



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29579 Facaeni

|            |        |
|------------|--------|
| Nr. cerere | 154255 |
| Ziua       | 02     |
| Luna       | 12     |
| Anul       | 2021   |

Cod verificare  
100110150934

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Facaeni, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 29579                        | 11.799          | Teren neimprejmuit;    |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |                                                                                                                                                                                 | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>154255 / 02/12/2021</b>                                                               |                                                                                                                                                                                 |           |
| Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; |                                                                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                                       | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 29579 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 5969. | A1        |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                         |                                                                                                                                                                                 |           |
| B2                                                                                       | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1                                                                                               | A1        |
| 1) <b>COMUNA FĂCĂENI</b> , CIF:4365379, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT                         |                                                                                                                                                                                 |           |

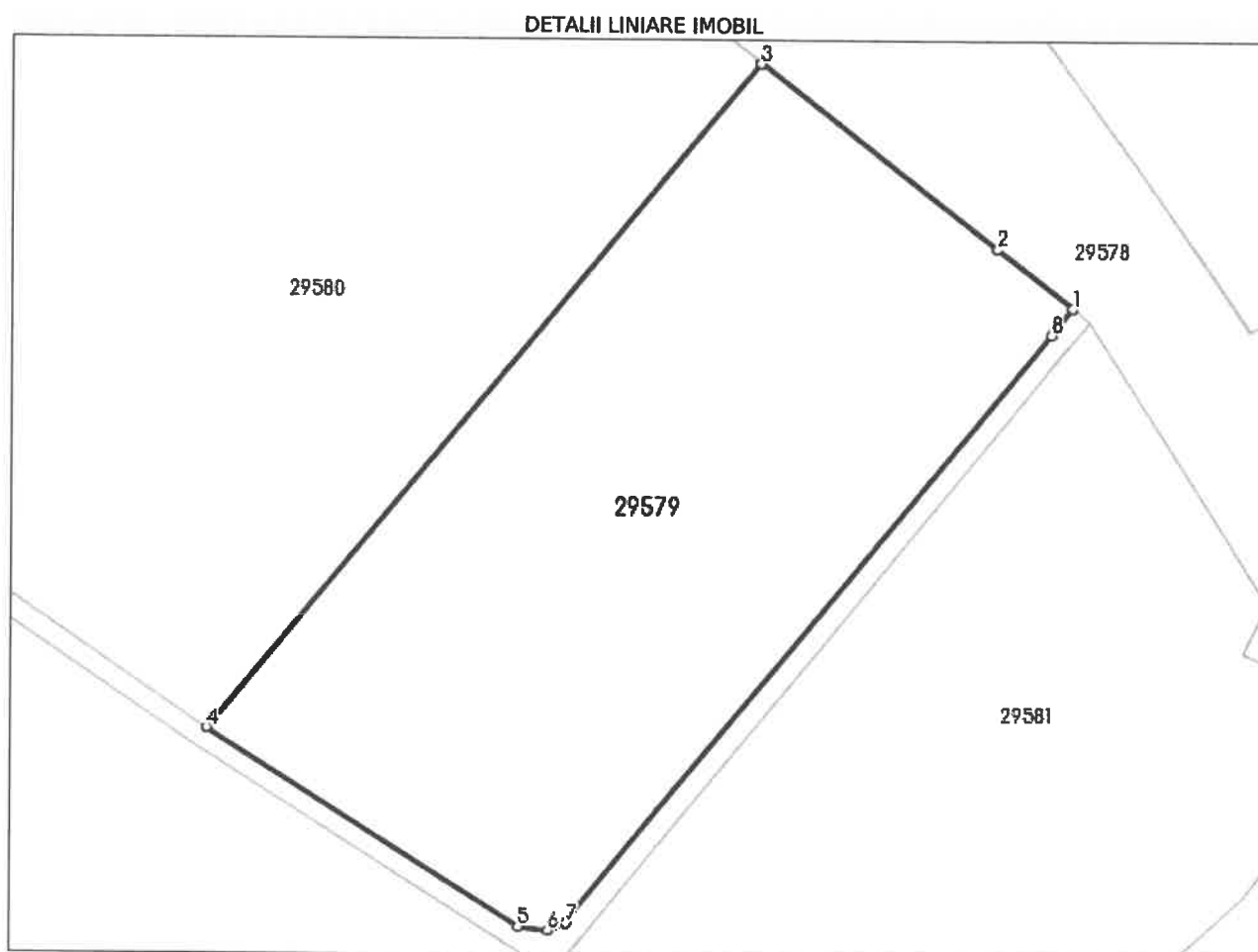
### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 29579        | 11.799          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | vie                 | NU          | 11.728         | 114   | 923     | -        |                        |
| 2      | vie                 | DA          | 71             | 114   | 923     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|---------------------|
| 1             | 736.954,674<br>344.624,109 | 2             | 736.940,377<br>344.635,105 | 18.037              |
| 2             | 736.940,377<br>344.635,105 | 3             | 736.895,824<br>344.669,374 | 56.208              |
| 3             | 736.895,824<br>344.669,374 | 4             | 736.792,235<br>344.545,071 | 161.808             |
| 4             | 736.792,235<br>344.545,071 | 5             | 736.850,85<br>344.508,146  | 69.276              |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|
| 5                | 736.850,85<br>344.508,146  | 6                | 736.856,409<br>344.507,5   | 5.596                     |
| 6                | 736.856,409<br>344.507,5   | 7                | 736.859,789<br>344.508,948 | 3.677                     |
| 7                | 736.859,789<br>344.508,948 | 8                | 736.950,588<br>344.619,15  | 142.79                    |
| 8                | 736.950,588<br>344.619,15  | 1                | 736.954,674<br>344.624,109 | 6.426                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen\_Recep\_Inscr.

Data soluționării,

02-12-2021

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

LILIANA CRISTINA ANTONESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)