Anexa nr. 2 la HCL nr. …...../…....

Anexa Nr. 2.1 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie:
"Modernizare si extindere sistem de canalizare in comuna Stefan Voda, judetul Calarasi",
actualizat la data de 21.08.2023, dupa intocmirea proiectului tehnic de executie (PT)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	53.712,61	10.205,40	63.918,01
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**53.712,61**	**10.205,40**	**63.918,01**
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	14.097,71	2.678,56	16.776,27
	TOTAL CAPITOL 2	**14.097,71**	**2.678,56**	**16.776,27**
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	5.800,00	1.102,00	6.902,00
3.3	**Expertizare tehnică**	2.000,00	380,00	2.380,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	367.275,62	69.782,37	437.057,99
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	48.275,62	9.172,37	57.447,99
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	194.000,00	36.860,00	230.860,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	**Consultanţă**	72.900,00	13.851,00	86.751,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	130.206,64	24.739,26	154.945,90
	TOTAL CAPITOL 3	**648.182,26**	**123.154,63**	**771.336,89**
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	12.450.204,17	2.365.538,79	14.815.742,96
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	12.450.204,17	2.365.538,79	14.815.742,96
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	19.766,44	3.755,62	23.522,06
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	19.766,44	3.755,62	23.522,06
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	1.261.742,02	239.730,98	1.501.473,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.261.742,02	239.730,98	1.501.473,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00

4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**13.731.712,63**	**2.609.025,39**	**16.340.738,02**
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	96.283,74	18.293,91	114.577,65
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	76.889,61	14.609,03	91.498,64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	19.394,13	3.684,88	23.079,01
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	142.602,14	917,24	143.519,38
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62.251,02	0,00	62.251,02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12.450,20	0,00	12.450,20
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	63.073,35	0,00	63.073,35
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.827,56	917,24	5.744,80
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	482.756,19	91.723,68	574.479,87
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**721.642,07**	**110.934,83**	**832.576,90**
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	5.742,08	1.091,00	6.833,08
	TOTAL CAPITOL 6	**5.742,08**	**1.091,00**	**6.833,08**
	TOTAL GENERAL	**15.175.089,36**	**2.857.089,81**	**18.032.179,17**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**12.614.670,54**	**2.396.787,40**	**15.011.457,94**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**18.032.179,17**	
buget de stat	***17.474.258,45***	**valoare aprobata**
buget local	557.920,72	

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***13.731.712,63***	***0,00***
Valoare investitie	***15.175.089,36***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției	***8.430,61***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***1.706,05***	***0,00***

Data	21.08.2023
Curs Euro	4,9416
Valoare de referință standard de cost	1800

Beneficiar:
UAT COMUNA STEFAN VODA
….....

Proiectant general:
EN ELECTRIC PROIECT OFFICE S.R.L.

Proiectant de specialitate:
PRO WATER ENGINEERS S.R.L.

Anexa nr. 1 la HCL nr. …...../….....

Anexa Nr. 2.2b la normele metodologice

Caracteristicile principale si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii

Denumirea obiectivului de investitii: *"Modernizare si extindere sistem de canalizare in comuna Stefan Voda, judetul Calarasi"*	
Faza (nota conceptuala/SF/DALI/PT)	SF/DALI
Beneficiar (UAT)	Comuna Stefan Voda, jud. Calarasi
Amplasament	Comuna Stefan Voda, sat Stefan Voda, jud. Calarasi
Valoarea totala a investitiei (lei, inclusiv TVA)	18.032.179,17
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	15.011.457,94
Curs BNR lei/euro din data 21.08.2023	4,9416
Valoarea finantata de Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei (cheltuieli eligibile, lei, inclusiv TVA)	17.474.258,45
Valoare finantata de UAT Stefan Voda (lei, inclusiv TVA)	557.920,72

SISTEME DE CANALIZARE SI STATII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALA SI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investitii de la art. 4 alin. (1) lit. b din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny"	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Statie de epurare (bazin vinanjabil)	buc.	1	3.095.681,21
Statii de pompare si repompare a apei uzate	buc.	3	693.282,71
Retea de canalizare apa uzata	m.	10.372,00	5.870.166,39
Conducta de evacuare a apei epurate in emisar	buc.	-	
Guri de varsare in emisar	buc.	-	
Racorduri individuale	buc.	670,00	4.736.795,56
Alte capacitati:			
Total locuitori echivalenti ce vor beneficia direct (pentru care se realizeaza racorduri individuale)	loc.	1.800,00	

Capacitati canalizare pluviala si sisteme de captare a apelor pluviale	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	-	-
Retea de canalizare apa pluviala	m.	-	-
Statii de pompare si repompare a apei pluviale	buc.	-	-
Guri de varsare in emisar	buc.	-	-
Alte capacitati:		-	-

Standard de cost aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei nr. 1.321 (euro fara TVA)	2.500,00
Verificare incadrare in standard de cost	
Valoare totala a investitiei in euro cu standard de cost, raportata la numarul de locuitori echivalenti beneficiari (euro, fara TVA)	1.706,05

Beneficiar:
UAT COMUNA STEFAN VODA
….....

Proiectant general:
EN ELECTRIC PROIECT OFFICE S.R.L.

Proiectant de specialitate:
PRO WATER ENGINEERS S.R.L.