

Proiectant: SC EXPERIENCE COM SRL
SLOBOZIA, str. Scolii, nr. 11 bis; RO 17974608
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LICEUL TEHNOLOGIC DE INDUSTRIE ALIMENTARĂ - STR. SIRENEI, NR. 48, CORP C ȘI CORP D, FETEȘTI"
(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	34.950,00	5.937,50	40.887,50
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Actualizare scenariu la incendiu	31.250,00	5.937,50	37.187,50
3.1.3	Alte studii - serv. RSVT	3.700,00	0,00	3.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.015,08	138,72	2.153,80
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	0,00	1.000,00
3.5	Proiectare	48.516,97	9.218,22	57.735,19
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	13.915,97	2.644,03	16.560,00
3.5.3.1	Actualizare DAI	16.088,00	3.056,72	19.144,72
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	18.513,00	3.517,47	22.030,47
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	165.405,00	31.464,95	197.069,95
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	97.000,00	18.430,00	115.430,00
3.7.1.2	Servicii consultanță depunere cerere de finanțare	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.7.2	Auditul financiar	33.605,00	6.384,95	39.989,95
3.8	Asistență tehnică	20.454,00	1.520,00	21.974,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.700,00	1.083,09	6.783,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.300,00	437,00	2.737,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	12.454,00	0,00	12.454,00
Total capitol 3		272.541,05	48.279,39	320.820,44
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.362.895,22	258.950,09	1.621.845,31
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	7.024,32	1.505,62	8.529,94
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	276.150,00	52.468,50	328.618,50
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.646.069,54	312.924,21	1.959.893,75
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	18.996,89	2.831,83	21.828,72
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.496,89	2.184,41	13.681,30
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	7.500,00	647,42	8.147,42
5.2	Crimisioane, cote, taxe, costul creditului	15.205,48	0,00	15.205,48
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,1%	1.382,32	0,00	1.382,32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,5%	6.911,58	0,00	6.911,58
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	6.911,58	0,00	6.911,58
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destinare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.650,00	646,00	7.296,00
Total capitol 5		40.852,37	3.477,83	44.330,20
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Prezținerea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	500,00	95,00	595,00
Total capitol 6		500,00	95,00	595,00
TOTAL GENERAL		1.990.862,96	364.776,44	2.325.639,39
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2.4 + 3.4 + 4.2 + 5.1.1)		1.382.316,43	262.640,12	1.644.956,55

Proiectant,
SC EXPERIENCE COM SRL

Beneficiar,
UAT Mun. Fetești

