

Anexa la H.C.L. nr. 191/ 30.07.2024



MUNICIPIUL BEIUȘ

RO 415200 BEIUȘ, P-ța SAMUIL VULCAN Nr.14, Jud. BIHOR

www.primariabelius.ro primaria.beius@cibihor.ro

Tel: 0259 321 935 Fax: 0259 321 273 CUI: 4794567



Nr. din

Act adițional nr. 7/31.07.2024

la contractul de concesiune nr. 4622/29.07.2009

PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL BEIUȘ cu sediul în localitatea Beiuș, str. Samuil Vulcan, nr. 16, CIF 4794567, județul Bihor, reprezentat prin ec. Popa Gabriel Cătălin - primar, în calitate de **CONCEDENT** pe de o parte,

MORAR ELENA cu sediul în municipiul Beiuș, str. Poet Gheorghe Pituș, Bl. Z3 ap.5, identificată prin CI seria ZH nr. 109205, CNP 2630117051097, în calitate de **CONCESIONAR**, pe de altă parte

Părțile au convenit modificarea contractului astfel:

Art. 1. Se modifică Cap. III – *Termenul* - art. 2 care va avea următorul cuprins:

Art. 2. Termenul de concesiune este de 36 luni, începând de la data de **01.08.2024** până la data de **31.07.2027**, putând fi prelungit prin acordul părților.

Art.2. La Cap. VI *Obligațiile partilor*, art. 5 se va completa cu următoarele:

Art.5. Obligațiile concesionarului :

În cazul **terenurilor** pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, **titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului** și datorează taxă pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, conform prevederilor art.466, lit.9 din Legea 227/2015 Cod Fiscal

Art. 3. Se completează Cap. VII – *Încetarea contractului* art. 6 cu un nou alineat după cum urmează:

Contractul de concesiune încetează prin denunțarea unilaterală de către concedent în cazul în care interesul național sau local o impune.

Art. 4. Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat aziîn două exemplare, unul pentru Municipiul Beiuș și unul pentru cealaltă parte.

CONCEDENT

MUNICIPIUL BEIUȘ

PRIMAR- Ec. POPA GABRIEL CĂTĂLIN

CONCESIONAR

MORAR ELENA.

DIRECTOR EXECUTIV

Ec. FARCUT NICOLETA

VIZAT

Compartiment Juridic

Jr. DRINC BIANCA

VIZAT CFP

Președinte de sedință
Popa Adrian Ioan
Secretar General
Sorinel Steliana Alina