

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscriu MUNICIPIUL HUNEDOARA cu sediul în localitatea Hunedoara, str. LIBERTĂȚII, nr. 17, bl., sc., et., ap., CUI 2127028, tel/fax, e-mail împuternicesc persoana fizică (juridică) autorizată FUFUZAN BOGDAN GEORGE conform comanda/angajament 1, din data de 12.01.2024 pentru înregistrarea documentației la OCPI și va rog să dispuneți:

I. Obiectul recepției:

- prima înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară
 - recepție cadastrală și înființare carte funciară
 - recepție cu alocare număr cadastral
 - înființare carte funciară
 - recepție cadastrală și înființare carte funciară pentru imobile situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege nr. 115/1938
- actualizare informații cadastrale
 - înscriere construcții
 - extindere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - anulare operațiuni cadastrale
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- înregistrarea în planul cadastral a imobilelor situate în regiunile de carte funciară supuse Decretului-lege nr. 115/1938
 - înregistrarea în planul cadastral
 - înregistrarea în planul cadastral și efectuarea altor operațiuni
 - înregistrarea în planul cadastral și înscriere construcție
 - înregistrarea în planul cadastral și extindere/radiere construcție
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de primă înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru supraetajare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase
- îndreptarea erorii materiale a persoanei autorizate

II. Obiectul înscrierii:

- întabularea *)
- înscrierea provizorie **)
- notarea ***)
- radierea ****)
- îndreptarea erorii materiale *****)

IMOBILUL: UAT

HUNEDOARA

Adresă imobil							Nr. CF / Nr. cad. (IE)
Localitate	Strada	Numar	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
HUNEDOARA							
							intravilan

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată:

CF 76836 Hunedoara , HCL , Adeverinta

Solicite comunicarea răspunsului:

- ☐ la sediul biroului teritorial
- ☐ prin posta
- ☐ fax
- ☐ e-mail
- ☒ online în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Persoana care păstrează originalul sau copia legalizată a înscrisurilor certificate în condițiile art. 28 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 republicată, modificată și completările ulterioare*****), este:

- ☒ deponent, respectiv FUFUZAN BOGDAN GEORGE
- ☐ solicitant, respectiv dl/dna

Semnătura proprietarului/ persoanei interesate

.....

Semnătură persoană autorizată

FUFUZAN BOGDAN GEORGE
Aut. RO-HD-F NR. 0150



Serviciu achitat cu chitanța nr. ****	Data	Suma	Cod serviciu

Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_hd@ancpi.ro*.

*) Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.

**) Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească nedefinitivă

***) Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale, etc.

****) Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

*****) Se va completa una din variantele de comunicare

*****) Se va menționa eroare materială

*****) Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HUNEDOARA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARĂ HUNEDOARA

DECLARAȚIE

Subscrisa MUNICIPIUL HUNEDOARA cu sediul in localitatea Hunedoara, str. LIBERTATII, nr. 17, bl., sc., et., ap. CUI 2127028, tel./fax, e-mail prin prezenta declar pe propria raspundere, in calitate de proprietar a imobilului situat in:

UAT HUNEDOARA, loc.HUNEDOARA - INTRAVILAN

sub sancțiunile prevazute de Codul Penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 291mp comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se afla în litigiu;

Imi asum intreaga raspundere pentru punerea la dispozitia persoanei autorizate FUFUZAN BOGDAN GEORGE autorizatia RO-HD-F NR. 0150 a urmatoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate:
 CF 76836 Hunedoara , HCL , Adeverinta

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data: 05.09.2024

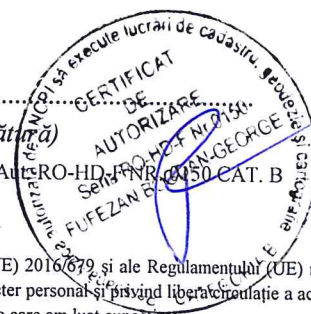
Proprietar:

MUNICIPIUL HUNEDOARA

Persoană autorizată.....

(semnătură)

FUFUZAN BOGDAN GEORGE AUTORIZAT RO-HD-F NR. 0150 CAT. B



Prin semnarea prezentei cereri mă oblig să respect dispozițiile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 și ale Regulamentului (UE) nr. 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în sensul nedivulgării informațiilor cu caracter personal despre care am luat cunoștință.

Notă:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

*) Se completează cu datele corespunzătoare responsabilului cu protecția datelor desemnat la nivelul fiecărui OCPI

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpd_hd@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon 0254214165*****).



Denumire/Nume și prenume:
MUNICIPIUL HUNEDOARA

Domiciliul fiscal: JUD. HUNEDOARA, MUN. HUNEDOARA,
STR. LIBERTĂȚII, Nr.17

[illegible]

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

CONFORM TO
ORIGINAL

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului/zona în care se desfășoară lucrarea:

UAT HUNEDOARA, loc. HUNEDOARA - INTRAVILAN

2. Tipul lucrării:

PRIMA INREGISTRARE IMOBIL

3. Suprafața planului supus recepției: 291

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului:

Lucrarea are ca scop prima înregistrare a imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara în baza actelor anexate documentației. Imobilul se identifică în CF 76836 Hunedoara (CF vechi 4981/1), top. 2170/232/7, proprietar Municipiul Hunedoara - Domeniul privat; Se vor forma 2 loturi: **lotul 1** ce va rămâne în CF 76836 Hunedoara (CF vechi 4981/1) având, nr. top. 2170/232/7..... teren intravilan cu suprafața minus 291 mp; **lotul 2**, nr. top. 2170/232/7..... teren intravilan, curți-construcții, având suprafața de 291 mp, lot ce face obiectul lucrării de față și se va înscrie într-un CF nou, lot având următoarele vecinătăți: **Nord:** Raul Cerna, **Est:** Municipiul Hunedoara, **Sud:** Municipiul Hunedoara, Scorobete Andrei, **Vest:** S.C C&C2005 SRL

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției etc.

Faza de documentare a lucrării a început cu deplasarea în teren / măsurarea limitelor imobilului și studierea generală a zonei pentru a putea fi încadrat corect în zona și pentru a se putea face identificarea cu planul de carte funciara. A urmat documentarea realizată la BCPI Hunedoara, respectiv studierea hartilor de carte funciara și identificarea cu CF-ul vechi și corespondența înscrisurilor cu realitatea din teren.

6. Operațiuni de specialitate realizate:

Punctele ce definesc limita imobilului s-au radiat cu stația totală Sokkia 630 R prin metoda drumuirii poligonale combinate cu radieri. Determinarea punctelor de capăt ale drumuirii și integrarea lucrării în sistemul național de coordonate Stereografic 1970 s-a făcut cu un aparat GPS Hi Target V30, metoda de lucru RTK, soluția punctelor radiate fiind fixă, precizia de determinare a punctelor s-a încadrat în normativele în vigoare. Prelucrarea datelor de teren și întocmirea documentației topografice s-a realizat cu software de specialitate.

Data întocmirii:
05.09.2024

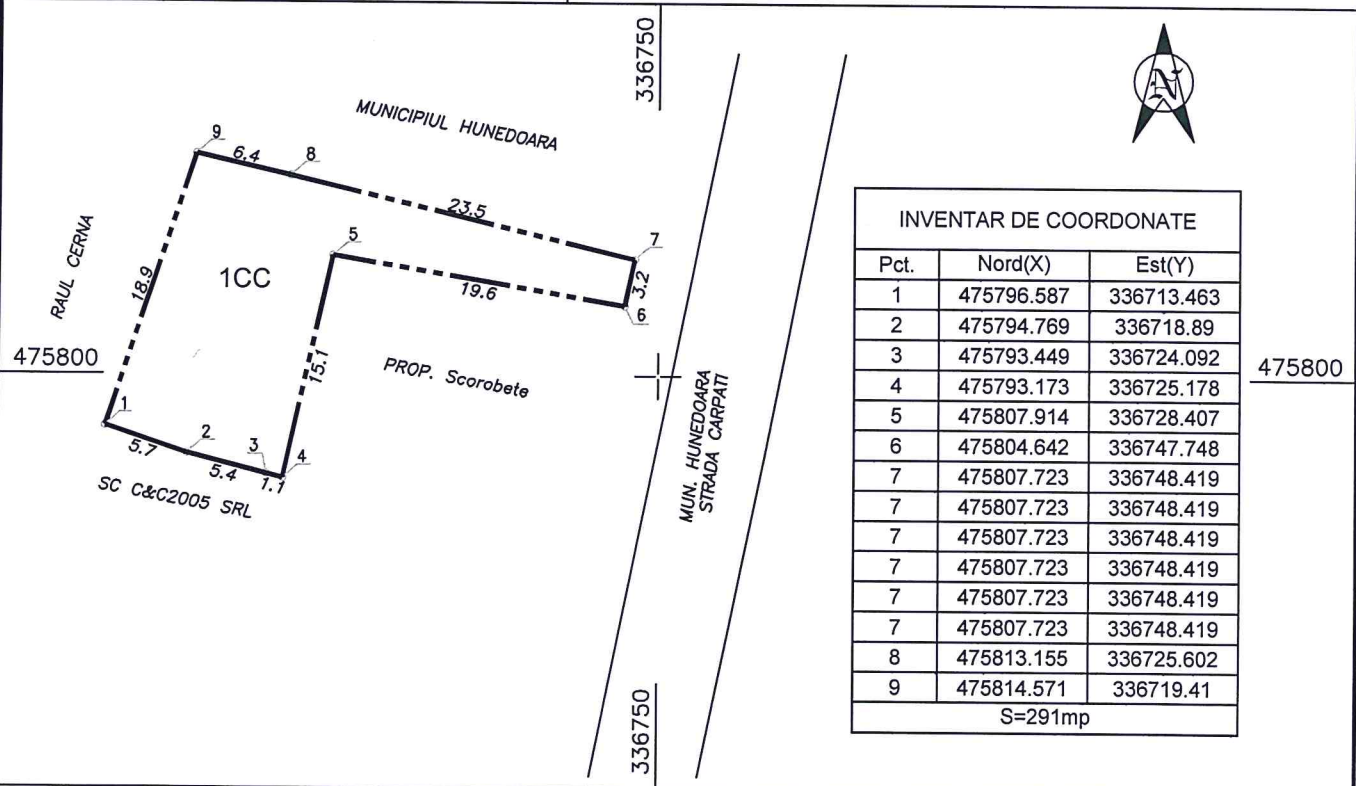
Semnătura persoanei autorizate
.....
FUFEZAN BOGDAN GEORGE
AUT. RO-HD-F NR. 0150 CAT. B



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	291	MUNICIPIUL HUNEDOARA - INTRAVILAN
Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	HUNEDOARA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	291	PARTIAL IMPREJMUIT
Total		291	LA NORD (PUNCTELE 7-8-9) SI SUD (PUNCTELE 1-2-3-4) GARD BETON IN REST NEIMPREJMUIT

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 291 mp
Suprafata din act = 291 mp

Executant: Executant: FUFUZAN BOGDAN GEORGE Aut. RO-HD-F NR. 0150 C.A.T.P. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura Data: 05.09.2024	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura
--	---



HOTĂRÂREA NR. 194/2024¹

privind aprobarea abrogării unor poziții din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.339/2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, precum și completarea acesteia

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 250/18.06.2024, Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Hunedoara nr.46418/18.06.2024 privind aprobarea abrogării unor poziții din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.339/2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, precum și completarea acesteia, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 46423/18.06.2024;

Având în vedere Referatul nr. 3932/23.05.2024 al Comisiei special constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara;

Având în vedere avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 46789/19.06.2024, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 46774/19.06.2024, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 46782/19.06.2024, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 46775/19.06.2024;

În temeiul prevederilor art. 354 și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale Ordinului nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Aprobă abrogarea pozițiilor nr.114, nr.162, nr.305 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 339/2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Art.II. - Aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.339/2019, care cuprinde Inventarul bunurilor imobile care alcătuiesc

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi „pentru”
Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută



CU
ORIGINALUL

domeniul privat al municipiului Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, cu pozițiile nr.371-373, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

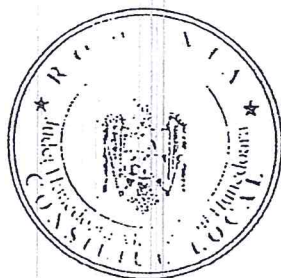
Art. IV. - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Serviciului Juridic, Autoritate publică locală și Autoritate tutelară, Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Arhitect Șef, Direcției Patrimoniu, Compartimentului inventar, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Informatică, tehnică de calcul, Încasări, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, promovare, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu mediul asociativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primariahunedoara.ro.

Hunedoara, la 20.06.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihaela-Alina Predică



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Milton Dănuț Laslău



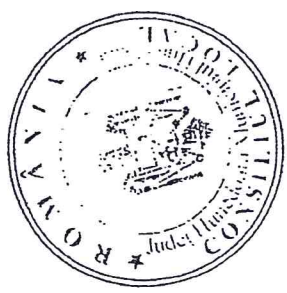
CONTROL CU
ORIGINALA



Completare la Inventarul
bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Hunedoara
Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - în mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
371	8.1.	Teren CF 75946	Teren intravilan împrejmuit, în suprafață de 341 mp înscris în CF nr. 75946 Hunedoara, nr. cadastral 75946 situat în loc. Hunedoara, jud. Hunedoara, categoria de folosință curți construcții. Vecinătăți: Est: proprietate particulară, Nord: proprietate particulară, Vest: domeniul public al Municipiului Hunedoara, Sud: proprietate particulară.	2022	23,326	HCL nr. 216/2022; Act de dezlipire aul. nr. 1820/02.08.2022, CF nr. 75946 Hunedoara
372	8.1.	Teren CF 65877	Teren intravilan împrejmuit, în suprafață de 28.672 mp înscris în CF nr. 65877 Hunedoara, nr. cadastral 65877 situat în loc. Hunedoara, Șos. Hunedoara-Sântuhtalm, nr. 16, jud. Hunedoara, categoria de folosință curți construcții. Vecinătăți: Est: CF 65876 Hunedoara - domeniul public al Municipiului Hunedoara, Nord: CF 67292 Hunedoara - domeniul privat al Municipiului Hunedoara și CF 65876 Hunedoara - domeniul public al municipiului Hunedoara, Vest: CF 65865 Hunedoara - domeniul public al Municipiului Hunedoara, Sud: Statul român sau proprietate particulară.	2023	327,8097	HCL nr. 60/2024; Contractul de dare în plată autentificat de BNP Rusu Constantin sub nr. 1294/29.06.2023; CF nr. 65877 Hunedoara
373	8.1.	Teren CF 76836	Teren intravilan în suprafață de 393.267 mp înscris în CF nr. 76836 Hunedoara (CF vechi 4981/1 Hunedoara) nr. topografic 2170/23277 - situat în loc. Hunedoara, jud. Hunedoara, categorie de folosință curți construcții. Vecinătăți: Est: domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, statul român, proprietăți particulare, Nord: domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, statul român, proprietăți particulare, Vest: domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, statul român, proprietăți particulare, Sud: domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, statul român, proprietăți particulare.	2024	49,158,375	HCL nr. 122/30.04.2024; CF nr. 76836 Hunedoara (CF vechi 4981/1 Hunedoara)
		TOTAL			49,509,5083	

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Milton Dănuț Lăslău



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAELA-ALINA PREDICĂ

[Handwritten signature]

CONFIRMARE CU
ORIGINALUL

Hunedoara la 20.06.2024



HOTĂRÂREA NR. 122 /2024¹

privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a municipiului Hunedoara a terenului în suprafață de 393.267 mp, înscris în CF nr. 4981/1/Bis Hunedoara, număr topo 2170/232/7 situat în intravilanul municipiului Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de Hotărâre nr. 153/15.04.2024, Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr. 29023/15.04.2024 privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a municipiului Hunedoara a terenului în suprafață de 393.267 mp, înscris în CF nr. 4981/1/Bis Hunedoara, număr topo 2170/232/7 situat în intravilanul municipiului Hunedoara, precum și raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 29024/15.04.2024;

Având în vedere avizele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 33025/29.04.2024, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 31772/24.04.2024, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 32951/29.04.2024, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 32955/29.04.2024;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, și art. 196 alin. (1) a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

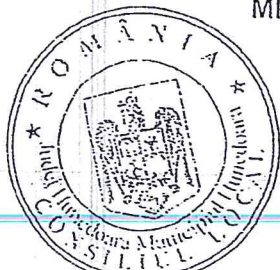
Art.1. – Aprobă trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a municipiului Hunedoara a terenului în suprafață de 393.267 mp, înscris în CF nr. 4981/1/Bis Hunedoara, număr po 2170/232/7 situat în intravilanul municipiului Hunedoara.

Art.2. - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termen prevăzut de lege.

Art.3. - Hotărârea se comunică Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Juridic, Administrație Publică Locală, Autoritate Tutelară, Compartimentului inventar, Compartimentului concesiuni, închirieri, vânzări, Evaluare, Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism Arhitect șef, Compartimentului Audit Intern, Serviciului Informatică tehnică de calcul, încasări, Serviciului Relații cu investitorii, Comunicare, promovare, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Relația cu mediul asociativ.

Hunedoara, la 30.04.2024
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIA CRISTEA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MILITON DĂNUȚ LASLĂU



Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 21 voturi „pentru”
Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată.

COMUNICAT
CONSILIUL

CARTE FUNCİARĂ NR. 76836
COPIE

Carte Funciară Nr. 76836 Hunedoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4981/1 Hunedoara

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

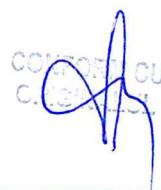
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2170/232/7.	Din acte: 391.339 Masurata: 393.267	Din suprafata initiala de 393267 mp ,se dezmembreaza suprafata de 812mp care se transcrie in CF 77159 Hunedoara,inch.24540/2024;Din suprafata initiala de 392455 mp ,se dezmembreaza suprafata de 1116 mp care se transcrie in CF 77161 Hunedoara,inch.24556/2024

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
362 / 18/01/2007		
Adresa nr. 261-adus din CF 4981 HD, din 15/01/1975 emis de Consiliul Popular Hunedoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE aduc din CF 4981 Hunedoara, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
15557 / 14/05/2024		
Act Normativ nr. hotărarea nr.122/2024, din 30/04/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA; Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscala nr.19436, din 14/05/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA; Act Administrativ nr. listă de inventariere, din 13/05/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL HUNEDOARA , CIF:2127028, DOMENIUL PRIVAT	A1
24540 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. HCL NR. 214, din 10/07/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA, CONSILIUL LOCAL; Act Administrativ nr. extras de carte funciara nr. 76836, din 14/05/2024 emis de OCPI; Act Administrativ nr. HCL NR. 194, din 20/06/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA, CONSILIUL LOCAL;		
B3	In baza documentatiei cadastrale se dezmembreaza terenul inscris in Partea-I-a cu suprafata de 812mp care se transcrie in CF 77159 Hunedoara	A1
24556 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 214, din 10/07/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA, CONSILIUL LOCAL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 15, din 18/07/2024 emis de Czegu Cosmin-loan; Act Administrativ nr. HCL NR. 914 SI ANEXA, din 20/06/2024 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA, CONSILIUL LOCAL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 16, din 18/07/2024 emis de Czegu Cosmin-loan;		
B4	In baza documentatiei cadastrale se dezmembreaza terenul inscris in Partea-I-a cu suprafata de 1116 mp, care se transcrie in CF 77161 Hunedoara	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2170/232/7.	Din acte: 391.339 Masurata: 393.267	Din suprafata initiala de 393267 mp ,se dezmembreaza suprafata de 812mp care se transcrie in CF 77159 Hunedoara,inch.24540/2024;Din suprafata initiala de 392455 mp ,se dezmembreaza suprafata de 1116 mp care se transcrie in CF 77161 Hunedoara,inch.24556/2024

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	393.267	-	-	2170/232/7.	

Neutilizabil în Circulația Civilă

CONFIRMARE
C. 111111