

DOCUMENTAȚIE PENTRU DEZMEMBRAREA

*imobilului cu nr. cad. 400088 înscris în cartea funciară nr. 4000088 Pesac,
Județul Timiș, documentație întocmită de Persoana Fizică Autorizată
Kincses Beata și care a fost înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.
2789/08.08.2024, fiind avizată de de O.C.P.I. Timiș prin referatul de admitere
(dezmembrare imobil) emis de O.C.P.I. Timiș - B.C.P.I. Sânnicolau Mare
(referitor la cererea nr. 16751/14.06.2024)*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sinnicolau Mare
 Adresa: Localitate: Sinnicolau Mare, str. 16 Decembrie 1989 nr. 54, 0256373634

Nr.cerere	16751
Ziua	14
Luna	06
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA PESAC
 Domiciliul Loc. Pesac, Nr. 360, Ap. 1, Jud. Timis

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **16751** din data **14-06-2024**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având numărul cadastral 400088 a fost dezmembrat în imobilele:

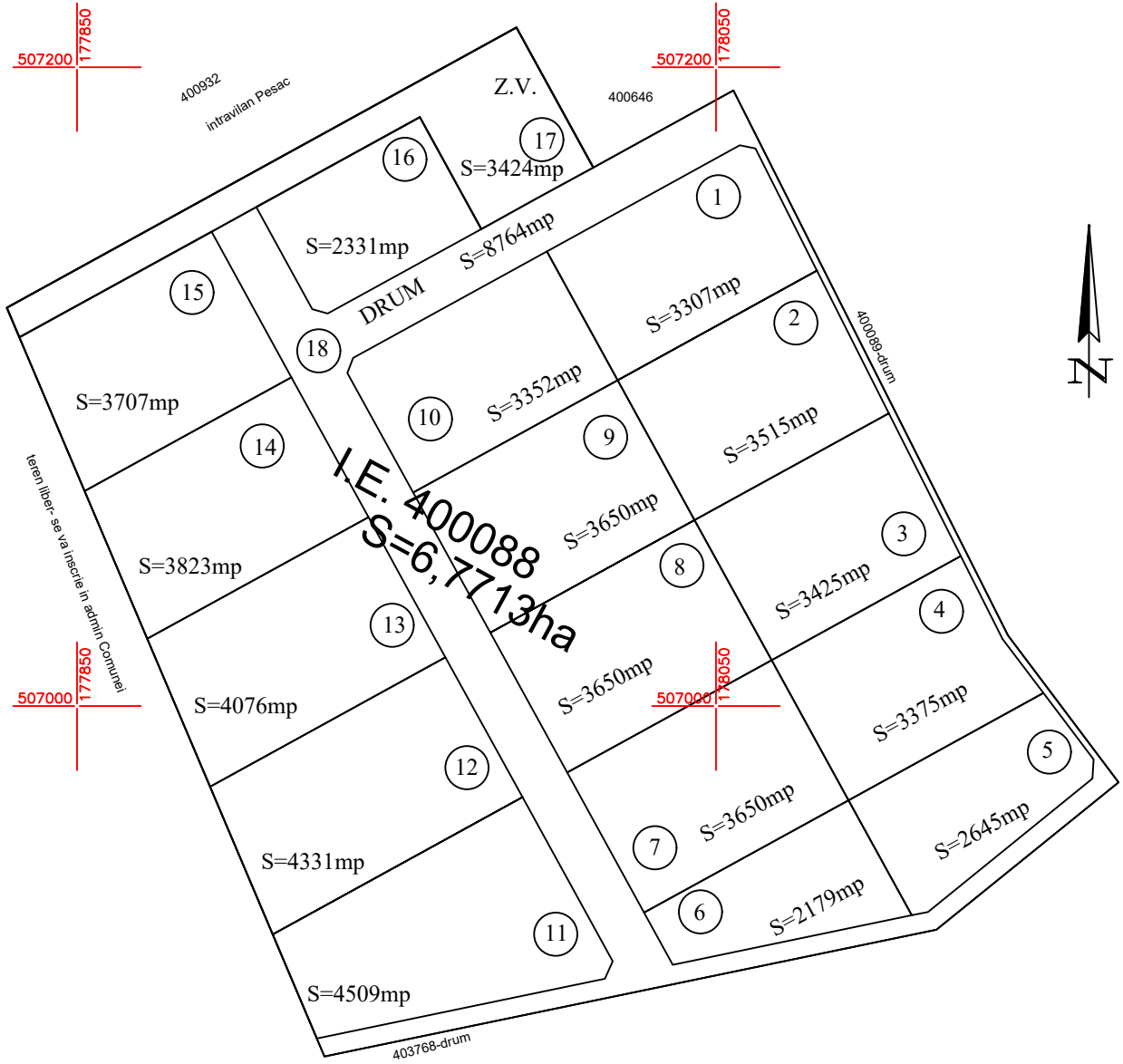
- 1) **403950** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3307 mp;
- 2) **403951** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3515 mp;
- 3) **403952** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3425 mp;
- 4) **403953** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3375 mp;
- 5) **403954** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 2645 mp;
- 6) **403955** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 2179 mp;
- 7) **403956** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3650 mp;
- 8) **403957** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3650 mp;
- 9) **403958** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3650 mp;
- 10) **403959** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3352 mp;
- 11) **403960** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 4509 mp;
- 12) **403961** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 4331 mp;
- 13) **403962** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 4076 mp;
- 14) **403963** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3823 mp;
- 15) **403964** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3707 mp;
- 16) **403965** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 2331 mp;
- 17) **403966** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 3424 mp;
- 18) **403967** situat în Loc. Pesac, Jud. Timis, UAT Pesac având suprafața măsurată 8764 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 30-07-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
CORNELIA BAZOSAN

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire conf. PUZ
Scara 1: 2000

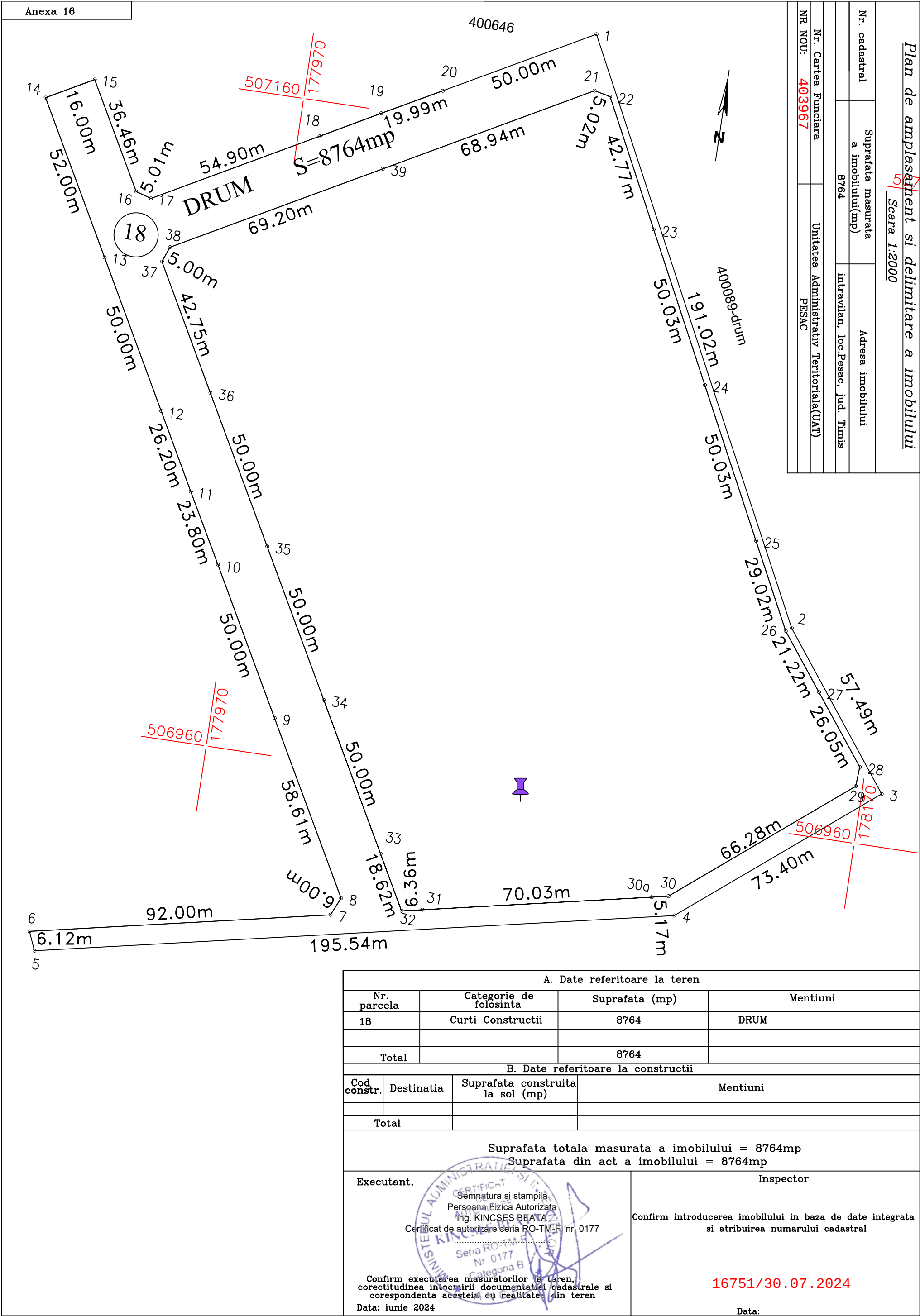


Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului		
400088	S=67713 mp	intravilan, PESAC		
Cartea Funciara nr.		400088	UAT	PESAC

DEZLIPIRE PARCELA

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)				
Nr.cad.	Suprafata Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. lot	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
400088	67713	CC	Teren intravilan	1	403950	3307	CC	teren pentru C.I.E.
				2	403951	3515	CC	teren pentru C.I.E.
				3	403952	3425	CC	teren pentru C.I.E.
				4	403953	3375	CC	teren pentru C.I.E.
TOTAL	67713	CC		5	403954	2645	CC	teren pentru C.I.E.
				6	403955	2179	CC	teren pentru C.I.E.
				7	403956	3650	CC	teren pentru C.I.E.
				8	403957	3650	CC	teren pentru C.I.E.
				9	403958	3650	CC	teren pentru C.I.E.
				10	403959	3352	CC	teren pentru C.I.E.
				11	403960	4509	CC	teren pentru C.I.E.
				12	403961	4331	CC	teren pentru C.I.E.
				13	403962	4076	CC	teren pentru C.I.E.
				14	403963	3823	CC	teren pentru C.I.E.
				15	403964	3707	CC	teren pentru C.I.E.
				16	403965	2331	CC	teren pentru C.I.E.
				17	403966	3424	CC	ZONE VERZI
				18	403967	8764	CC	DRUM
TOTAL						67713		

Executant, Semnatura si stampila Persoana Fizica Autorizata Ing. KINCSES BEATA Certificat de autorizare seria RC-TM-F, nr. 0177 Seria RO: TM-F, Nr. 0177 Categoria B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: mai 2024	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 16751/30.07.2024 Data:
---	--





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sinnicolau Mare

Localitate: Sannicolau Mare, str. 16 Decembrie 1989 nr. 54, 0256373634

Nr.cerere	16751
Ziua	14
Luna	06
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 400088 / UAT Pesac

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesac, Jud. Timis

Comuna/Oraș/Municipiu: Pesac

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
400088	67713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	67.714		1	Teren intravilan
	TOTAL:		67.714			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	50.0
2	3	182.061
3	4	254.571
4	5	195.536
5	6	73.404
6	7	57.491
7	8	191.018
8	1	50.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	16751	14.06.2024	01.07.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 16751 înregistrată la data de 14.06.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	403950	3307	Loc. Pesac, Jud. Timis
2	403951	3515	Loc. Pesac, Jud. Timis
3	403952	3425	Loc. Pesac, Jud. Timis
4	403953	3375	Loc. Pesac, Jud. Timis
5	403954	2645	Loc. Pesac, Jud. Timis
6	403955	2179	Loc. Pesac, Jud. Timis
7	403956	3650	Loc. Pesac, Jud. Timis
8	403957	3650	Loc. Pesac, Jud. Timis
9	403958	3650	Loc. Pesac, Jud. Timis
10	403959	3352	Loc. Pesac, Jud. Timis
11	403960	4509	Loc. Pesac, Jud. Timis
12	403961	4331	Loc. Pesac, Jud. Timis
13	403962	4076	Loc. Pesac, Jud. Timis
14	403963	3823	Loc. Pesac, Jud. Timis
15	403964	3707	Loc. Pesac, Jud. Timis
16	403965	2331	Loc. Pesac, Jud. Timis
17	403966	3424	Loc. Pesac, Jud. Timis
18	403967	8764	Loc. Pesac, Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 30-07-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

CORNELIA BAZOSAN

Anexa 16		<u>Plan de amplasament si delimitare a imobilului</u> <u>Scara 1:1000</u>	
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului	
	3307	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis	
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
NR NOU: 403950		PESAC	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Curti Constructii	3307	teren pentru C.I.E.
Total		3307	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 3307mp Suprafata din act a imobilului = 3307mp			
Executant, Semnatura si stampila Persoana Fizica Autorizata Ing. KINCSES BEATA Certificat de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0177 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: iunie 2024		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 16751/30.07.2024 Data:	

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	3315	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403951		PESAC

N

507150

178000

507150

178100

507050

178000

507050

178100

1

2

3

4

11

18

71.20m

50.03m

69.40m

50.00m

S=3515mp

40089-drum

18 DRUM

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
2	Curti Constructii	3315	teren pentru C.I.E.
Total		3315	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3315mp

Suprafata din act a imobilului = 3315mp

Executant,

SEMNATURA SI STAMPILA

PERSONA FIZICA AUTORIZATA

ing. KINCSES BEATA

Certificat de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0177

Confirm executarea masuratorilor la teren

corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si

corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: iunie 2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata

si atribuirea numarului cadastral

16751/30.07.2024

Data:

Anexa 16		<u>Plan de amplasament si delimitare a imobilului</u> <u>Scara 1:1000</u>	
Nr. cadastral		Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
		3425	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
NR NOU: 403952		PESAC	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
3	Curti Constructii	3425	teren pentru C.I.E.
Total		3425	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 3425mp Suprafata din act a imobilului = 3425mp			
Executant,		Inspector	
Semnatura si stampila Persoana Fizica Autorizata ing. KINCSES BEATA Certificat de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0177 Seria RO-TM-F, nr. 0177 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 16751/30.07.2024 Data:	
Data: iunie 2024			

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	3375	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403953		PESAC

N

507050

178050

507050

178150

506950

178050

506950

178150

1

2

3

4

5

67.60m

29.02m

21.22m

69.60m

50.00m

S=3375mp

3

4

5

7

18

DRUM

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
4	Curti Constructii	3375	teren pentru C.I.E.
Total		3375	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3375mp

Suprafata din act a imobilului = 3375mp

Executant,

Semnatura si stampila

Persoana Fizica Autorizata

ing. KINCSES BEATA

Certificat de autorizare seria RO-TM-F nr 0177

Seria RO-TM-F

Nr 0177

Confirm executarea, masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: iunie 2024

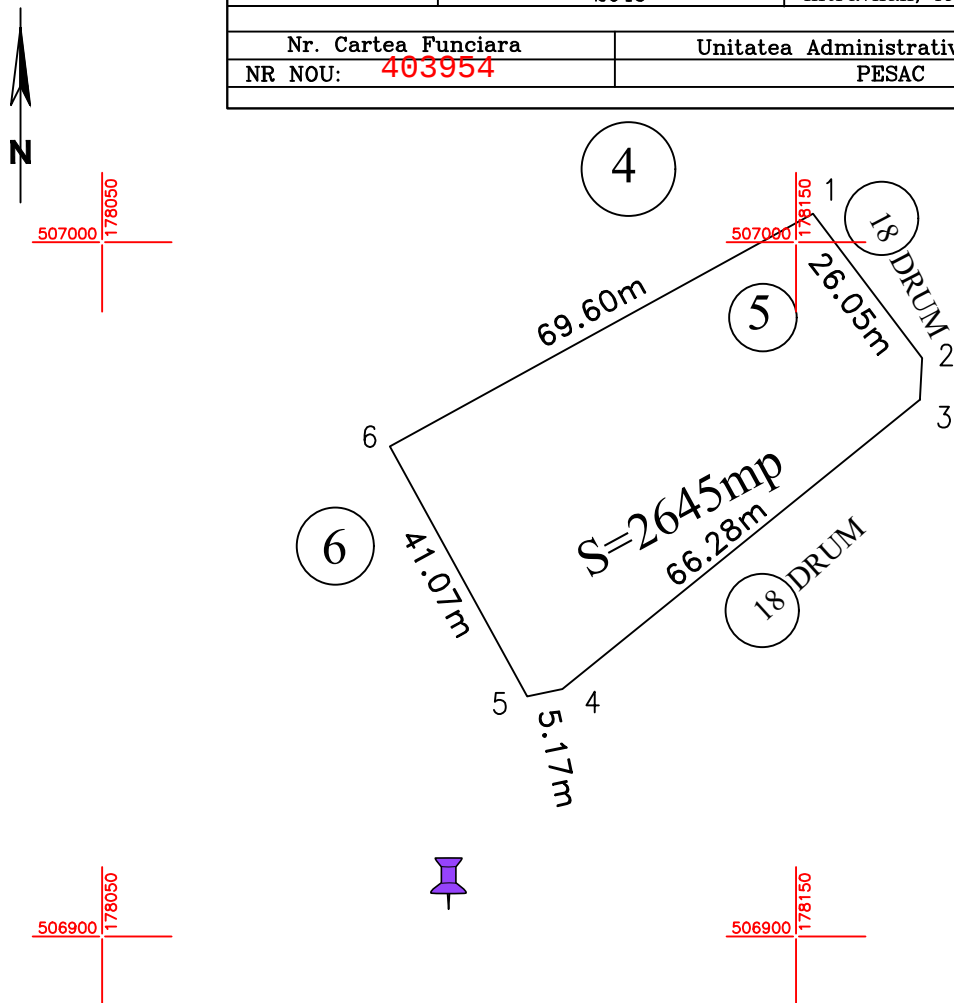
Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

16751/30.07.2024

Data:

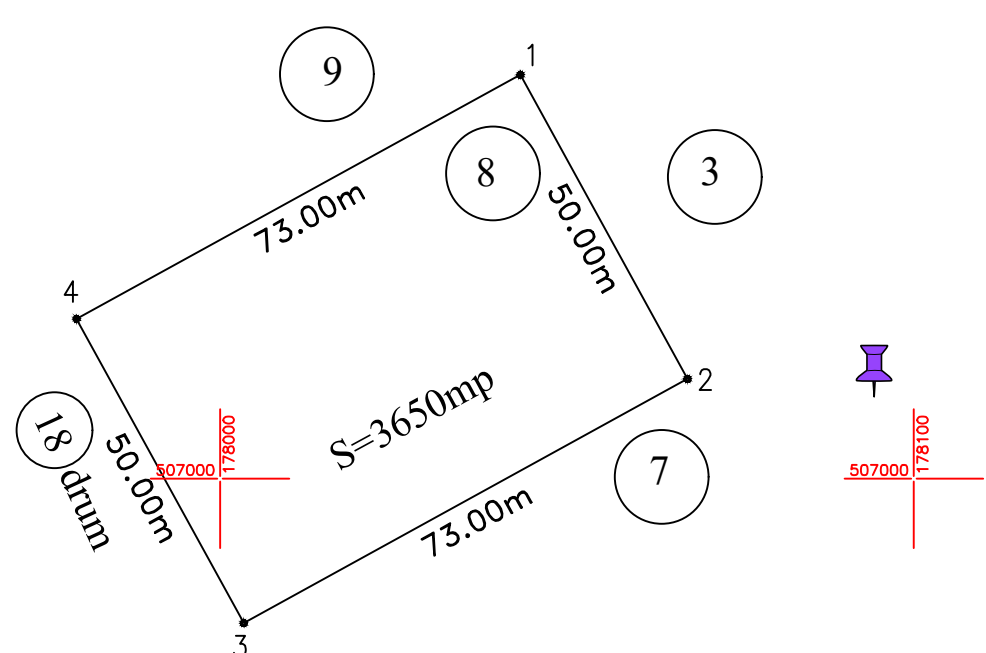
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	2645	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403954		PESAC



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
5	Curti Constructii	2645	teren pentru C.I.E.
Total		2645	

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Data:

Anexa 16		<u>Plan de amplasament si delimitare a imobilului</u> <u>Scara 1:1000</u>		
	Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului	
		3650	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis	
	Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
	NR NOU: 403957		PESAC	
				
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela		Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
8		Curti Constructii	3650	teren pentru C.I.E.
Total			35650	
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni	
Total				
Suprafata totala masurata a imobilului = 3650mp Suprafata din act a imobilului = 3650mp				
Executant, Semnatura si stampila Persoana Fizica Autorizata ing. KINCSES BEATA Certificat de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0177  Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: iunie 2024			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 16751/30.07.2024 Data:	

Anexa 16		<u>Plan de amplasament si delimitare a imobilului</u> <u>Scara 1:500</u>	
Nr. cadastral		Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
		3650	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)	
NR NOU: 403958		PESAC	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
9	Curti Constructii	3650	teren pentru C.I.E.
Total		3650	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 3650mp Suprafata din act a imobilului = 3650mp			
Executant,		Inspector	
Semnatura si stampila Persoana Fizica Autorizata ing. KINCSES BEATA Certificat de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0177 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: iunie 2024		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 16751/30.07.2024 Data:	

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	3352	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403959		PESAC

N

507150

177950

507150

178050

507050

177950

507050

178050

1

10

18

18

9

DRUM

69.20m

46.00m

73.00m

42.75m

5.00m

S=3352mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
10	Curti Constructii	3352	teren pentru C.I.E.
Total		3352	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3352mp

Suprafata din act a imobilului = 3352mp

Executant,

Semnatura si stampila

Persoana Fizica Autorizata

ing. KINCSES BEATA

Certificat de autorizare seria RO-TM-F, Inr. 0177

Seria RO-TM-F

Nr 0177

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: iunie 2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

16751/30.07.2024

Data:

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	4509	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403960		PESAC

N

507000

177950

507000

178050

506900

177950

506900

178050

teren liber-se va inscrie in admin Comunei

12

11

18

8

1

2

3

4

5

89.15m

58.61m

92.00m

35.36m

400.9

S=4509mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
11	Curti Constructii	4509	teren pentru C.I.E.
Total		4509	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4509mp

Suprafata din act a imobilului = 4509mp

Executant,

Semnatura si stampila

Persoana Fizica Autorizata

ing. KINCSES BEATA

Certificat de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0177

.....

Seria RO-TM-F

Nr. 0177

ANCP

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: iunie 2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

16751/30.07.2024

Data:

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	4331	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403961		PESAC

N

13

12

18

11

1

2

3

4

507000

178000

507000

178100

506900

178000

506900

178100

teren liber-se va inscrie in admin Comunei

DRUM

84.08m

50.00m

89.15m

50.26m

S=4331mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
12	Curti Constructii	4331	teren pentru C.I.E.
Total		4331	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 4331mp

Suprafata din act a imobilului = 4331mp

Executant,

Semnatura si stampila

Persoana Fizica Autorizata

ing. KINCSES BEATA

Certificat de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0177

CONFIRMARE

16751/30.07.2024

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: iunie 2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

16751/30.07.2024

Data:

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	3707	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403964		PESAC

N

507160

177820

507160

177920

507060

177820

507060

177920

1

2

3

4

17

15

18 drum

14

68.64m

52.00m

73.92m

52.27m

S=3707mp

teren liber-se va inscrie in admin Comunei

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
15	Curti Constructii	3707	teren pentru C.I.E.
Total		3707	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3707mp

Suprafata din act a imobilului = 3707mp

Executant,

Semnatura si stampila

Persoana Fizica Autorizata

ing. KINCSES BEATA

Certificat de autorizare seria RO-TM-F nr. 0177

Seria RO-TM-F nr. 0177

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: iunie 2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

16751/30.07.2024

Data:

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	3707	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403964		PESAC

N

507160

177820

507160

177920

507060

177820

507060

177920

1

2

3

4

17

15

18 drum

14

68.64m

52.00m

73.92m

52.27m

S=3707mp

teren liber-se va inscrie in admin Comunei

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
15	Curti Constructii	3707	teren pentru C.I.E.
Total		3707	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3707mp

Suprafata din act a imobilului = 3707mp

Executant,

Semnatura si stampila

Persoana Fizica Autorizata

ing. KINCSES BEATA

Certificat de autorizare seria RO-TM-E, nr. 0177

.....

Seria RO-TM-F

Nr 0177

Confirm executarea masuratorilor la teren,

corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si

corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: iunie 2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata

si atribuirea numarului cadastral

16751/30.07.2024

Data:

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	3424	intravilan, loc.Pesac, jud. Timis
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT)
NR NOU: 403966		PESAC

N

507200

177850

400932

intravilan Pesac

182.06m

58.43m

40.00m

20.01m

19.99m

50.00m

10.05m

68.64m

16.00m

400646

507200

178050

teren liber-se va inscrie in admln Comunei

17

16

15

18

drum

S=3424mp

Z.V.

507000

177850

507000

178050

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
17	Curti Constructii	3424	zone verzi
Total		3424	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3424mp

Suprafata din act a imobilului = 3424mp

Executant,

Semnatura si stampila

Persoana Fizica Autorizata

ing. KINCSES BEATA

Certificat de autorizare seria RO-TM-F nr. 0177

.....

Seria RO-TM-F nr. 0177

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: iunie 2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

16751/30.07.2024

Data:

