



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

Nr. cerere	28434
Ziua	09
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare
100174953219



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 35671 Preutesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Leucusesti, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35671	1.640	partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28434 / 09/09/2024		
Act Administrativ nr. HCL, din 23/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PREUTEȘTI; Act Administrativ nr. anexa la HCL nr. 49, din 23/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PREUTEȘTI; Act Administrativ nr. adev nr. 7598, din 08/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PREUTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA PREUTEȘTI, CIF:5645490, DOMENIU PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
9	10	4.381
11	12	9.622
13	14	5.748
15	16	17.672
17	18	1.604
19	20	0.173
21	22	12.379
23	1	4.608

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
10	11	5.562
12	13	0.67
14	15	6.0
16	17	22.671
18	19	2.471
20	21	21.048
22	23	12.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211.

Data soluționării,
20-09-2024

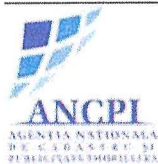
Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
MIHAELA ONISORU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni
Adresa: Localitate: Falticeni, Str. Republicii

Nr.cerere	28434
Ziua	09
Luna	09
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA PREUTEȘTI
Domiciliul Loc. Preutesti, Jud. Suceava

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **28434** din data **09-09-2024**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidența OCPI SUCEAVA cu numărul cadastral

1) **35671**, Loc. Leucosesti, Jud. Suceava, UAT Preutesti, , in suprafată măsurată de 1640 mp și suprafată din acte 1640 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 19-09-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DANUT-ARMINIU TIRON



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 35677 Preutesti

Nr. cerere	24786
Ziua	14
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare
10017440820



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Basarabi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35677	Din acte: 476 Masurata: 468	Teren imprejmuit; TEREN DELIMIOTAT CU TARUSI

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24786 / 14/08/2024		
Act Administrativ nr. HCL 49, din 23/07/2024 emis de CONSILIUL LOCAL PREUTESTI si a anexei; Act Administrativ nr. 7597, din 08/08/2024 emis de COMUNA PREUTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA PREUTEȘTI, CIF.5645490, Dorneniul Privat		

C. Partea III. SARCINI .

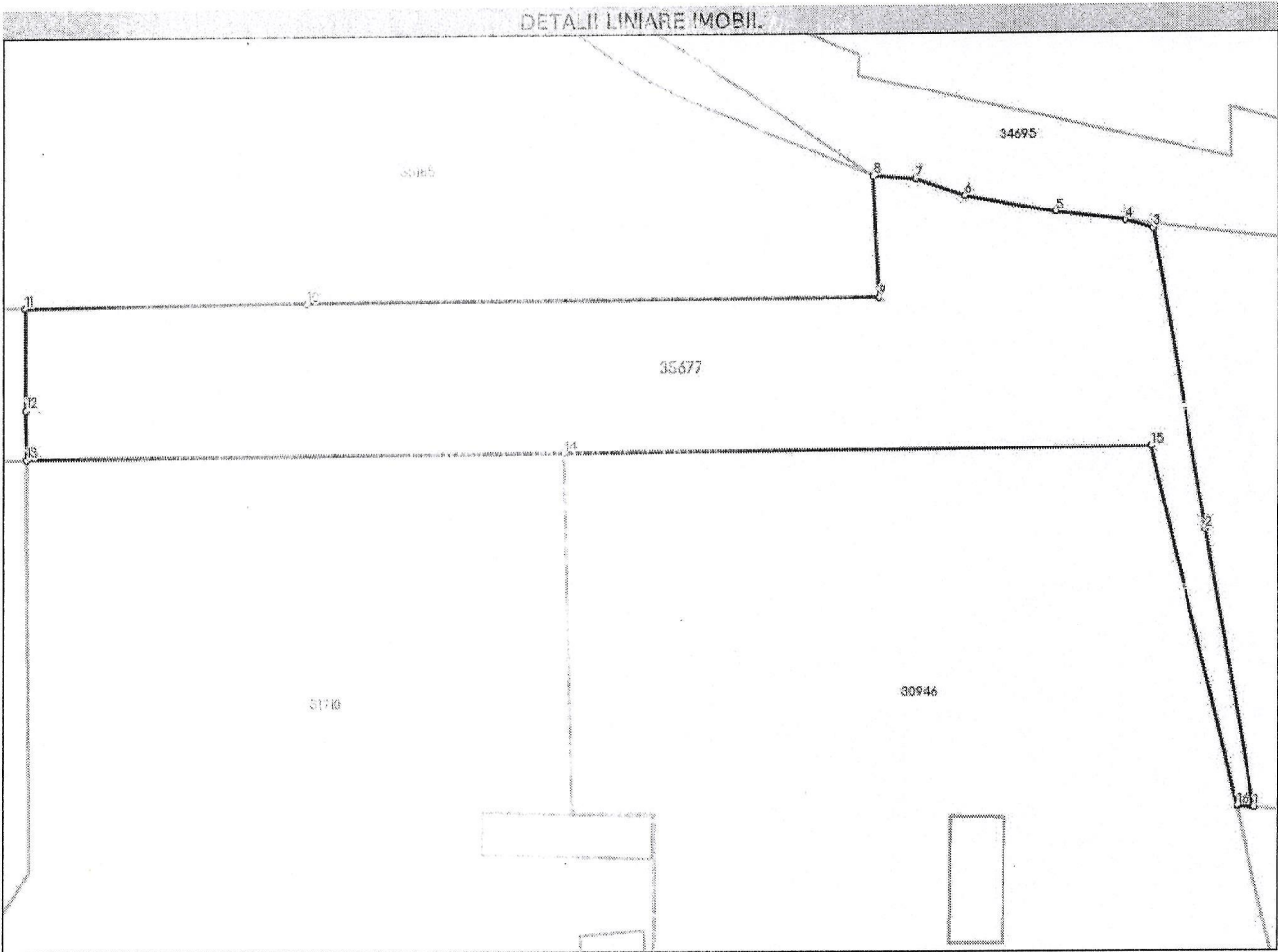
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
35677	Din acte: 476 Masurata: 468	TEREN DELIMITAT CU TARUSI

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	406	-	-	-	
2	faneata	NU	62	-	-	-	Imobil inregistrat in planul cadastral este fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	13.309
2	3	14.368
3	4	1.385
4	5	3.301

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)
5	6	4.309
6	7	2.448
7	8	2.036
8	9	5.75
9	10	27.006
10	11	13.243
11	12	4.806
12	13	2.332
13	14	25.331
14	15	27.675
15	16	17.512
16	1	0.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
04-10-2024

Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
IONEL BIG

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Falticeni

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 35670 Preutesti

Nr. cerere	24788
Ziua	14
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare
100174411651



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabi, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35670	292	Teren împrejmuit; teren delimitat cu tarusi ,partial cu gard

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24788 / 14/08/2024		
Act Administrativ nr. 49, ANEXA, din 23/07/2024 emis de CONSILIUL LOCAL PREUTESTI; Act Administrativ nr. 7597, din 08/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PREUTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA PREUTEȘTI , CIF:5645490, DOMENIU PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35670	292	teren delimitat cu tarusi ,partial cu gard

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	33.25
2	3	9.731
3	4	12.293
4	5	21.685
5	1	8.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
19-09-2024

Asistent Registrator,
IULIA GABRIELA MOROSANU

Referent,

Data eliberării,
__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)