

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiție
*”Reabilitare, modernizare și dotare Parcul Tineretului
din Municipiul Brad” – Faza PT*

DENUMIRE PROIECT:

”Reabilitare, modernizare și dotare Parcul Tineretului din Municipiul Brad”

PROIECTANT:

S.C. ARHISILV S.R.L, Timișoara

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

- Valoarea totală (inclusiv TVA) a investiției:	12.859.776,17 lei;
Din care, valoare C+M (inclusiv TVA)	9.801.118,38 lei;
- Valoare totală (fără TVA) a investiției	10.820.999,62 lei;
Din care, valoare C+M (fără TVA)	8.236.233,93 lei;

b. indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Bilanț territorial total existent:

- S. teren total = 13 437 m²;
- S. construit = 697 m²(5,18%);
- S. desfășurat = 697 m²;
- P.O.T. existent = 5,18 %;
- C.U.T. existent = 0,05;
- S. suprafețe impermeabile = 4 085 m² (30,42%);
- S. suprafețe permeabile = 9 352 m² (69,58%);

Bilanț territorial total propus:

- S. teren total = 13 437 m²;
- S. construit = 730 m²(5,18%);
- S. desfășurat = 730 m²;
- P.O.T. existent = 5,43 %;
- C.U.T. existent = 0,05;
- S. suprafețe impermeabile = 3 702 m² (27,58%);

AMPLASAMENT :

Amplasamentul se află în municipiul Brad în zona centrală, strada Moșilor, numărul 1, județul Hunedoara.

Folosința actuala a imobilului este spații verzi și zonă pentru agrement și tranzit, în suprafață de 13437 mp cu categoria de folosință înscrisă în CF nr. 68786.

Imobilul aparține Municipiului Brad, domeniul public.

- S. suprafețe permeabile = 9 352 m² (72,42%);

		<u>ZONIFICARE EXISTENTA</u>		<u>ZONIFICARE PROPUȘĂ</u>	
S_{construită} (S _{platforme} +S _{construcții})	S _{teren total}	13 437 mp	100 %	13 437 mp	100 %
	S _{platforme betonate} (bancii și folioare, aparate acces și platforme deosebite)	210 mp	1,56 %	447 mp	1,15 %
	S _{platforme terțen}	163 mp	1,21 %	163 mp	1,21 %
	S _{alei dale (piatră pavaj)}	2688 mp	20,00 %	1695 mp	18,81 %
	S _{alei parcal}	90 mp	0,66 %	90 mp	18,81 %
	S _{folioare existente}	25 mp	0,18 %	0	0 %
	S _{platforme asfalt} (alei și parcal)	212 mp	1,57 %	212 mp	1,08 %
	S _{clădiri}	697 mp	5,05 %	760 mp	5,33 %
	S_{construită total} (S _{platforme} +S _{construcții})	4085 mp	30,23 %	3367 mp	27,58 %
S_{permeabile}	S _{zone verzi} (gazon, arbuști, flori)	8857 mp	65,91 %	9153.5 mp	66,83 %
	S _{halep-loc de joacă}	0	0 %	142 mp	0,96 %
	S _{platforme pământ}	130 mp	0,96 %	0	0 %
	S _{alei permeabile (piatră, acoperș, mastic)}	0	0 %	409.5 mp	1,92 %
	S _{lacu de apă}	365 mp	2,71 %	365 mp	2,71 %
	S_{permeabile total}	9352 mp	69,58 %	10070 mp	72,42 %

c. indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Realizarea investiției nu generează șomaj, numărul de salariați rămâne constant.

d. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata estimată de execuție = 24 luni.

TITULARUL INVESTIȚIEI :

Municipiul Brad, Str. Independenței nr.2

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

Municipiul Brad

Proiectant

S.C. ARHISILV S.R.L, Timișoara



INIȚIATOR,

Primar,

FLORIN CAZACU