

BENEFICIAR: COMUNA SCÂNTEIA, JUDEȚUL IAȘI
PROIECT NR.:1204/2022

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT

Reabilitarea, modernizarea si dotarea Scolii Primare Lunca Rates din localitatea Scanteia, comuna Scânteia, judetul Iași

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului.	137,888.35	0.00	137,888.35	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget local
TOTAL CAPITOL 1		137,888.35	0.00	137,888.35	
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	160,096.19	160,096.19	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		160,096.19	160,096.19	0.00	
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	6,260.00		6,260.00	buget local
3.1.1	Studii de teren	4,760.00		4,760.00	buget local
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00		0.00	buget local
3.1.3	Alte studii specifice-ridicare topo	1,500.00		1,500.00	buget local
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații	0.00		0.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	14,875.00		14,875.00	buget local
3.4	Certificarea performanței și auditul energetic	1,500.00		1,500.00	buget local
3.5	Proiectare	92,820.00	65,450.00	27,370.00	buget local
3.5.1	Tema de proiectare	0.00		0.00	buget local
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00		buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,230.00	0.00	20,230.00	buget local
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	5,950.00	5,950.00	0.00	buget de stat

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,140.00	0.00	7,140.00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	59,500.00	59,500.00	0.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	29,750.00		29,750.00	buget local
3.7	Consultanță	7,140.00		7,140.00	buget local
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	7,140.00		7,140.00	buget local
3.7.2	Auditul financiar	0.00		0.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	51,986.00		51,986.00	buget local
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	7,140.00		7,140.00	buget local
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	7,140.00		7,140.00	buget local
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00		0.00	buget local
3.8.2	Dirigenție de șantier	44,846.00		44,846.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	204,331.00	65,450.00	138,881.00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații	2,090,822.61	2,064,787.95	26,034.66	buget de stat
4.1.1.	CLADIRE	2,090,822.61	2,064,787.95	26,034.66	buget de stat/buget local
4.1.2.	AMENAJARE LOC DE JOACA	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesită montaj	69,861.95	69,861.95	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	29,076.76	13,306.68	15,770.08	buget de stat/buget local
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	2,189,761.32	2,147,956.58	41,804.74	buget de stat/buget local
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.1.1	Lucrări de construcții	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22,727.19	0.00	22,727.19	buget local
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00		0.00	buget local
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M(	10,330.54		10,330.54	buget local
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2,066.11		2,066.11	buget local
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	10,330.54		10,330.54	buget local

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00		0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,380.00	0.00	2,380.00	buget local
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicate	0.00		0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	25,107.19	0.00	25,107.19	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL GENERAL	2,717,184.05	2,373,502.77	343,681.28	
	Din care C + M	2,388,807.15	2,224,884.14	163,923.01	

TOTAL GENERAL din care:	2,717,184.05
buget de stat	2,373,502.77
buget local	343,681.28

