

NR149332/19.12.2024

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal –**

**ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE (ALINIERI
OBLIGATORII), IN VEDEREA EXTINDERII SPATIULUI COMERCIAL DE LA PARTER**

Beneficiar: S.C. VV ONE S.R.L

**JUDETUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, STRADA MITROPOLIT ALEXANDRU STERCA SULUTIU,
NR. 1**

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	+ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimerilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; + copii după invitațiile poștale; + copii după declarațiile de acord/dezacord
Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise	S-au identificat proprietarii imobilelor inscrise in cartile funciare nr.: - la nord: CF 74746 - la vest: CF 73458 - la est: CF 104839
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	-2 persoane

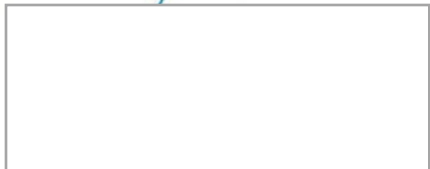
Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.
Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.	A fost afișat 15 zile, respectiv în perioada 17.09.2024 – 01.10.2024 pe site – ul primăriei, la avizierul acesteia și la limitele zonei studiate Panoul de Intenție și propunerile de elaborare PUZ, în urma căruia s-a emis Avizul de oportunitate nr.37/2024. A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 11.11.2024 –05.12.2024 pe site – ul primăriei și la avizierul acesteia Panoul de Consultare asupra propunerilor preliminare PUZ. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate.

NR149332/19.12.2024

	Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează : - UNIVERSITATEA „1 DECEMBRIE 1918” ALBA IULIA conform invitației nr.127674/06.11.2024; - MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE BATALIONUL 136 GENIU “APULUM” conform invitației nr.127706/06.11.2024 La toate invitațiile transmise s-au anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului/dezacordului cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultare a populației. UNIVERSITATEA „1 DECEMBRIE 1918” ALBA IULIA, și MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE, BATALIONUL 136 GENIU “APULUM” și-au exprimat acordul cu privire la documentația propusă.

ARHITECT ȘEF,
URB. ALEXANDRU DAMIAN



INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM,
MARILENA BAYKA



INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA _____.____.2025

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER