

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „MODERNIZARE PRIN ASFALTARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA FERESTI,
JUDETUL VASLUI”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	50.420,17	9.579,83	60.000,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	16.806,72	3.193,28	20.000,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	245.840,34	46.709,66	292.550,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.840,34	19.159,66	120.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	33.000,00	6.270,00	39.270,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	104.000,00	19.760,00	123.760,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	33.613,45	6.386,55	40.000,00
3.7	Consultanță	16.806,72	3.193,28	20.000,00
3.8	Asistență tehnică	235.000,00	44.650,00	279.650,00
	TOTAL CAPITOL 3	598.487,39	113.712,60	712.199,99
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	21.786.614,76	4.139.456,81	25.926.071,57
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	10.497.307,36	1.994.488,40	12.491.795,76
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	11.289.307,40	2.144.968,41	13.434.275,81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	21.786.614,76	4.139.456,81	25.926.071,57

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	35.215,66	6.690,98	41.906,64
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35.215,66	6.690,98	41.906,64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	240.040,13	0,00	240.040,13
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	109.109,15	0,00	109.109,15
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21.821,83	0,00	21.821,83
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	109.109,15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	275.255,79	6.690,98	281.946,77
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	22.660.357,95	4.259.860,39	26.920.218,34
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	21.821.830,42	4.146.147,79	25.967.978,21

109.109,15

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	26.920.218,34
buget de stat	10.950.000,00
buget local	15.970.218,34

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	10.497.307,36	11.289.307,40
Valoare investitie	10.918.297,54	11.742.060,41
Cost unitar aferent investiției	1.013.111,03	1.089.548,15
Cost unitar aferent investiției (EURO)	203.558,57	218.916,65

Data	01.07.2024
Curs Euro	4,9770
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	10,777

Beneficiar:
COMUNA FERESTI

Proiectant:
SC NOMCRIS CONSTRUCT SRL

