



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

LOC: BUCURESTI, SOS. PAVEL D. KISELEFF NR. 34, SECTOR 1, TEL: 021/2246085; 021/2246082 FAX:
 021/2246084; 021/2246156

Nr.cerere	405078
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 64622 / UAT Clinceni

TEREN Intravilan

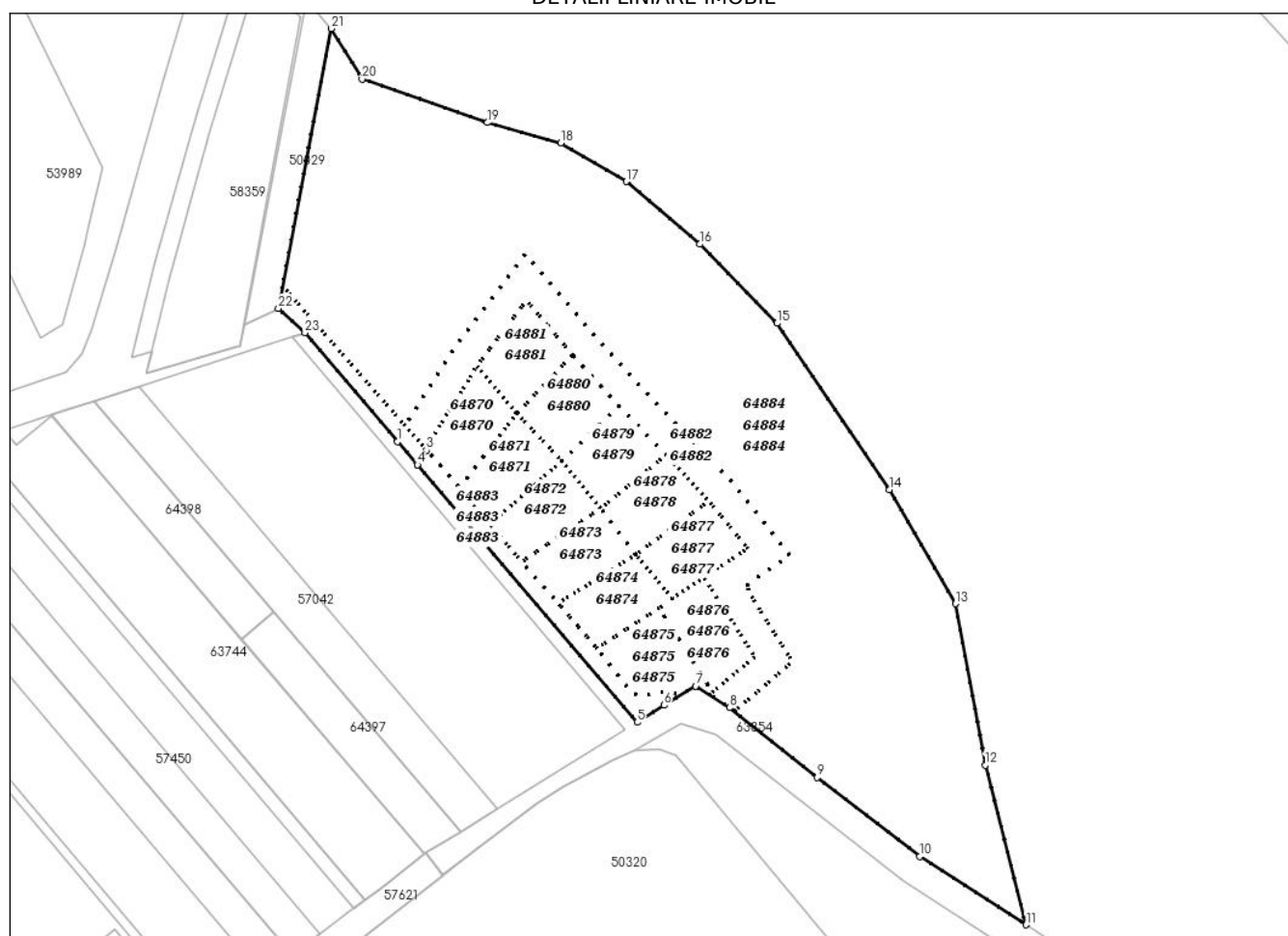
Adresa: Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109

Comuna/Oraș/Municipiu: Clinceni

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
64622	25900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	25.900	18	106,107,108,109	
	TOTAL:		25.900			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.42	2	3	5.272
3	4	5.274	4	5	103.997
5	6	9.732	6	7	11.43
7	8	12.337	8	9	34.427
9	10	39.823	10	11	38.829
11	12	50.644	12	13	50.367
13	14	40.586	14	15	61.632
15	16	33.956	16	17	29.678
17	18	23.44	18	19	23.368
19	20	40.772	20	21	18.176
21	22	87.484	22	23	11.026
23	1	43.946			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	405078	19.09.2024	24.09.2024	Dezmembreare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 405078 înregistrată la data de 19.09.2024, s-a propus dezmembrearea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	64870	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
2	64871	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
3	64872	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
4	64873	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
5	64874	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
6	64875	517	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
7	64876	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
8	64877	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
9	64878	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
10	64879	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
11	64880	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
12	64881	500	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
13	64882	2152	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
14	64883	893	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109
15	64884	16838	Loc. Olteni, Jud. Ilfov, Tarla 18, Parcelele 106, 107, 108, 109

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ILFOV la data: 23-09-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Petre Iulian Bogdan