

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „AMENAJARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL, COMUNA OSTROV, JUDETUL TULCEA“

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                             | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                   |                     |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA               | Valoare cu TVA      |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI               | LEI                 |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                 | 5                   |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 |                             | 0.00              | 0.00                |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                |                             | 0.00              | 0.00                |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  |                             | 0.00              | 0.00                |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  |                             | 0.00              | 0.00                |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0.00</b>                 | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              |                             | 0.00              | 0.00                |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                |                             | 0.00              | 0.00                |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 |                             | 0.00              | 0.00                |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             |                             | 0.00              | 0.00                |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 75,066.23                   | 14,262.58         | 89,328.81           |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  |                             | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              |                             | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 20,500.00                   | 3,895.00          | 24,395.00           |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            |                             | 0.00              | 0.00                |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnicii a detaliilor de execuție           | 2,000.00                    | 380.00            | 2,380.00            |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 52,566.23                   | 9,987.58          | 62,553.81           |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 12,761.26                   | 2,424.64          | 15,185.90           |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 35,512.41                   | 6,747.36          | 42,259.77           |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>123,339.90</b>           | <b>23,434.58</b>  | <b>146,774.48</b>   |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 2,340,129.23                | 444,624.55        | 2,784,753.78        |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 1,651,161.13                | 313,720.61        | 1,964,881.74        |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 688,968.10                  | 130,903.94        | 819,872.04          |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.4.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.4.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.5                                                                    | Dotări                                                                                              | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.5.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.5.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.6                                                                    | Active necorporale                                                                                  | 0.00                        | 0.00              | 0.00                |
| 4.6.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 |                             | 0.00              | 0.00                |
| 4.6.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              |                             | 0.00              | 0.00                |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                              | <b>2,340,129.23</b>         | <b>444,624.55</b> | <b>2,784,753.78</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                                                 |                                                                                                     |                             |                   |                     |
| 5.1                                                                    | Organizare de șantier                                                                               | 33,364.96                   | 6,339.34          | 39,704.30           |
| 5.1.1                                                                  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier                                | 27,364.96                   | 5,199.34          | 32,564.30           |
| 5.1.2                                                                  | Cheltuieli conexe organizării șantierului                                                           | 6,000.00                    | 1,140.00          | 7,140.00            |
| 5.2                                                                    | Comisioane, taxe, cote, costul creditului                                                           | 27,542.43                   | 0.00              | 27,542.43           |
| 5.2.1                                                                  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare                                   |                             | 0.00              | 0.00                |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 11,837.47           | 0.00              | 11,837.47           |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2,367.49            | 0.00              | 2,367.49            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 11,837.47           |                   | 11,837.47           |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 1,500.00            | 0.00              | 1,500.00            |
| 5.3                                                 | Cheltuieli diverse și neprevăzute                                                                                                | 245,070.79          | 46,563.45         | 291,634.24          |
| 5.4                                                 | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                       | 2,000.00            | 380.00            | 2,380.00            |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>307,978.18</b>   | <b>53,282.79</b>  | <b>361,260.97</b>   |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                   |                     |
| 6.1                                                 | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                            |                     | 0.00              | 0.00                |
| 6.2                                                 | Probe tehnologice și teste                                                                                                       |                     | 0.00              | 0.00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>       | <b>0.00</b>         |
|                                                     | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                             | <b>2,771,447.31</b> | <b>521,341.92</b> | <b>3,292,789.23</b> |
|                                                     | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                              | <b>2,367,494.19</b> | <b>449,823.89</b> | <b>2,817,318.08</b> |

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>3,292,789.23</b> |
| buget de stat                           | <b>3,199,928.56</b> |
| buget local                             | 92,860.67           |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | <b>1,651,161.13</b> | <b>688,968.10</b>     |
| Valoare investitie                     | <b>1,955,492.89</b> | <b>815,954.42</b>     |
| Cost unitar aferent investiției        | <b>1,074,446.64</b> | <b>448,326.60</b>     |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | <b>215,865.04</b>   | <b>90,072.45</b>      |

|                                                                                                                                          |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Data                                                                                                                                     | 7/4/2025 |
| Curs Euro                                                                                                                                | 4.9774   |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) | 1.820    |

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OSTROV  
**Virginia-Nicoleta STROE**  
cu atribuții delegate specifice secretarului general