficiar: Tomutea Traian Mircea

Den. Lucrare: Construire casa de vacanta

Den. Planşa: Reglementari urbanistice

Januarie 2024

Sc 1/500

Red design

24338654

Proiectat: Laura Ioana

Desenat: Adrian Gota

NR. PR. 01-24

P.U.D.

CONTRASEMNEAZA, SECRETAR GENERAL

MARCEL JELER

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA 25.07.2024