

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții publice

REABILITAREA, MODERNIZAREA CLADIRILOR SI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE A COLEGIULUI TEHNIC ENERGETIC "DRAGOMIR HURMUZESCU"

locatia din str. Scarisoara, nr.4, (scoala generala)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	29412.67	5588.41	35,001.08
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		29,412.67	5,588.41	35,001.08
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament apa	78,442.54	14,904.08	93,346.62
2.2	Canalizare	20,471.01	3,889.49	24,360.50
2.3	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.4	Agent termic	0.00	0.00	0.00
2.5	Energie electrica	0.00	0.00	0.00
2.6	Telecomunicatii	0.00	0.00	0.00
2.7	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
2.8	Cai ferate industriale	0.00	0.00	0.00
2.9	Alte utilitati	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		98,913.55	18,793.57	117,707.12
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	0.00	5,000.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	0.00	5,000.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	700.00	114.00	814.00
3.3.	Expertiza tehnica	24,990.00	285.00	25,275.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	19,310.50	950.00	20,260.50
3.5.	Proiectare	246,000.00	35,340.00	281,340.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00

	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	0.00	60,000.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	166,500.00	31,635.00	198,135.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8	Asistenta tehnica	121,000.00	22,990.00	143,990.00
	3.8.1.-Asistenta tehnica din partea proiectantului	31,000.00	5,890.00	36,890.00
	3.8.1.1.- Pe perioada de executie a lucrarilor	30,500.00	5,795.00	36,295.00
	3.8.1.2.- Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control	500.00	95.00	595.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	90,000.00	17,100.00	107,100.00
Total capitol 3		426,000.50	61,389.00	487,389.50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,426,810.65	1,411,094.02	8,837,904.67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14,509.47	2,756.80	17,266.27
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	196,929.02	37,416.51	234,345.53
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1,356,428.05	257,721.33	1,614,149.38
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		8,994,677.19	1,708,988.67	10,703,665.86
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	3,754.90	713.43	4,468.33
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 326501-Organizarea de santier	3,754.90	713.43	4,468.33
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	83,307.42	0.00	83,307.42
	5.2.1. Taxa ISC (0.5 %)	37,867.01	0.00	37,867.01
	5.2.2. Cota af ISC pt autoriz lucr c-tii 0,1 %	7,573.40	0.00	7,573.40
	5.2.4. Cota aferenta Casei C-tiilor 0,5 % din C+M	37,867.01	0.00	37,867.01
	5.2.6. Taxe pentru acorduri, avize si autorizatii constr/desfiintare	0.00		0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	420,398.92	79,875.79	500,274.71
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,645.00	1,452.55	9,097.55

Total capitol 5		515,106.24	82,041.77	597,148.01
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,064,110.15	1,876,801.41	11,940,911.57
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		7,573,401.24	1,438,946.23	9,012,347.47

Data : 28.08.2024

Beneficiar/Investitor,

Proiectant :

