



PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. – Elaborare P.U.Z. – Construire locuințe semicolective și reglementare cale de acces, strada Gilău, nr. 54, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF. 116576, beneficiari: Gliga Cătălin Vasile, Gliga Anamaria Rodica, Barna Paul Ioan, Barna Ionela, Resiga Doru Daniel, conform Avizului de oportunitate nr. 4 din 04.01.2023

Nr. Crt.	Operațiuni		Termene de implementare	
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Operațiuni Notariale - dezmembrări/ alipiri terenuri pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare și a căilor de comunicații	1000	Gliga Cătălin Vasile Barna Paul Ioan Resiga Doru Daniel	(2 luni) după aprobare P.U.Z.
2	Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	15 000	Gliga Cătălin Vasile Barna Paul Ioan Resiga Doru Daniel	3 luni
3	Operațiuni notariale - parcelare conform reglementărilor urbanistice	2000	Gliga Cătălin Vasile Barna Paul Ioan Resiga Doru Daniel	2 luni
4	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	20 000	Gliga Cătălin Vasile Barna Paul Ioan Resiga Doru Daniel	3 luni
5	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	800 000	Gliga Cătălin Vasile Barna Paul Ioan Resiga Doru Daniel	36 luni
6	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	-	Gliga Cătălin Vasile Barna Paul Ioan Resiga Doru Daniel	2 luni
	TOTAL	838 000		

DEZVOLTATORI/ INITIATORI

Gliga Cătălin Vasile, Barna Paul Ioan, Resiga Doru Daniel



Întocmit,

B.I.A. Oprea Ioan Marius



INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA _____.____.2024

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER