

NR. ÎNREG. 88486 din 05.08.2024

Raportul procesului de informare și consultare a publicului

- pentru Plan Urbanistic de Detaliu –

**ELABORARE PUD - MODIFICARE VOLUMETRIE IMOBILE REGLEMENTATE PRIN PUZ
APROBAT CU HCL 195 DIN DATA DE 27.04.2023 SI RECONFIGURARE PARCARI**

BENEFICIAR: S.C. ALMAX GROUP S.R.L.

LOCALITATEA ALBA IULIA, STRADA COSTACHE NEGRUZZI, NR. 75, JUDETUL ALBA

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + copii după toate notificările de intenție și propuneri; + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei + poze cu panoul de intenție și propuneri la avizierul primăriei + poze (de aproape și de departe) cu panoul panoul de intenție și propuneri pe teren
Localizarea rezidenților, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise (obligația inițiatorului)	S-au identificat proprietarii imobilelor inscrise in cartile funciare nr.: - la nord: domeniul public, CF 110126, 109011; - la est: CF 122313, 96441; - la sud: domeniul public - la vest: CF 110124, 110123, 112792, 112791, 112793, 112794.
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	1

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.



NR. ÎNREG. 88486 din 05.08.2024

Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

Panoul de Intenție și Propuneri a fost afișat 15 zile, respectiv în perioada 19.07.2024 – 02.08.2024 la amplasamentul care face obiectul PUD-ului, pe site-ul primăriei și la avizierul acesteia.

Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează:

-

conform invitației nr. 83475/24.07.2024;

La toate invitațiile transmise s-au anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului/dezacordului cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultarea a publicului, pe care este expusă planșa de reglementări urbanistice a documentației propuse.

Asociația de proprietari nu și-a exprimat nici acordul, nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

ARHITECT ȘEF,
URB. ALEXANDRU DAMIAN

INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM
FLAVIA DUMITREASĂ

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA 29.08.2024

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER