



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 30594 C.A. Rosetti

Nr. cerere	16706
Ziua	18
Luna	01
Anul	2023

Cod verificare

100125237778



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	30594	7.904	Teren neimprejmuit; Terenul nu este imprejmuit. Vecini conform PAD

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16706 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 27, din 16/12/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI C.A. ROSETTI; Act Administrativ nr. 36, din 11/01/2023 emis de COMUNA C.A. ROSETTI;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE în temeiul art. 41, alin.5, indice 1, din Legea nr. 7/1996, republicata, cu completările și modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA C.A. ROSETTI , CIF:4793910, domeniu public	A1

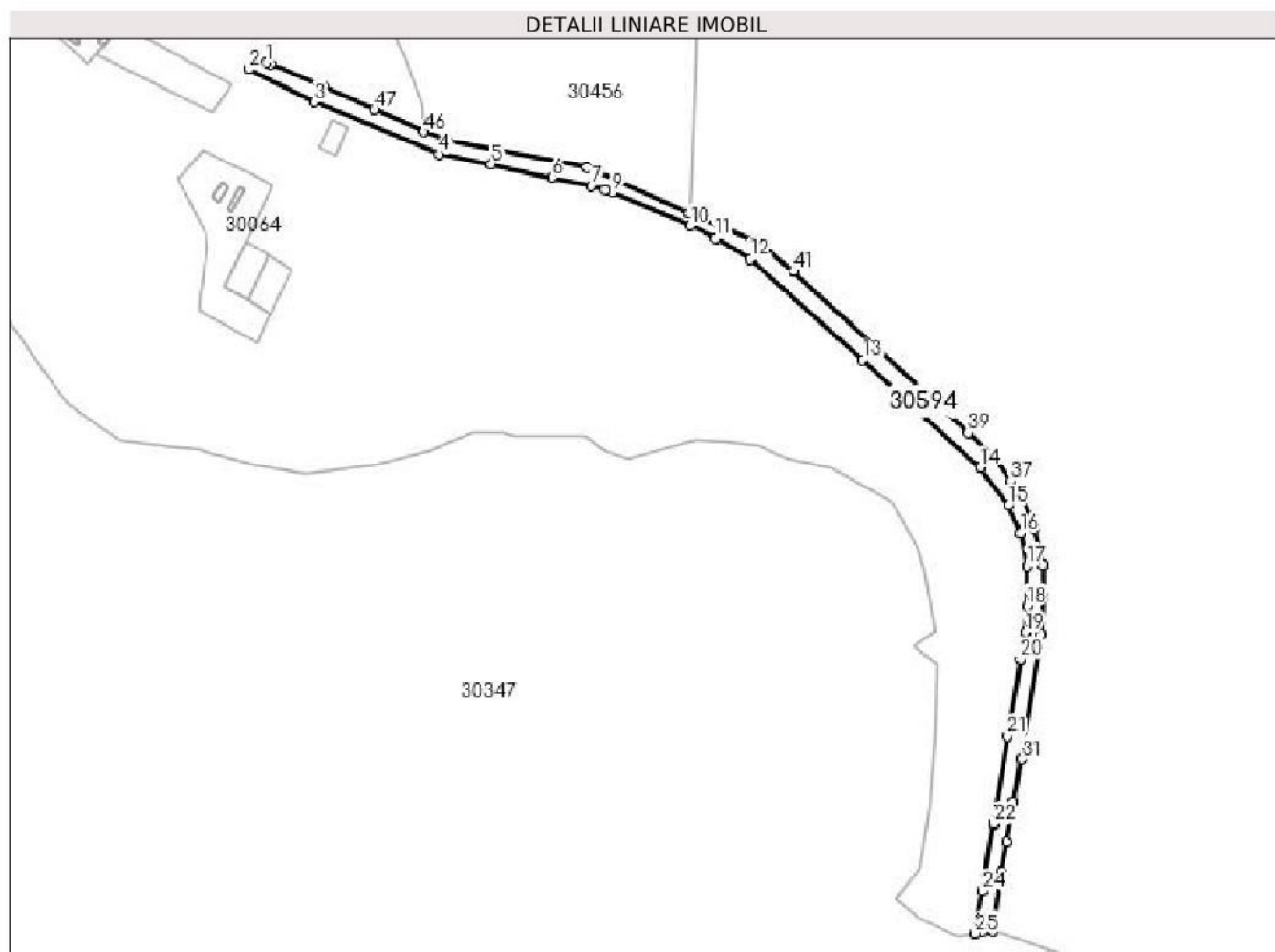
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30594	7.904	Terenul nu este împrejmuit. Vecini conform PAD

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.904	-	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.588	2	3	44.227	3	4	82.39
4	5	32.417	5	6	37.528	6	7	24.667
7	8	8.6	8	9	4.967	9	10	51.324
10	11	17.09	11	12	24.909	12	13	91.937
13	14	96.888	14	15	28.783	15	16	18.3
16	17	20.185	17	18	24.37	18	19	16.167
19	20	16.641	20	21	47.26	21	22	54.167
22	23	0.431	23	24	41.025	24	25	26.18

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.673
28	29	18.734
31	32	76.693
34	35	22.22
37	38	18.294
40	41	67.417
43	44	68.541
46	47	33.052
49	1	2.879

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	6.411
29	30	24.453
32	33	22.813
35	36	19.903
38	39	20.856
41	42	26.398
44	45	86.694
47	48	33.919

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
27	28	36.056
30	31	26.782
33	34	19.633
36	37	12.887
39	40	77.376
42	43	46.824
45	46	14.93
48	49	34.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

26-01-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CAMELIA PANTELEMON

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

Nicolae GRACIOV

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI C.A. ROSETTI
Cristina-Valentina COMĂRZAN**