

DEVIZ GENERAL - COMPONENTA CANALIZARE

al obiectivului de investiție : “Extindere sistem de alimentare cu apa si canalizare in comuna Scanteia, judetul Iasi”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	TOTAL CAPITOL 2	200.000,00	38.000,00	238.000,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	658.629,15	125.139,54	783.768,69
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64.500,00	12.255,00	76.755,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	559.129,15	106.234,54	665.363,69
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	80.562,30	15.306,84	95.869,14
3.8	Asistență tehnică	171.035,42	32.496,73	203.532,15
	TOTAL CAPITOL 3	964.726,86	183.298,11	1.148.024,97
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	14.454.594,98	2.746.373,05	17.200.968,03
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	14.454.594,98	2.746.373,05	17.200.968,03
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	93.000,00	17.670,00	110.670,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	93.000,00	17.670,00	110.670,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4.952.900,00	941.051,00	5.893.951,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	4.952.900,00	941.051,00	5.893.951,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	19.500.494,98	3.705.094,05	23.205.589,03

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	172.557,00	32.785,83	205.342,83
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.685,00	6.970,15	43.655,15
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	135.872,00	25.815,68	161.687,68
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	167.627,08	0,00	167.627,08
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	73.921,40	0,00	73.921,40
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.784,28	0,00	14.784,28
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	73.921,40	0,00	73.921,40
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	0,00	5.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.110.361,42	210.968,67	1.321.330,09
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.460.545,50	245.654,50	1.706.200,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	22.125.767,35	4.172.046,66	26.297.814,01
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	14.784.279,98	2.809.013,20	17.593.293,18

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	26.297.814,01
buget de stat	25.678.215,05
buget local	619.598,96

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	19.500.494,98	0,00
Valoare investitie	22.125.767,35	0,00
Cost unitar aferent investiției	11.364,03	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.296,32	0,00

Data	14.10.2021
Curs Euro	4,9488
Valoare de referință pentru determinarea incadrării în standardul de cost (locuitori echivalenți/locuitori echivalenți beneficiari/km)	1.947

Beneficiar:
COMUNA SCANTEIA

Proiectant:
SC OTRANER SRL
ing. Pavel Irina



DEVIZ GENERAL - **COMPONENTA APA**

al obiectivului de investiție : “Extindere sistem de alimentare cu apa si canalizare in comuna Scanteia, judetul Iasi”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	55.150,00	10.478,50	65.628,50
	TOTAL CAPITOL 2	55.150,00	10.478,50	65.628,50
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.500,00	1.805,00	11.305,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	389.544,25	74.013,41	463.557,66
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64.500,00	12.255,00	76.755,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18.500,00	3.515,00	22.015,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	297.544,25	56.533,41	354.077,66
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	39.672,57	7.537,79	47.210,36
3.8	Asistență tehnică	64.672,57	12.287,79	76.960,36
	TOTAL CAPITOL 3	548.389,38	104.193,99	652.583,37
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8.449.600,48	1.605.424,09	10.055.024,57
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8.449.600,48	1.605.424,09	10.055.024,57
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	702.000,00	133.380,00	835.380,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	702.000,00	133.380,00	835.380,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	9.161.600,48	1.740.704,09	10.902.304,57

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	120.000,00	22.800,00	142.800,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	98.882,26	0,00	98.882,26
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42.673,75	0,00	42.673,75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.534,75	0,00	8.534,75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42.673,75	0,00	42.673,75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	0,00	5.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	542.497,92	103.074,61	645.572,53
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	771.380,18	127.774,61	899.154,79
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	10.536.520,04	1.983.151,20	12.519.671,24
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8.534.750,48	1.621.602,60	10.156.353,08

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12.519.671,24
buget de stat	12.117.990,53
buget local	401.680,71

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9.161.600,48	0,00
Valoare investitie	10.536.520,04	0,00
Cost unitar aferent investiției	5.411,67	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.093,53	0,00

Data	14.10.2021
Curs Euro	4,9488
Valoare de referință pentru determinarea incadrării în standardul de cost (locuitori echivalenți/locuitori echivalenți beneficiari/km)	1.947

Beneficiar:
COMUNA SCANTEIA

Proiectant:
SC OTRANER SRL
ing. Pavel Irina



DEVIZ GENERAL -TOTALIZATOR APA+CANAL

al obiectivului de investiție : “Extindere sistem de alimentare cu apa si canalizare in comuna Scanteia, judetul Iasi”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	255.150,00	48.478,50	303.628,50
	TOTAL CAPITOL 2	255.150,00	48.478,50	303.628,50
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.048.173,40	199.152,95	1.247.326,35
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	129.000,00	24.510,00	153.510,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	43.500,00	8.265,00	51.765,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	856.673,40	162.767,95	1.019.441,35
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.7	Consultanță	120.234,86	22.844,62	143.079,48
3.8	Asistență tehnică	235.707,98	44.784,52	280.492,50
	TOTAL CAPITOL 3	1.513.116,24	287.492,09	1.800.608,33
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	22.904.195,46	4.351.797,14	27.255.992,60
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	22.904.195,46	4.351.797,14	27.255.992,60
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	103.000,00	19.570,00	122.570,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	103.000,00	19.570,00	122.570,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.654.900,00	1.074.431,00	6.729.331,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	5.654.900,00	1.074.431,00	6.729.331,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	28.662.095,46	5.445.798,14	34.107.893,60

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	292.557,00	55.585,83	348.142,83
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	56.685,00	10.770,15	67.455,15
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	235.872,00	44.815,68	280.687,68
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	266.509,34	0,00	266.509,34
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	116.595,15	0,00	116.595,15
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.319,03	0,00	23.319,03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	116.595,15	0,00	116.595,15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10.000,00	0,00	10.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.652.859,34	314.043,27	1.966.902,62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.231.925,67	373.429,10	2.605.354,78
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	32.662.287,39	6.155.197,83	38.817.485,22
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	23.319.030,46	4.430.615,79	27.749.646,25

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	38.817.485,22
buget de stat	37.796.205,55
buget local	1.021.279,66

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	28.662.095,46	0,00
Valoare investitie	32.662.287,38	0,00
Cost unitar aferent investiției	16.775,70	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	3.389,85	0,00

Data	14.10.2021
Curs Euro	4,9488
Valoare de referință pentru determinarea incadrării în standardul de cost (locuitori echivalenți/locuitori echivalenți beneficiari/km)	1.947

Beneficiar:
COMUNA SCANTEIA

Proiectant:
SC OTRANER SRL
ing. Pavel Irina

