

T A B L O U L
cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale,
alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2026

I.Codul fiscal - titlul IX – Impozite și taxe locale, art. 457

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1573	944
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	495	355
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	355	264
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	195	113
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	77% din suma care s-ar aplica clădirii	77% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	51% din suma care s-ar aplica clădirii	51% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

1) **Rangul comunei Scânteia:** (conform Legii nr. 351/2001)

rangul IV – satul reședință de comună

rangul V – sate componente ale comunei

2) **Zonele din cadrul comunei Scânteia:**

zona A – satul reședință de comună

zona B – sate componente ale comunei

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

CAPITOLUL III Impozitul și taxa pe teren		
Impozitul/ Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – Terenuri cu construcții		
Art. 465 alin. (2)		
Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxe, pe ranguri de localități -lei/ha -	
	IV	V
A	1180	941
B	941	705

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții		
Art. 465 alin. (4)		
Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2021
		Zona A Zona B
1.	Teren arabil	45 33
2.	Pășune	33 31
3.	Fâneată	33 31
4.	Vie	81 55
5.	Livadă	81 74
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	12 37
7.	Teren cu ape	25 21
8.	Drumuri și căi ferate	0 0
9.	Neproductiv	0 0

(1) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în extravilan Art. 465 alin. (7)			- lei/ha -
Nr. crt.	Zona		B
	Categoria de folosință		
1.	Teren cu construcții		44
2.	Teren arabil		69
3.	Pășune		38
4.	Fâneată		38
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		78
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		78
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.		26
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		6
8.1	Teren cu amenajări piscicole		46
9.	Drumuri și căi ferate		0
10.	Teren neproductiv		0

CAPITOLUL IV Impozitul pe mijloacele de transport		
Art. 470 alin. (2)		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	9
2.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	15
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	30
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	113
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	227
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	456
7.	Autobuze, autocare, microbuze	47
8.	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	47

9.	Tractoare înmatriculate	30
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	7
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	75 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 470 alin. (5)				
Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	211
	2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	211	587
	3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	587	825
	4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	825	1872
	5.	Masa de cel puțin 18 tone	825	1872
II.	3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 de tone	211	370
	2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 de tone	370	758
	3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	758	985
	4.	Masa de cel puțin 21 de tone, dar mai mică de 23 de tone	985	1518
	5.	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	1518	2242
	6.	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 26 de tone	1518	2357
	7.	Masa de cel puțin 26 de tone	1518	2357
III	4 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	985	997
	2.	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 27 de tone	997	1558
	3.	Masa de cel puțin 27 de tone, dar mai mică de 29 de tone	1558	2476
	4.	Masa de cel puțin 29 de tone, dar mai mică de 31 de tone	2476	3371
	5.	Masa de cel puțin 31 de tone, dar mai mică de 32 de tone	2476	3671

	6.	Masa de cel puțin 32 de tone	2476	3671
Art. 470 alin. (6))				
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2+1 axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	102
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 de tone	102	231
	5.	Masa de cel puțin 20 de tone, dar mai mică de 22 de tone	231	541
	6.	Masa de cel puțin 22 de tone, dar mai mică de 23 de tone	512	700
	7.	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	662	1263
	8.	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 28 de tone	1263	2215
	9.	Masa de cel puțin 28 de tone	1263	2215
II.	2+2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mică de 25 de tone	218	505
	2.	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mică de 26 de tone	505	829
	3.	Masa de cel puțin 26 de tone, dar mai mică de 28 de tone	829	1219
	4.	Masa de cel puțin 28 de tone, dar mai mică de 29 de tone	1473	1473
	5.	Masa de cel puțin 29 de tone, dar mai mică de 31 de tone	2826	2826
	6.	Masa de cel puțin 31 de tone, dar mai mică de 33 de tone	2826	3356
	7.	Masa de cel puțin 33 de tone, dar mai mică de 36 de tone	3356	5096
	8.	Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 de tone	3356	5096
	9.	Masa de cel puțin 38 de tone	3356	5096
III.	2+3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 de tone	2672	3267
	2.	Masa de cel puțin 38 de tone, dar mai mică de 40 de tone	3267	3719
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	3267	3719
IV.	3+2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 de tone	2358	3277
	2.	Masa de cel puțin 38 de tone, dar mai mică de 40 de tone	3277	5196
	3.	Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 de tone	5197	6707

	4.	Masa de cel puțin 44 tone	5197	6707
V.	3+3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 de tone	1342	1625
	2.	Masa de cel puțin 38 de tone, dar mai mică de 40 de tone	1625	2433
	3.	Masa de cel puțin 40 de tone, dar mai mică de 44 de tone	2433	3861
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	2433	3861

Art. 470 alin. (7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată		Impozit - lei -
a.	Până la 1 tonă, inclusiv	15
b.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	55
c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	86
d.	Peste 5 tone	106

Art. 470 alin. (8)

Mijloace de transport pe apă

		Impozit - lei -
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	35
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	93
3.	Bărci cu motor	344
4.	Nave de sport și agrement	între 0 și 1312
5.	Scutere de apă	344
6.	Remorhere și împingătoare :	X
a)	până la 500 CP inclusiv	912
b)	peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1431
c)	peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	2327
d)	peste 4.000 CP	3520
7.	Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	285
8.	Ceamuri, șlepuri si barje fluviale:	X
a)	cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	285
b)	cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	440
c)	cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	771

CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 474 alin. (1)

Taxa pentru eliberarea, eliberare, prelungire certificatului de urbanism în mediu urban

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		- lei -
a) Până la 150 m ² , inclusiv		7
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		8
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		11
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		18
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		21
f) peste 1.000 m ²		22 + 0,01 lei/ m ² pentru fiecare m care depășește 1.000 m ²
g) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții		0,1 % din valoarea impozabilă a construcției
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări		7 pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice		7 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu		15 pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă		12
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberare autorizațiilor sanitare de funcționare		25
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol		94
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități de alimentație publică	pentru o suprafață de până la 500 m ²	12 lei/ m ²
	pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	17 lei/ m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

CAPITOLUL VI		
Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate		
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	
		-lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	38
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	32

CAPITOLUL VII		
Impozitul pe spectacole		
Art. 481 alin.(1) (2)lit.a si b -	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: spectacole	
	a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	1%
	b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	3%

CAPITOLUL XI	
Sanctiuni	
Limite minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 108 lei la 427 lei, iar cele de la lit. b) , cu amendă de la 427 lei la 1067 lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 496 lei la 2491 lei
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice	
Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Alexandru AMOLDOVENCEI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al Comunei,
Florin ILĂȘOIA

ANEXA PRIVIND ZONAREA COMUNEI SCÂNTEIA
PENTRU IMPOZITAREA SUPRAFEȚELOR DE TEREN

Nr. crt.	SITUAREA TERENULUI ÎN CADRUL COMUNEI	ZONA/RANGUL STABILIT PENTRU ANUL 2026
1.	PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN A 1) Satul SCÂNTEIA(exceptând zonele "Cârpa" și Scânteia Nouă)	A1) ZONA A RANGUL IV
	A 2) Satele: 1. Scânteia (numai zonele "Cârpa" și Scânteia Nouă) 2. Bodești, 3. Borosești, 4. Ciocârlești, 5. Lunca Rateș, 6. Reditu, 7. Tufeștii de Sus	A2) ZONA B RANGUL V
2.	PENTRU TERENURILE DIN EXTRAVILAN B) Satele: 1. Scânteia 2. Bodești, 3. Borosești, 4. Ciocârlești, 5. Lunca Rateș, 6. Reditu, 7. Tufeștii de Sus	B2) ZONA B RANGUL V

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Alexandru AMOLDOVENCEI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al Comunei,
Florin ILĂȘOIA