Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică pentru obiectivul de investiții:
„Infiintarea sistemului de canalizare in Comuna Valea Mare”

Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
	LEI	LEI	LEI
2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului			
Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului			
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	24.000,00	4.560,00	28.560,00
TOTAL CAPITOL 2	**24.000,00**	**4.560,00**	**28.560,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică			
Studii	32.000,00	6.080,00	38.080,00
Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35.113,33	6.671,53	41.784,86
Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
Proiectare	360.000,00	68.400,00	428.400,00
Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132.000,00	25.080,00	157.080,00
Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.500,00	1.045,00	6.545,00
Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.500,00	855,00	5.355,00
Proiect tehnic și detalii de execuție	218.000,00	41.420,00	259.420,00
Organizarea procedurilor de achiziţie	34.000,00	6.460,00	40.460,00
Consultanţă	90.000,00	17.100,00	107.100,00
Asistenţă tehnică	235.800,00	44.802,00	280.602,00
TOTAL CAPITOL 3	**786.913,33**	**149.513,53**	**936.426,86**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
Construcţii şi instalaţii	8.345.886,87	1.585.718,51	9.931.605,38
Pentru care exista standard de cost	8.345.886,87	1.585.718,51	9.931.605,38
Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	308.008,85	58.521,68	366.530,53
Pentru care exista standard de cost	308.008,85	58.521,68	366.530,53
Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	2.043.014,00	388.172,66	2.431.186,66
Pentru care exista standard de cost	2.043.014,00	388.172,66	2.431.186,66
Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
Dotări	12.144,00	2.307,36	14.451,36
Pentru care exista standard de cost	12.144,00	2.307,36	14.451,36
Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	**10.709.053,72**	**2.034.720,21**	**12.743.773,93**
Capitolul 5 Alte cheltuieli			
Organizare de şantier	92.674,94	17.608,24	110.283,18
Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	53.878,22	10.236,86	64.115,08
Cheltuieli conexe organizării şantierului	38.796,72	7.371,38	46.168,10
Comisioane, taxe, cote, costul creditului	107.049,51	2.090,00	109.139,51
Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	43.658,87	0,00	43.658,87
Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8.731,77	0,00	8.731,77
Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43.658,87	0,00	43.658,87
Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	11.000,00	2.090,00	13.090,00
Cheltuieli diverse şi neprevăzute	1.671.209,05	317.529,72	1.988.738,77
Cheltuieli pentru informare şi publicitate	7.000,00	1.330,00	8.330,00
TOTAL CAPITOL 5	**1.877.933,50**	**338.557,96**	**2.216.491,46**
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
Pregătirea personalului de exploatare	3.500,00	665,00	4.165,00
Probe tehnologice şi teste	9.500,00	1.805,00	11.305,00
TOTAL CAPITOL 6	**13.000,00**	**2.470,00**	**15.470,00**
TOTAL GENERAL	**13.410.900,55**	**2.529.821,70**	**15.940.722,25**
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**8.731.773,94**	**1.659.037,05**	**10.390.810,99**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**15.940.722,25**
buget de stat	***15.203.862,29***
buget local	736.859,96

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***10.709.053,72***	***0,00***
Valoare investitie	***13.410.900,55***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei	***11.774,28***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***2.365,74***	***0,00***

Data	01.07.2024
Curs Euro	4,9770
Valoare de referinţă standard de cost	1139

Beneficiar:
COMUNA VALEA MARE

Consultant:
SC CENTER STRATEGY SUPORT SRL

SOCIETATEA COMERCIALĂ CUI 38674719 CENTER STRATEGY SUPORT SRL JBrnb/2018 FĂGĂRAŞ - BRAŞOV