

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :ASFALTARE DRUMURI COMUNALE IN LOCALITATEA MIHAIL KOHALNICEANU - ETAPA III, JUDETUL
CONSTANTA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5,000.00	950.00	5,950.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	5,000.00	950.00	5,950.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	167,500.00	31,825.00	199,325.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	32,500.00	6,175.00	38,675.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistență tehnică	85,000.00	16,150.00	101,150.00
	TOTAL CAPITOL 3	342,500.00	65,075.00	407,575.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,473,050.67	1,229,879.63	7,702,930.30
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,214,036.67	1,180,666.97	7,394,703.64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	259,014.00	49,212.66	308,226.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,473,050.67	1,229,879.63	7,702,930.30
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	72,834.16	0.00	72,834.16
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	32,515.25	0.00	32,515.25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6,503.05	0.00	6,503.05
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,515.25	0.00	32,515.25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	1,300.61	0.00	1,300.61
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	120,000.00	22,800.00	142,800.00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 5		227,834.16	29,450.00	257,284.16
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7,048,384.83	1,325,354.63	8,373,739.46
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,503,050.67	1,235,579.63	7,738,630.30

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8,373,739.46
buget de stat	5,922,756.63
buget local	2,450,982.83

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,214,036.67	259,014.00
Valoare investitie	6,766,349.29	282,035.54
Cost unitar aferent investiţiei	1,270,675.92	52,964.42
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	255,391.71	10,645.26

Data	18/04/2024
Curs Euro	4.9754
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	5.325

Beneficiar:

Proiectant: