

LISTA
cu bunurile din patrimoniul privat al comunei 23 August

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului (valorii)	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.4.	Clădire și teren Moșneni	Imobil aparținând fostului sediu CAP Mosneni- IE 109504, situat pe str.Ștefan cel Mare nr.22, construit din piatra;corpul vechi și BCA corpul nou în suprafață totală de 309 mp; Vecinătăți: S- Septar Ecrem, Seladin Pezazi, Agigheldi Said; E- Ds 235; N- Camin Cultural și Ali Pevat; V- Giumali Izet Teren - S= 941 mp ;	1991	Clădire= 622.733,24;	Proprietate privată comuna 23 August
2.	"	Teren Moșneni	Teren intravilan – curte fost C.A.P. Moșneni – IE 109305, în suprafață de 8.370 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – Domeniul privat Comuna ; Sud –Domeniul public Comuna, proprietate privată –IE109306; Est - proprietate privată	1991	Teren = 15.769,21 114.440,50	Proprietate privată comuna 23 August

			C	Comuna; Vest – De144 ;		
3.	" "	Teren Moşneni		Teren intravilan –Complex Agricol Moşneni– IE 109302, în suprafaţă de 64.790 mp, cu următoarele vecinătăţi: Nord – De 144 ; Sud –Proprietate privată Comuna, proprietate privată –IE109306; Est - De144; Vest – De144 ;	1991	885.854,23
						Proprietate privată comuna 23 August
4.	" "	Teren Moşneni		Teren intravilan –Complex Agricol Moşneni– IE 109303, în suprafaţă de 53.099 mp, cu următoarele vecinătăţi: Nord – De 144 ; Sud – proprietate privată – IE109306; Est -proprietate privată Comuna De144, ; Vest – Proprietate privată Comuna; Incinta fost sediu CAP Moşneni. S=129 mp;	1991	726.006,70
		Puţ apa Moşneni			1991	1.011,02
						Proprietate privată comuna 23 August
5.	" "	Teren Moşneni		Teren intravilan –Complex Agricol Moşneni– IE 109304, în suprafaţă de 2.150 mp, cu următoarele vecinătăţi: Nord – Proprietate privată Comuna - IE109303; Sud – Proprietate privată Comuna - IE109303; Est - De146; Vest – Proprietate privată Comuna – IE 109303 ;	1991	29.399,43
						Proprietate privată comuna 23 August

6.	1.2.1.	Grajd localitatea Moșneni	In curtea fostului sediu CAP S= 50 mp	91	891,18	Proprietate privată comuna 23 August
7.	„”	Teren Moșneni	(NP) - IE114626 S= 10.831 mp Vecinătăți : N- al. Gheorghe Ghica ; S- proprietate privată; E – str. Alexandru Lăpușneanu, V – proprietate privată	1960	14.780,95	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107537.
8.	„”	Teren Moșneni	Parc Moșneni - IE114609 str.Alexandru Lăpușneanu S= 5.668 mp Vecinătăți : N- str. Ieremia Movilă; S-al. Gheorghe Ghica; E – str. Alexandru Lăpușneanu, V – proprietate privată	1960	554.577,70	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107537.
9.	„”	Teren Moșneni (NP 283)	S=1.574 mp Vecinătăți : N- Ds 284 ; E- DJ 458 ; S- Ds 277; V- Sima Maria , Delu Ilie, Frasineanu Eugen	1960	2.111,19	Proprietate privată comuna 23 August
10.	„”	Teren Dulcești	A 135 S- 840 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est A 136 –S- 1774 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est A 137 –S -184 mp Situat în vatra satului pe Str.Costache Olareanu, în partea de Est A 138 –S –2514 mp Situat în vatra satului pe	1960	1.146,33 2.420,95 251,09 3.430,82	Proprietate privată comuna 23 August

			Str.Costache Olareanu, în partea de Est			
11.	"	Teren Dulcești	A 186 S= 360 mp Vecinatati : N- Predescu Dumitra ; E- str.Camil Petrescu ; S- str.Camil Petrescu ; V- Gheorghete Ion;	1960	491,28	Proprietate privată comuna 23 August
12.	"	Teren Dulcești	Teren aferent Casei Agronomului Dulcești –IE 115212, str.Radu Tudoran nr.19, S=2.634 mp	1996	2.377,54	Proprietate privată comuna 23 August
13.	"	Teren intravilan Dulcești	Teren aferent fostului „Sediu CAP Dulcești” – IE115209, str.Cezar Baltag nr.19 în suprafață de 2.889 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord – str. Cezar Baltag; Sud – lotizare „Zona A”; Est - str. Barbu Șt. Delavrancea; Vest – lotizare „Zona A”.	1996	40.051,42	Proprietate privată comuna 23 August
14.	"	Teren intravilan Dulcești	Teren aferent fostului „CAP Dulcești”- IE115189, str.Cezar Baltag nr.2, S=59.703 mp, Vecinătăți : N- De 230 ; E- De 222 ; S- str.Cezar Baltag; V- str.Cezar Baltag, De 230;	1996	409.861.095	Proprietate privată comuna 23 August

15.	"	Teren intravilan Dulcești	Teren intravilan IE115206, str.Cezar Baltag nr.21 S=1.018 mp Vecinătăți: N-str.Cezar Baltag; E- proprietate privată comună IE115209, S- proprietate privată IE115207; V- domeniul privat comună IE115203, proprietate privată IE115202, IE115204.	1996	6.988,57	Proprietate privată comuna 23 August
16.	"	Teren intravilan Dulcești	Teren intravilan IE115192, str.Cezar Baltag nr.23 S=4.496 mp Vecinătăți: N- str.Cezar Baltag; E- proprietate privată IE115193, IE115194, IE115195; S- proprietate privată IE115196, IE115197, IE115198; V- domeniul privat comună IE115191.	1996	30.865.04	Proprietate privată comuna 23 August
17.	"	Teren intravilan Dulcești	Teren aferent fostului „CAP Dulcești”, lot 2- IE115191, str.Cezar Baltag nr.25, S=39.263 mp Vecinătăți: N- str.Cezar Baltag; E- domeniul privat comună IE115192, proprietate privată IE115196; S- domeniul public comună IE115213; V-str.Aurel Dumtrașcu.	1996	311.355,59	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107196

18.	"-"	Teren intravilan <u>Dulcești</u>	Teren intravilan- IE115188, str.Cezar Baltag nr.4, S=14.712 mp Vecinătăți: N- De230; E- str. Cezar Baltag; S- str. Cezar Baltag; V- domeniul public comună IE115187.	96	116.666,16	Proprietate privată comuna 23 August
19.	1.2.1.	Clădire Dulcești	Imobil fost sediu CAP- IE115209, str.Cezar Baltag nr.19, situat pe DJ 394, construit din piatră, regim de înălțime parter, S – 306 mp, wc=2 mp	1996	482.943,22	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 105646
20.	"-"	Teren 23 August (Olimpus Chimizare)	Np 377 S= 6000 mp Vecinatati :N- A 376/1 , De, A 376/32; E- A 376/32; S- De 54 si De 203 ; V- A 376/1	2002	109.035,37	Proprietate privată comuna 23 August
21.	"-"	Teren 23 August (Olimpus Chimizare)	Np 401 S= 2400 mp Vecinatati: S- DE 54 si De 203; E,V,N- Sola 376	2002	43.614,15	Proprietate privată comuna 23 August
22.	"-"	Teren 23 August	PD 214 S= 9000 mp Vecinatati: N-De 203 , E- CFR, S-De 199, V-Np 213	2002	163.553,05	Proprietate privată comuna 23 August
23.	"-"	Teren 23 August	PD 330 – IE117382 S= 75.004 mp Vecinătăți: N,E- DCL 490,S- De 326, V-A18	2002	1.363.014,81	Proprietate privată comuna 23 August
24.	1.6.2.	Teren 23 August	Pd 308 - IE115991 S=7452 mp N – str. Răsăritul Soarelui, S - De 315, E – zona C.F.R., V – De 492	2023	77.500,80	Proprietate privată comuna 23 August

25.	" "	Teren 23 August	Np 35 - IE112467 S= 9024 mp N,E- vie nobila , S- CC 36 , V-HCN 33	23	163.989,20	Proprietate privată comuna 23 August
26.	" "	Teren 23 August	Np 32 – IE117806 S= 7.123 mp Vecinatati : N,V- vie nobila , S,E- HL 34 +De 22	2002	133.286,47	Proprietate privată comuna 23 August
27.	" "	Teren 23 August (în spatele lui Vlădescu)	Np 69 S= 1,04 ha Vecinatati : N-CC68 + De 65,E-lac Tatlageac , S- CC 36 S,V-De 70 + CC 68	2002	188.994,64	Proprietate privată comuna 23 August
28.	" "	Teren 23 August	Np 120a – IE115861 S= 12.643 mp Vecinatati :in partea de Sud a Lacului	2002	229.755,70	Proprietate privată comuna 23 August
29.	" "	Teren 23 August	Np 138 – IE115938 S= 46.064 mp Vecinatati : in partea de S-V a Lacului	2002	837.100,87	Proprietate privată comuna 23 August
30.	1.2.1.	Clădire 23 August	-Casa Agronomului -Sediu CAP	1991	16.449,59 28.764,99	Proprietate privată comuna 23 August
31.	" "	Teren 23 August	dCL N 147 – IE114038 S= 5.059 mp Vecinatati : N- DCL 490 ;E-NP 147/1- most. Vlahu Maria Tasi; S- Sola A 13;V- A 13;	2002	206.157,24	Proprietate privată comuna 23 August
32.	" "	Teren 23 August (lângă SMA)	A 678 S=6114 mp Vecinatati : N- A 683; E- De 680 ; S- Lot 679 ; V- Ds 40	2002	111.107,04	Proprietate privată comuna 23 August

33.	" "	Teren 23 August	Np 55 S= 2500 mp Vecinatati: N-De 15; E-HL 158; S-De; V- A 154;	03	45.431,4	Proprietate privată comuna 23 August Proces-verbal nr. 2294/12.06.2003
34.	" "	Teren 23 August	Np 165 S= 2500 mp Vecinatati: N-De 9 ; E-Vn 166; S-A 18; V-Np 14;	2003	45.431,4	Proprietate privată comuna 23 August
35.	" "	Teren 23 August	Np 301 - IE115967 S= 7801 mp N- DCL 180; E-Vn 302 ; Vn 314; Vn 316; S- De 321;V-DCL 180;	2023	141.764,15	Proprietate privată comuna 23 August
36.	" "	Teren 23 August	Np 58 S= 2700 mp Vecinatati: N- De 58: E-De : S-De 64; V- De 58;	2003	49.065,91	Proprietate privată comuna 23 August
37.	" "	Teren 23 August	Np 76 S= 4200 mp Vecinatati: N- A 77; E-A 77; S- HL 80; V- HL 80;	2003	76.324,75	Proprietate privată comuna 23 August
38.	" "	Teren 23 August	Np 74 S= 6600 mp Vecinatati: N- HL 34; E-CC 73; S-De; V-De ;	2003	119.938,9	Proprietate privată comuna 23 August
39.	" "	Teren 23 August	Np 8 S= 5000 mp Vecinatati: N- De 6; E-A 13; S-A 13; V- A 7 si A 13;	2003	90.862,8	Proprietate privată comuna 23 August
40.	" "	Teren 23 August	Np 11 S= 900 mp Vecinatati: N- A 10; E- A 10; S-De 24; V-A 10 ;	2003	16.355,3	Proprietate privată comuna 23 August

41.	" "	Teren 23 August	Np 44 S= 200 mp Vecinatati: N- A 43; E- A 43; S-A 43; V- De 42;	2003	3.634,5	Proprietate privată comuna 23 August
42.	" "	Teren 23 August	Np 160 S= 13800 mp Vecinatati: N-HL 58; E-HL 158; S-De 169; V-De 169;	2003	250.781,35	Proprietate privată comuna 23 August
43.	" "	Teren 23 August	Np 67 S= 13.900 mp Vecinatati: N-De 65; E-CC 63; S-De 64; V-CC 68;	2003	252.598,6	Proprietate privată comuna 23 August
44.	" "	Teren 23 August	Np 63 S= 10300 mp Vecinatati: N- De 65; E-De 65; S-De 64; V-A 76;	2003	187.177,39	Proprietate privată comuna 23 August
45.	" "	Teren 23 August	Np 20 - IE114163 S= 14.282 mp Vecinătăți: N-De 18; E-Lacul Tatlageacul Mare; S-Lacul Tatlageacul Mare; V-Lacul Tatlageacul Mare;	2003	259.540,52	Proprietate privată comuna 23 August
46.	" "	Teren 23 August	Np 82 S= 3900 mp Vecinatati: N- De 89; E-Lacul Tatlageacul Mare ; S- CC81 ; V-HB 86	2003	70.872,99	Proprietate privată comuna 23 August
47.	" "	Teren 23 August	HB 102 S= 9917,65 mp Vecinatati:N-N 90; E-De; N 109, N 111, N 113, N 115, N 116, N 117; S-N 107, De; V- N 92, N 94, N 96, N	2003	180.229,1	Proprietate privată comuna 23 August

			98, N100			
48.	" "	Teren 23 August	HR 119 S= 10592,1 mp Vecinatati: N-N 107; E- domeniu privat CL; S- domeniu privat CL; V- N 109, N 111, N 113, N 115, N 116, N117	2003	192.485,58	Proprietate privată comuna 23 August
49.	" "	Teren 23 August	HR 119/1 S= 10963,23 mp Vecinatati: N-De; E-HB 88, HB 86, HB 84; S- Tatlageacul Mic; V-De;	2003	199.229,97	Proprietate privată comuna 23 August
50.	" "	Teren 23 August	N 301 S = 4498,9 mp Vecinatati: N- De; E- De ; S- De ; V- HL 158;	2003	81.756,54	Proprietate privată comuna 23 August
51.	" "	Teren 23 August	V 173/2 S= 290 mp Vecinatati: N-CD 157; E- DCL 180; S-Np 301 ; V-HL 158;	2003	5.270,03	Proprietate privată comuna 23 August
52.	" "	Teren 23 August	Np 329 S= 4372 mp Vecinatati: N-De 169; E-DE 169 ; S- De 326 ; V-Pd 330	2003	79.450,44	Proprietate privată comuna 23 August
53.	" "	Teren 23 August	Pd 480/1 S= 3.500 mp Vecinatati : N-PdPPP 395 ; E-De 387; S-A396/10 ; V- A 396/11	2004	58.210,05	Proprietate privată comuna 23 August
54.	" "	Teren 23 August	Pd PP 395 S= 2,41ha Vecinatati : N-most. Popescu Gheorghe; E-De 387; S-Constantinescu	2004	400.817,8	Proprietate privată comuna 23 August

			Gheorghe ; V-Zgarcea Dumitru			
55.	" "	Teren 23 August	Pd PP 386 S= 1,07 ha Vecinatati :N-Anitei Marin ; E-De 387; S-A385/2 ; V- A 385/8	2004	177.956,45	Proprietate privată comuna 23 August
56.	" "	Teren 23 August	În vecinătatea Consum Coop, Parcela 393/2 S= 785,18 m.p. Vecinatati: N- Compania Nationala Posta Romana ; E-Parcela 393/1 ; S- Ds 400 ; V-DN 39;	2004	23.243,94	Proprietate privată comuna 23 August
57.	" "	Teren 23 August	Lot. Nr. 4, Lotizare Cartier Nou – IE112879, str.Veronica Micle nr.27, S= 838 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE112877; E- proprietate privată IE112880; S- proprietate privată IE112881; V- str.Veronica Micle.	2008	110.297,56	Proprietate privată comuna 23 August
58.	" "	Teren 23 August	Lot. Nr. 11, Lotizare Cartier Nou – IE112868, str.Alexandru Macedonski nr.16, S= 797 mp Vecinătăți : N-str.Nichita Stănescu; E-str.Alexandru Macedonski; S- proprietate privată IE112870; V- proprietate privată IE112867.	2008	104.901,14	Proprietate privată comuna 23 August
59.	" "	Teren 23 August	Lot. Nr. 19, Lotizare Cartier Nou – IE112886,	2008	114.377,78	Proprietate privată comuna 23 August

				str.Alexandru Macedonski nr.32-34, S= 869 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE112882; E- str.Alexandru Macedonski; S- proprietate privată IE112887; V- proprietate privată IE112884, IE112885.	2008	105.296,00	Proprietate privată comuna 23 August
60.	„-”	Teren 23 August		Lot. Nr. 32, Lotizare Cartier Nou – IE112890, str.Demostene Botez nr.20, S= 800 mp Vecinătăți : N-str.Nichita Stănescu; E- str.Demostene Botez; S- proprietate privată IE112892; V- proprietate privată IE112889.	2008	106.085,72	Proprietate privată comuna 23 August
61.	„-”	Teren 23 August		Lot. Nr. 35, Lotizare Cartier Nou – IE112896, str.Demostene Botez nr.26, S= 806 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE112894; E- str.Demostene Botez; S- proprietate privată IE112899; V- proprietate privată IE112895.	2008	102.531,98	Proprietate privată comuna 23 August
62.	„-”	Teren 23 August		Lot. Nr. 36, Lotizare Cartier Nou – IE112899, str.Demostene Botez nr.28, S= 779 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE112896; E- str.Demostene Botez; S- proprietate privată IE112901; V- proprietate	2008		

63.	"	Teren 23 August	privată IE112897.	2008	112.666,72	Proprietate privată comuna 23 August
			Lot. Nr. 50, Lotizare Cartier Nou – IE113097, str.Alexandru Macedonski nr.49, S= 856 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE113095; E- proprietate privată IE113098; S- proprietate privată IE113099; V- str.Alexandru Macedonski.			
64.	"	Teren 23 August	Lot. Nr. 54, Lotizare Cartier Nou – IE113096, str.Demostene Botez nr.44, S= 762 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE118210, IE118209; E- str.Demostene Botez; S- proprietate privată IE113098; V- proprietate privată IE113095.	2008	100.294,44	Proprietate privată comuna 23 August
65.	"	Teren 23 August	Lot. Nr. 57, Lotizare Cartier Nou – IE113102, str.Demostene Botez nr.50, S= 754 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE113100; E- str.Demostene Botez; S- proprietate privată IE113104; V- proprietate privată IE113101.	2008	99.241,48	Proprietate privată comuna 23 August
66.	"	Teren 23 August	Lot. Nr. 59, Lotizare Cartier Nou – IE113106, str.Demostene Botez nr.54, S = 795 mp	2008	104.637,90	Proprietate privată comuna 23 August

67.	" "			Teren 23 August	Vecinătăți : N-proprietate privată IE113104; E-str.Demostene Botez; S-proprietate privată IE113108; V- proprietate privată IE113105. Lot. Nr. 61, Lotizare Cartier Nou – IE113110, str.Demostene Botez nr.58, S= 785 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE113108; E-str.Demostene Botez; S-proprietate privată IE113111; V- proprietate privată IE113109.	2008	103.321,70		Proprietate privată comuna 23 August
68.	" "			Teren 23 August	Lot. Nr. 68, Lotizare Cartier Nou – IE113125, str.Demostene Botez nr.47, S= 777 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE113123; E-proprietate privată IE113126; S- proprietate privată IE113127; V-str.Demostene Botez.	2008	102.268,74		Proprietate privată comuna 23 August
69.	" "			Teren 23 August	Spațiu de Joacă Țara Piticilor Loc.23 August – IE112708, str.Veronica Micle nr.2A, S= 3.150 mp Vecinătăți : N-proprietate privată IE112707; E-str.Veronica Micle S-proprietate privată IE112709; V- str.Geo Dumitrescu.	2008	769.114,44		Proprietate privată comuna 23 August

70.	" "	Teren Dulcești	Lotizare "Plan Urbanistic Zonal-Lotizare in vederea construirii de locuinte, locuinte de vacanta si dotari aferente-in extravilanul comunei 23 August" Vecinatati:N-Ngl 305; E-Leziera DN 39; S-De ;V-A 264/1;78.170 mp;	2008	8.598,69	Proprietate privată comuna 23 August
71.	" "	Teren Dulcești	Lot fosta Sectie de Mecanizare Dulcesti S= 8.671 mp Vecinanati:N-limita intravilan ;E-Ds 172; S- Ds 150 ; V-lot SC Niva Trans SRL	2008	18.008,79	Proprietate privată comuna 23 August
72.	" "	Teren Dulcești	Lotizare Zona B amplasat pe DJ 394 Dulcesti-Pecineaga Vecinanati:N-DJ 394; E-Ds 148; S-Ds 124; V-DJ 394, 7.722mp;	2008	28.725,84	Proprietate privată comuna 23 August
73.	" "	Teren Dulcești	Lotizare Zona A, amplasat pe DJ 394 Dulcesti-Pecineaga Vecinatati:N-Incinta Asociatia Dulcesti ; E-DJ 394 ;S-Intravilan Dulcesti ; V-Ds 12; 5.673 mp	2008	21.103,56	Proprietate privată comuna 23 August
74.	" "	Teren Moșneni	Lot Lotizare Hort Con Suc SA- IE114646, str.Petru Aron nr.6, S=537 mp Vecinatati: N-Pena Stan ;E-sediu Hort Con Suc SA;S-Delu Stanica;V-Brobnea Ion ;	2008	1.996,02	Proprietate privată comuna 23 August

75.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 14, Lotizare zona C – IE114638, str. Petru Aron nr. 4, S= 896 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-drum proiectat; S-lot 15; V- Lot 16	1996	42.120,96	Proprietate privată comuna 23 August
76.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 15, Lotizare zona C - IE114643, str. Petru Aron nr. 8 S= 1.000 mp Vecinatati :N-lot 14; E- drum proiectat; S-lot22; V- Lot 14	1996	47.010,00	Proprietate privată comuna 23 August
77.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 22, Lotizare zona C – IE114644, str. Ștefan Lacustă nr. 7 S= 962 mp Vecinatati :N-lot 15; E- drum proiectat; S-drum proiectat; V- Lot 21	1996	45.223,62	Proprietate privată comuna 23 August
78.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 26, Lotizare zona C – IE114650, str. Ștefan cel Mare nr. 53, S= 1.026 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-Lot 25; S-drum proiectat; V- drum neamenajat	1996	48.232,26	Proprietate privată comuna 23 August
79.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 1, Lotizare zona B – IE109647, str. Moise Vodă nr. 1 S= 978 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 2; S-lot nr. 7; V- drum proiectat	1996	46.054,02	Proprietate privată comuna 23 August

80.	„”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 7, Lotizare zona B – IE109650, str. Radu Iliaș nr. 4 S= 862 mp Vecinatati : N-lotul nr. 1 si 2; E-lot nr. 6; S- drum proiectat; V- drum proiectat;	1996	40.591,58	Proprietate privată comuna 23 August
81.	„”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 8, Lotizare zona B – IE109654, str. Radu Iliaș nr. 7 S= 920 mp Vecinatati : N-drum proiectat ; E-lot nr. 9; S-drum neamenajat; V- drum proiectat	1996	43.322,80	Proprietate privată comuna 23 August
82.	„”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 11, Lotizare zona B - IE109657, str. Radu Iliaș nr. 1 S= 984 mp Vecinatati : N-drum proiectat; E-drum neamenajat; S-drum neamenajat; V- Lot nr. 10;	1996	46.336,56	Proprietate privată comuna 23 August
83.	„”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 3, Lotizare zona A – IE109403, str. Veniamin Costache nr. 15, S= 847 mp Vecinatati : N-drum proiectat; E-lot nr. 4; S-lot nr. 17; V- Lot nr. 2;	1996	39.885,23	Proprietate privată comuna 23 August
84.	„”	Teren Moșneni	Lot. Nr. 8, Lotizare zona A – IE109413, str. Veniamin Costache nr. 5 S=847 mp Vecinatati : N-drum proiectat; E-lot nr. 9; S-lot nr. 12; V- Lot nr. 7;	1996	39.885,23	Proprietate privată comuna 23 August

85.	"	Teren Moșneni	Lot. Nr. 21, Lotizare zona A – IE109421, Ștefăniță Lupu nr. 15, S= 800 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-lot nr. 22; S-lot nr. 35; V- lot 20;	1996	37.672,00	Proprietate privată comuna 23 August
86.	"	Teren Moșneni	Lot. Nr. 28, Lotizare zona A – IE109435, Ștefăniță Lupu nr. 1, S= 349 mp Vecinatati :N-drum proiectat; E-DJ 393; S-DJ 393; V- Lot nr. 27;	1996	16.434,41	Proprietate privată comuna 23 August
87.	"	Teren Moșneni	Lot. Nr. 29, Lotizare zona A – IE109434, str. Ștefan cel Mare nr. 2A, S= 347 mp Vecinatati :N-LOT 27; E-DJ 393; S-DJ 393; V- Lot nr. 30;	1996	16.340,23	Proprietate privată comuna 23 August
88.	"	Teren Moșneni	Lot. Nr. 36, Lotizare zona A – IE109420, str. Lupu Costachi nr. 16, S= 862 mp Vecinatati :N-lot 20; E-lot nr. 35; S-drum proiectat; V- Lot drum proiectat;	1996	40.591,58	Proprietate privată comuna 23 August
89.	"	Teren Moșneni	Lot. Nr. 1, Lotizare Corp 1 – IE109326, str. Gheorghe Ștefan nr. 24, S= 966 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E-LOT 2; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Chițu Elena și Gheorghe	1996	45.488,94	Proprietate privată comuna 23 August

90.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 2, Lotizare Corp 1 – IE109327, str.Gheorghe Ștefan nr.22, S= 966 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E- LOT 3; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr.1	1996	45.488,94	Proprietate privată comuna 23 August
91.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 6, Lotizare Corp1 – IE109332, str.Gheorghe Ștefan nr.14, S= 978 mp Vecinatati :N- str. Veniamin Costache; E- LOT 7;S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot 5	1996	46.054,02	Proprietate privată comuna 23 August
92.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 7, Lotizare Corp1 – IE109333, str.Gheorghe Ștefan nr.12, S= 982 mp Vecinatati :N - str. Veniamin Costache; E- Veniamin Costache; E- LOT 8; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot 6	1996	46.242,38	Proprietate privată comuna 23 August
93.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 10, Lotizare Corp1- IE109335, str.Gheorghe Ștefan nr.8, S= 1.290 Mp Vecinatati: N- str. Veniamin Costache; E- Lot11; S - str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr. 9;	1996	60.746,10	Proprietate privată comuna 23 August
94.	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 13, Lotizare Corp2, str.Gheorghe Ștefan nr.7, S= 852 mp Vecinatati : DS8; E- LOT14;S- Soare Petre; V- Lot 12	1996	40.120,68	Proprietate privată comuna 23 August

95.	"	Teren Moșneni	Lot. Nr. 14, Lotizare Corp2, Gheorghe Ștefan nr.9, S= 854 mp Vecinătăți :N- DS8; E- Buhaescu Nicolae;S- Soare Petre; V- Lot 13	1996	40.214,86	Proprietate privată comuna 23 August
96.	"	Teren Moșneni	Lot. Nr. 52, Lotizare Corp16- IE109324, Gheorghe Ștefan nr.30, S=1.115 mp Vecinătăți :N-DE; E-Chitu Gheorghe;S-DS8; V- Lot 51	1996	52.505,35	Proprietate privată comuna 23 August
97.	"	Teren 23 August	Situat în extravilanul satului 23 August, în vecinătatea Fermei nr. 5 (fost S.C. FRUVILEG S.A.), S= 5.790 mp, Vecinătăți: N – Băclea Adolf și Irina; E – limită pădure; S - De17; V – De17 și De 24.		49.489,45	Proprietate privată comuna 23 August
98.	"	Teren 23 August	Situat în intravilanul satului 23 August, S= 1.173 mp; Vecinătăți: N – U.J.C.C.; S – Scarlat Daniela; E – Lungu Vladimir; V – DN39;		70.182,70	Proprietate privată comuna 23 August
99.	"	Teren 23 August	Situat în intravilanul satului 23 August, S=1.405 mp; Vecinătăți:N – teren proprietate privată Comuna 23 August; E – DS 400; S – Dragotă Constantin; V – DN 39		84.063,68	Proprietate privată comuna 23 August

100	" "	Teren Moșeni	Situat în intravilanul satului Moșneni, S= 911 mp; Vecinătăți: N – moșt. def. Chesnoiu Ștefan și Ștefan Toader; E – DS 284; S – Ștefan Toader; V – DJ 393.	1003	20.401,11	Proprietate privată comuna 23 August
101	" "	Teren 23 August	Parcela A53/4, - IE110467, S= 0,4 ha Vecinătăți: Nord – alee betonată – ferma Avicola; Sud – De51/1, Est - Parcela A52/10/1; Vest – De52/3/3		34.290	Proprietate privată comuna 23 August
102	" "	Teren 23 August	Parcela A52/10/1, IE110468, S= 0,68 ha Vecinătăți: Nord – alee betonată – ferma Avicola; Sud – Parcela CC53/5, Est - De 75/1; Vest – De51/1		58.292,32	Proprietate privată comuna 23 August
103	" "	Teren 23 August	Parcela A52/10/2, - IE110469, S= 4.460 mp Vecinătăți: Nord – S.C. MARCOVA S.R.L. și Parcela CC53/5; Sud – De 51/1 Est - De 75/1; Vest – De51/1		38.233	Proprietate privată comuna 23 August

104	"	Teren 23 August	Parcela A53/5, - IE110470, S= 5.608 mp Vecinătăți : Nord – Parcela A52/10/1; Sud – S.C. MARCOVA S.R.L. și Parcela A 52/10/2 Est - De 75/1; Vest – De51/1	58.375,64	Proprietate privată comuna 23 August
105	"	Teren 23 August	Zona Avicola – sere I, - IE110474 S= 35.487 mp Vecinătăți : Nord – Alee betonată – Ferma Avicola; Sud – Cernateanu Stan; Est - Cernat Ion; Vest – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.	304.208,81	Proprietate privată comuna 23 August
106	"	Teren 23 August	Zona Avicola – sere II, - IE110476, S= 16.650 mp Vecinătăți : Nord – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.; Sud – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.; Est - Cernat Ion; Vest – Alee betonată – S.C. MAROVA S.R.L.	142.730,45	Proprietate privată comuna 23 August
107	"	Teren intravilan	Ps392/4 – IE111752, S= 2.432 mp; Vecinătăți : Nord – Ps392/1; Sud – S.C. MINERVA S.R.L.; Est - DE; Vest – DE387.	188.893,44	Proprietate privată comuna 23 August

108	„-”	Teren intravilan 23 August	A4 – bloc vechi, - IE113857, str. George Călinescu nr. 54, – suprafața – 258 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .		17.956,80	Proprietate privată comuna 23 August
109	„-”	Teren intravilan 23 August	A3 – bloc nou, - IE113856, str. George Călinescu nr. 52, – suprafața – 259 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .		18.026,40	Proprietate privată comuna 23 August
110	„-”	Teren intravilan 23 August	A2- bloc,- IE113787 str. George Călinescu nr. 28, – suprafața – 304 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate		21.158,40	Proprietate privată comuna 23 August

111	" "	Teren intravilan 23 August	publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .			18.583,20	Proprietate privată comuna 23 August
112	" "	Teren Moșneni	B1 – bloc nou, - IE113786, str. George Călinescu nr. 26, – suprafața – 267 mp; Vecinătăți : Nord – teren proprietate publică UATC 23 August; Sud – teren proprietate publică UATC 23 August; Est - teren proprietate publică UATC 23 August; Vest – teren proprietate publică UATC 23 August .	1996		73.177,86	Proprietate privată comuna 23 August
113	" "	Teren Moșneni	Lot. Nr. 9, Lotizare Corp 1, - IE109334, str. Gheorghe Ștefan nr.10, S= 1.554 mp Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Lot nr. 10; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr. 8; Lot. Nr. 11, Lotizare Corp 1, -IE109334, str. Gheorghe Ștefan nr.4-6, S= 1079 mp Vecinatati: N - str. Veniamin Costache; E- Iorga Costel; S- str. Gheorghe Ștefan; V- Lot nr. 10;	1996		50.810,11	Proprietate privată comuna 23 August
114	" "	Teren intravilan	Ps392/5, – suprafața – 4.470 mp; Vecinătăți :	2010		358.359,90	Proprietate privată comuna 23 August

				Nord – A 394/1, A394/2 și A394/4/2 – lot 3/1; Sud – Sfetcu Bogdan; Est - domeniul public; Vest – domeniul public.			
115	„”	Teren intravilan		Teren locuințe noi, lotizări conform PUZ – zona de nord, – suprafața – 42.500 mp; Vecinătăți : Nord – alee pietonală; Sud – alee pietonală; Est - alee pietonală; Vest – alee pietonală .	2012	662.575,00	Proprietate privată comuna 23 August
116	„”	Teren intravilan		Teren posibilitate extindere locuințe noi conform PUZ- zona de nord, – suprafața – 9.000 mp; Vecinătăți: Nord – alee pietonală; Sud – spațiu verde; Est - alee pietonală; V– spațiu verde .	2012	140.310,00	Proprietate privată comuna 23 August
117	„”	Teren 23 August		Teren intravilan în suprafață de 924 mp, cu următoarele vecinătăți N – proroprietate U.J.C.C. Constanța, S – Butoi Dacian Silviu, E – Lungu Vladimir, V – domeniul public comuna 23 August (trotuar DN39)		65.784,36	Proprietate privată comuna 23 August
118	„”	Teren Moșneni		Lot nr. 33 în suprafață de 891,00 mp, lotizare Corp 10, cu următoarele vecinătăți : N – str. Matei	1996	41.957,19	Proprietate privată comuna 23 August

119	" "	Teren Moşneni	Ghica, S – lot 34, E- str. Alexandru cel Bun, V – Cuc Alexandru	1996	41.957,19	Proprietate privată comuna 23 August
120	" "	Teren Moşneni	Lot nr. 34 în suprafaţă de 891,00 mp, lotizare Corp 10, cu următoarele vecinătăţi : N – lot 33, S – lot 35, E- str. Alexandru cel Bun, V – Cuc Alexandru	1996	41.957,19	Proprietate privată comuna 23 August
121	" "	Teren Moşneni	Lot nr. 35, lotizare Corp 10, IE109803, str.Alexandru cel Bun nr.2, S=891 mp, cu următoarele vecinătăţi : N – lot 34, S – Burcină Maria, E- str. Alexandru cel Bun, V – Zmău Minodora	1996	40.779,94	Proprietate privată comuna 23 August
122	" "	Teren Moşneni	Lot nr. 26, lotizare Corp 7, IE118086, str.Tudor Vladimirescu nr.32, S= 866 mp, cu următoarele vecinătăţi : N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – lot 27, V – str. Pavel Kiseleff	1996	40.779,94	Proprietate privată comuna 23 August
123	" "	Teren Moşneni	Lot nr. 27, lotizare Corp 7, - IE118087, str.Tudor Vladimirescu nr.30, S= 866mp, cu următoarele vecinătăţi: N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – lot 28, V – lot 26	1996	40.779,94	Proprietate privată

			IE119367, str.Tudor Vladimirescu nr.28, S=866 mp,cu următoarele vecinătăți : N Tănase Liviu, S – str. Tudor Vladimirescu, E – Bălan Ion, V – lot 27	C		comuna 23 August
124	" "	Teren 23 August	Teren intravilan, situat în imediata apropiere a Castelului de apă, corp CC 489, - IE115865, în suprafață de 42.635 mp, cu următoarele vecinătăți N – derea, S – DN39B, E – De121 și parțial S.C. RAJA S.A., V –DN39	2015	334.684,75	Proprietate privată comuna 23 August Nr. cadastral: 107163
125	" "	Teren extravilan 23 August	Situat în parcela 376/7/2, în suprafață de 5.000 mp, nr. cadastral 403/2, CF 150, cu următoarele vecinătăți N – moșt. Voicu Dumitru, S – Roșca C-tin., E – De 379, V –De 373/1	2004	39.650	Proprietate privată comuna 23 August
126	" "	Teren ANL- uri	Situat în zona de nord a localității conform planului urbanistic zonal – zona de nord,- IE113522, str.Nucului nr.2,localitatea 23 August, în suprafață de 20.443 mp, cu următoarele vecinătăți :N- str. Enupărului ; E- spatiu verde ; V- str. Fagului ; S- spațiu verde.	2012	316.662,07	Proprietate privată comuna 23 August. OUG 57/2019 si HCL52/19.08.2021

127	"	Teren Moșneni	Lot nr. 29 în suprafață de 1.222,00 mp, lotizare Corp 8, cu următoarele vecinătăți : N str.Eustatie Dabija, S –Lot 30 Corp 8, E –Cimitirul musulman, V – str. Despot Voda	1996	4.912,44	Proprietate privată comuna 23 August
128	"	Teren Moșneni	Lot nr. 30 în suprafață de 1.222,00 mp, lotizare Corp 8, cu următoarele vecinătăți : N Lot 29 Corp 8, S – str. Matei Ghica, E – Cimitirul musulman, V – str. Despot Voda	1996	4.912,44	Proprietate privată comuna 23 August
129	"	<u>Teren 23 August</u>	Vn 29 – IE114129 S=860mp Vecinătăți: N – De47, E – De47, S – De28, V - V29/5/1	2023	15.634,80	Proprietate privată comuna 23 August
130	"	<u>Teren 23 August</u>	Np155 – IE115958 S=1272mp Vecinătăți: N – proprietate privată, E – proprietate privată, S – domeniu public, V – A154	2023	23.124,96	Proprietate privată comuna 23 August
131	"	<u>Teren 23 August</u>	Vn150 – IE115947 S=3584mp Vecinătăți: N – proprietate privată, E – De153, S – A150/1 proprietate privată, A150/2 proprietate privată, V – Vn148	2023	65.157,12	Proprietate privată comuna 23 August

132 „-”	<u>Teren 23 August</u>	domeniu privat Vn148 – IE115945 S=3584mp Vecinătăți: N – proprietate privată, E – Vn150 domeniu privat , S – A150/2 proprietate privată, A148 proprietate privată, V – A143 domeniu privat	2023	63.320,94	Proprietate privată comuna 23 August
133 „-”	<u>Teren 23 August</u>	A143 – IE115937 S=2207mp Vecinătăți: N – proprietate privată, Np138 domeniu privat, E – Vn148 domeniu privat , S – A148 proprietate privată, V – De140	2023	40.123,26	Proprietate privată comuna 23 August
134 „-”	<u>Teren 23 August</u>	Vn140 – IE115932 S=3705mp Vecinătăți: N – Np138 domeniu privat, E proprietate privată, S – domeniu public, V – proprietate privată	2023	67.393,95	Proprietate privată comuna 23 August
135 „-”	<u>Teren 23 August</u>	A130 – IE115914 S=5262mp Vecinătăți: N – domeniu public, E domeniu public, S – A130/1 proprietate privată, De131, V132 proprietate privată, V – domeniu public	2023	95.663,16	Proprietate privată comuna 23 August

136 "-	<u>Teren 23 August</u>	dCL Lp153 – IE112506 S=1542mp Vecinătăți: N – domeniu public, E - N53 proprietate privată, De51, S – proprietate privată, V – proprietate privată	2023	28.033,56	Proprietate privată comuna 23 August
137 "-	<u>Teren 23 August</u>	Np200 – IE112513 S=1208mp Vecinătăți: N – domeniu public, E - proprietate privată, S – De51, V – N55 proprietate privată	2023	21.961,44	Proprietate privată comuna 23 August
138 "-	<u>Teren 23 August</u>	dCL L195 – IE112660 S=257mp Vecinătăți: N – De51, E – L 195 proprietate privată, S – L 195 proprietate privată, V – De196	2023	4.672,26	Proprietate privată comuna 23 August
139 "-	<u>Teren 23 August</u>	Lot nr.1 – IE118357 S=2516mp Vecinătăți: N – Lot nr.4- IE118360, E – lot nr.2 – IE118358, S – De56, V – De196	2023	45.740,88	Proprietate privată comuna 23 August
140 "-	<u>Teren 23 August</u>	Lot nr.2 – IE118358 S=2516mp Vecinătăți: N – Lot nr.4- IE118360, E – lot nr.3 – IE118359, S – De56, V – lot nr.1 –	2023	45.740,88	Proprietate privată comuna 23 August

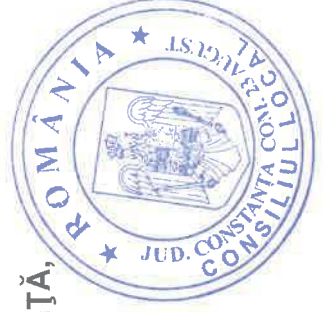
141	" "	<u>Teren 23 August</u>	IE118357 Lot nr.3 – IE118359 S=2516mp Vecinătăți: N – lot nr.4 – IE 118360-, E –De56, S – De56, V – Lot nr.2- IE 118358	2023	45.740,88	Proprietate privată comuna 23 August
142	" "	<u>Teren 23 August</u>	Lot nr.4 – IE118360 S=1473mp Vecinătăți: N – Lot nr.4 – IE 118360-, E –De56, S – De56, V – Lot nr.2- IE 118358	2023	26.779,14	Proprietate privată comuna 23 August
143	" "	<u>Teren 23 August</u>	dCL Vn50 – IE112493 S=1145mp Vecinătăți: N – A50/3 proprietate privată, E – A50/3 proprietate privată, S – De51, V – De49	2023	20.816,10	Proprietate privată comuna 23 August
144	" "	<u>Teren 23 August</u>	Vn38 – IE112491 S=2546mp Vecinătăți: N – Vn40/2/3/3 proprietate privată, Vn40/1 proprietate privată, E – De49, S – De37, V – Vn38/5	2023	46.286,28	Proprietate privată comuna 23 August
145	" "	<u>Teren 23 August</u>	Pd328 – IE116060 S=2221mp Vecinătăți: N – De326, E – De326 S – UAT Mangalia, V –	2023	40.377,78	Proprietate privată comuna 23 August

146	"	<u>Teren 23 August</u>	Pd329 domeniu privat Pd329 – IE115966 S=8359mp Vecinătăți: N – domeniu public, E – Pd329, S – UAT Mangalia, V – domeniu public	2023	151.966,62	Proprietate privată comuna 23 August
147	"	<u>Teren 23 August</u>	Pd 39 – IE117095, teren extravilan, limitrof DN 39, S=3.961mp Vecinătăți: N – De45, E – UAT Mangalia, S – UAT Mangalia, V – DN39.	2023	71.981,52	Proprietate privată comuna 23 August
148	"	<u>Teren 23 August</u>	A17 – IE117377, teren extravilan, limitrof De 17, S=5.790 mp Vecinătăți: N – proprietate privată IE117163, E – De17, S – De17, V – Pd330.	2023	44.872,50	Proprietate privată comuna 23 August
149	"	<u>Teren 23 August</u>	Np 26 – IE116935, teren extravilan, limitrof De 26, S=443 mp Vecinătăți: N – proprietate privată IE116933, E –proprietate privată IE116934, S –proprietate privată IE116934, V – proprietate privată IE116934.	2023	8.050,44	Proprietate privată comuna 23 August
150	"	<u>Teren 23 August</u>	Np 3 – IE116865 teren	2023	10.212,97	Proprietate privată

151	"			extravilan, limitrof De 3, S=562 mp Vecinătăți: N –teren aferent DN 39 B zona 2, E – proprietate privată IE116866, S – proprietate privată IE116866, V – De 3.			comuna 23 August
	"						
152	"			<u>Teren 23 August</u> Np 24 – IE116900 teren extravilan, limitrof De 24, S=1.158 mp Vecinătăți: N – proprietate privată IE116899, E – proprietate privată IE116899, S –De 24, V – proprietate privată IE116899.	2023	21.043,83	Proprietate privată comuna 23 August
	"						
153	"			<u>Teren 23 August</u> dCL A62 – IE112560, teren intravilan S=14.323 mp Vecinătăți: N – De 37, E- proprietate privată IE118200, S – proprietate privată IE112561, V – De 70.	2023	260.392,14	Proprietate privată comuna 23 August
	"						
154	"			<u>Teren 23 August</u> dCL Lp53 – IE112655, teren intravilan S=108 mp Vecinătăți: N –proprietate privată IE112654, E- De 56, S – De 56, V – proprietate privată IE 117946.	2023	1.963,44	Proprietate privată comuna 23 August
	"			<u>Teren 23 August</u> Np 383/1 – IE111701,	2023	32.819,62	Proprietate privată

			teren intravilan drum – De 391 S=1.806 mp Vecinătăți: N – UAT Costinești, E – Statul Român IE117846, S – proprietate privată IE117846, V – proprietate privată			comuna 23 August
155	"-"	<u>Teren 23 August</u>	HB 31 – IE117805, ape stătătoare S=7.068 mp Vecinătăți: N, E, V - Np32, S- domeniul public De22 și De37	2023	128.443,65	Proprietate privată comuna 23 August
156	"-"	<u>Teren Moșneni</u>	Teren intravilan Moșneni – IE109373, str.Maria Tereza nr.3, S=562 mp Vecinătăți: N – str.Pavel Kiseleff, E – proprietate privată – IE109374, S – proprietate privată – IE109375, V – str.Maria Tereza.	2023	26.464,58	Proprietate privată comuna 23 August

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
MEDREGA MARIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
SÖNMEZ VIRGINIA

