



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 24400 Facaeni

Nr. cerere	149054
Ziua	02
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
100110144563

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Facaeni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24400	9.441	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149054 / 02/12/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 24400 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 781.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FĂCĂENI , CIF:4365379, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24400	9.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.441	5878	5878	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	729.051,411 344.400,546	2	729.018,744 344.477,493	83.594
2	729.018,744 344.477,493	3	728.983,124 344.463,682	38.204
3	728.983,124 344.463,682	4	728.958,224 344.452,927	27.123
4	728.958,224 344.452,927	5	729.027,028 344.297,308	170.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	729.027,028 344.297,308	6	729.069,461 344.313,742	45.504
6	729.069,461 344.313,742	7	729.035,497 344.394,248	87.377
7	729.035,497 344.394,248	1	729.051,411 344.400,546	17.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbatera succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluționării,
02-12-2021
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
RAZVAN-ANDREI FENESAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)